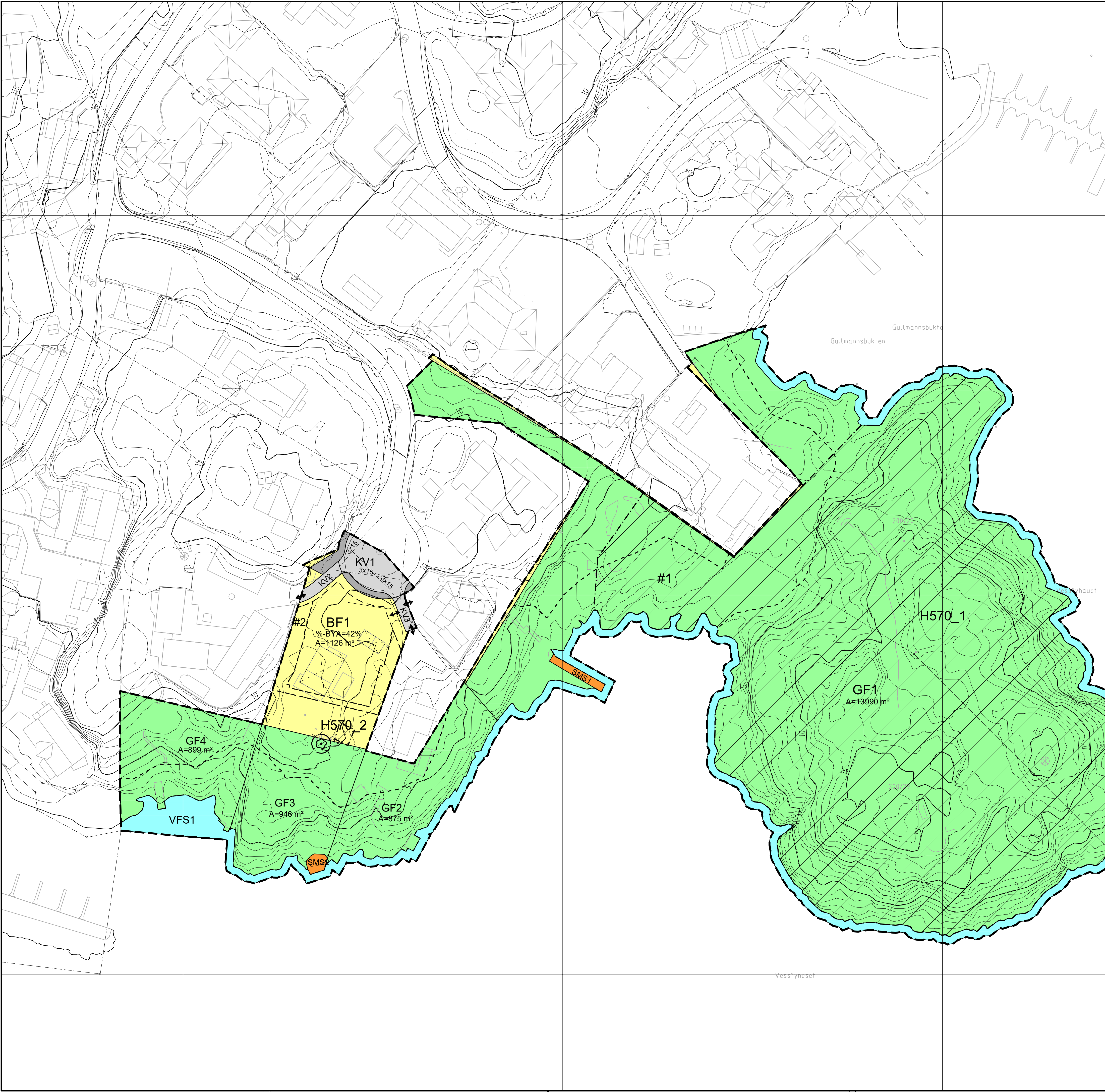




DETALJREGULERING FOR

Soloddveien 66 m.fl.

(ENDRING AV DEL AV REGULERINGSPLAN FOR "VESØYA")

GRIMSTAD KOMMUNE

PlanID:43

AREALFORMÅL REGULERINGSPLAN (PBL §12-5)

1 BEBYGGELSE OG ANLEGG

BOLIGBEBYGGELSE - FRITTLIGGENDE (1111)

SHABÅTANLEGG I SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE (1588)

2 SAMFERDSELSANL. OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

KJØREVEI (2011)

ANNEN VEIGRUNN- TEKNISKE ANLEGG (2018)

3 GRØNNSTRUKTUR

NATUROMRÅDE (3020)

FRIDOMRÅDE (3040)

6 BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG

FRILUFTSOMRÅDE I SJØ OG VASSDRAG (6720)

HENSYNSSONER (PBL §12-6)

c. Særlig hensyn til landskap, grønnstruktur samt bevaring av natur- eller kulturmiljø

BEVARING KULTURMILJØ (H570_1-2)

BESTEMMELSESONRÅDER (PBL §12-7)

VILKÅR FOR BRUK AV AREALER, BYGNINGER OG ANLEGG

ANDRE SYMBOLER

PLANENS BEGRENSNING

FORMÅLSGRENSE

BYGGEGRENSE

FRISIKTLINJE

BEBYGGELSE SOM FORUTSETTES FJERNES

EKS. EIENDOMSGRENSE

mg=mk+44.5

mg= MAKS. GESIMSHØYDE

AVKJØRSEL, 124.2

EKSIST. TRE SOM SKAL BEVARES, 1271

SAKSBEHANDLING

OFFENTLIG ETTERSYN

BEHANDLET 1 GANG AV TEKNISK UTVALG SAKNR. 24/148

DATO

15.03.24

SIGN

REVISJONER

REVIDERT ETTER GJENNOMGANG MED PLANETATEN

REVIDERT ETTER OFFENTLIG ETTERSYN

DATO

15.03.24

SIGN

OPPDRAK NR.

OPPDRAGSLEDER ASPLAN VIAK

DIGITAL FREMSTILLING

DATO: 13.07.23

MÅLESTOKK 1500/A1

EKV. 1M

0 10M 20M 25M

KARTPROJEKSJON: EUROPEIS, KOORDINATSYSTEM 22, FKS, KARTGRUNNLAG UTTREKKS DATO: 26.10.2022

UTARBEIDET AV:

KYSTVEIEN 14,
POSTBOKS 701, STDA 4808 ARENDAL
TELEFON 417 99 417
E-POST: grensel@asplanviak.no

asplan
viak

OPPDRAAGSGIVER:

Ingvild Austenå Berg
og Andreas Skalleberg