

Å bygge samlokaliserte leiligheter for mennesker med psykisk utviklingshemming kan ha flere økonomiske og driftsmessige gevinster:

Gevinst	Gevinsttype	Forutsetninger for gevinstoppnåelse	Gevinstomsetting
Økonomiske gevinster	Direkte	Reduserte byggekostnader	Samlokaliserte boliger kan bygges mer kostnadseffektivt enn individuelle boliger, da man kan utnytte fellesarealer og infrastruktur
Økonomiske gevinster	Direkte	Effektiv bruk av ressurser.	Ved å samle flere boliger på ett sted, kan man redusere kostnadene knyttet til vedlikehold og drift av bygninger .
Økonomiske gevinster	Direkte	Støtteordninger	Husbanken og andre offentlige instanser kan tilby finansiering og tilskudd for bygging av boliger til personer med utviklingshemming, noe som kan redusere de totale kostnadene .
Driftsmessige gevinster	Indirekte	Effektiv tjenesteyting	Samlokalisering gjør det enklere å organisere og levere tjenester til beboerne, da personalet kan betjene flere boliger fra ett sted
Driftsmessige gevinster	Indirekte	Bedre samarbeid	Samlokalisering kan fremme samarbeid mellom ulike tjenesteytere og fagpersoner, noe som kan forbedre kvaliteten på
Driftsmessige gevinster	Indirekte	Økt sikkerhet	Samlokaliserte boliger kan gi bedre sikkerhet for beboerne, da det er enklere å overvåke og reagere på nødsituasjoner.
Sosiale gevinster	Indirekte	Bedre sosialt miljø	Samlokaliserte boliger kan bidra til et bedre sosialt miljø for beboerne, da de har mulighet til å samhandle med hverandre og
Sosiale gevinster	Indirekte	Økt trivsel	Fellesarealer og aktiviteter kan øke trivselen blant beboerne, noe som kan ha positive effekter på deres psykiske helse.

Disse gevinstene kan bidra til å forbedre livskvaliteten for personer med psykisk utviklingshemming, samtidig som de gir økonomiske og driftsmessige fordeler for kommuner og andre aktører som er involvert i bygging og drift av slike boliger