

Grimstad kommune
Plan
Postboks 123
4891 Grimstad

DERES REF.:

VÅR REF.: 23212/LRZ

ARENDALE, 16.05.25

DETALJERT REGULERINGSPLAN FOR NYMO-VIKKILEN, GRIMTAD KOMMUNE ANMODNING OM FASTSETTING AV PLANPROGRAM

Kunngjøring om varsel om oppstart av planarbeid med konsekvensutredning, og offentlig ettersyn av planprogram for detaljreguleringsplan for Nymo-Vikkilen ble sendt ut 21.10.24. Frist for å komme med uttalelser ble satt til 02.12.24.

Det kom inn totalt 16 uttalelser til kunngjøring om oppstart av planarbeid og høring av planprogram. Det er laget et eget vedlegg med sammendrag av innspill som er kommet til kunngjøring av oppstart av planarbeid og høring av planprogrammet. Alle innspill vedlegges.

Revisjoner

Det er gjort enkelte revisjoner av planprogrammet, og et revidert planprogram er vedlagt.

Endringer:

- Oppdatert omtale av gjeldende regionale planer og statlige planretningslinjer
- Presisert at det ikke er behov for arkeologiske registreringer.
- Støy: Samlet belastning av støy fra eksisterende og nye områder må fremkomme. Bygge- og anleggsstøy må også utredes.
- Luftforurensning er tatt inn som eget KU-tema under forurensning.
- Risiko knyttet til ferdsel til sjøs skal vurderes, jf. innspill fra Kystverket.
- Justert fremdriftsplan

Konklusjon:

Agder fylkeskommune og Statsforvalteren i Agder mener planprogrammet gir en god oversikt over tema og utredninger, og har kun enkelte kommentarer og innspill om endringer som er innarbeidet i revidert planprogram. Øvrige innspill fra andre offentlige instanser er også tatt inn i revidert planprogram.

Agder fylkeskommune, Fortidsminneforeningen-Aust-Agder lokallag, Arendal historielag, to velforeninger og de fem privatpersonene som har uttalt seg er negative til selve tiltaket som planlegges og ønsker at det blir sterkt redusert. På tross av dette er det ønskelig å få fastsatt et planprogram som beskriver hvilke utredninger som skal gjøres. Det vil være utredningene og det konkrete planforslaget som vil avklare konsekvensene av planforslaget for ulike tema, og hvilke avbøtende tiltak som ev. kan gjøres for å redusere negative konsekvenser.

En anmoder på denne bakgrunn om at planprogram for detaljert reguleringsplan for Nymo-Vikkilen fastsettes iht plan- og bygningsloven § 4-1.

Med hilsen

Stærk & Co. a.s.



Lisbet Rake Zeiffert
Arealplanlegger

Vedlegg:

- Forslag til planprogram, datert 21.10.24, sist rev. 16.05.25
- Innspill ved kunngjøring om oppstart planarbeid, og høring av planprogram
- Sammendrag av alle merknader med kommentarer
- Kart med forslag til planavgrensning, datert 21.10.24