

KSH CONSULT

Fra: "Einar Bondevik" <einar.iglandbygg@gmail.com>
Dato: 11. april 2025 10:08
Til: "KSH CONSULT" <kshanssen@online.no>
Legg ved: 20250403_125410.jpg; 20250403_132125.jpg; 20250403_125008.jpg; 20250403_125116.jpg
Emne: Fwd: Eika ved grensen til Jørgen Bang gate 7 Grimstad

----- Videresendt e-post -----

Fra: skagerak trepleie sivert w svane <sivert@skagerakbioenergi.no>
Dato: tor. 10. apr. 2025 kl. 23:36
Emne: Fwd: Eika ved grensen til Jørgen Bang gate 7 Grimstad
Til: <Einar.iglandbygg@gmail.com>

Skagerak Trepleie
Sivert W Svane
Fevik 11 04 25
ETW sertifisert Aborist
Skog og agro teknikker
Agronom
Movigveien 15
4870 Fevik
Org nr 981511107
90898262
sivert@skagerakbioenergi.no

Jeg uttaler meg i denne saken basert på den fagutdannelse jeg har. Og over 35 års praksis i fagene. Hvor jeg bla har vært sertifisert aborist, de siste 20 årene. Og har spesialisert meg på skjøtsel av trua naturtyper og arter. Som feks ivaretagelsen av store eiker. Kan også vise til at jeg utfører mye skjøtsel av trua naturtyper og trua arter for stadsforvalteren i flere fylker. Og at jeg har en 10 årig skjøtsel avtale med Raet nasjonal park.

Skagerak Trepleie følger alltid gjeldene lovverk på arbeidssstedet.

Einar Bondevik
Igland bygg As

Enkel tilstandsvurdering av deres nabo sin eik. Hvilke konsekvenser vill en eventuell bygging av deres tomt påvirke treet.

Stor vid kronet en stammet eik som står delvis på fjell på deres nabo eiendom. Treet har god vitalitet og fremstår som friskt og fint.

Rota

Står på delvis tørkesvak grunn. Det er fjell i rotsonen. Det er en mur

mellom eiendommene. Det er ingen ytre tegn i muren at den har blitt utsatt for mekanisk trykk fra røttene til dette tre. Muren står delvis på fjell. Det er ikke funnet røtter som går innover deres eiendom ved lettere undersøkelser. Massene mellom eiendommene der det er muligheter for røtter fra eika består av god jord. Men jordlaget er veldig varierende i dybde. Området som det skal bygges på er et tidligere bebyggt område. Og slik det ser ut nå så består selve byggetomta av steinsatte masser som ikke egner seg som et vekst medium for en slik eik. Selve bygge tomta har blitt slik jeg oppfatter det. Blitt kjørt på med større maskiner over tid. Og dersom det finnes røtter fra eika i dette området. Så kan de mekaniske belastninger som har skjedd på stedet allerede ha skadet treet. Ofte så kan det ta fra 1 -30 år fra en mekanisk trykk skade skjer på ei rot og fram til slike skader blir synlige i trekrona.

Ofte så bruker vi at det er 12 ganger regelen som brukes. Dvs at det ikke skal gjøres større tiltak 12 ganger stamme diameter. I dette tilfellet så er treet på 208 cm i omkrets : $3,14 = 66,2 * 12 = 794,4$ cm unna stammen.

I dette tilfellet så er jeg av den oppfatning at det ikke er betydningsfulle røtter fra eika på selve bygge tomta. Men kanskje i fjellveggen mellom eiendommene.

Rotsonen på et frittstående tre kan være opp til 2-3 ganger krone arealet.

Stamme

Stammen er rett og fin viser ingen ytre tegn på indre strukturelle skader stammen er 208 cm i bh . Og dette gjør at treet er automatisk freda av naturmangfold loven

Krona

Er stor og vid treet er fortsatt i vekst fasen slik at den vill vokse mere både i høyde og vidde i framtiden.

Det er ingen tegn i krona på at rota har utfordringer. Krona er stedvis usymmetrisk. Men vill vokse seg rettere over tid dersom den får mere lys.

En stor grein vokser mot øst og det er en fordel for treet at dette blir beskåret. Av en aborist. Slik at man kan ta ut greiner som vill skape konflikter med hverandre i framtiden og lage strukturelle skader i form av råte i krona, og dermed redusere levetiden på treet.

Konklusjon

Slik jeg ser det så er det ikke negativt å bygge på deres tomt for eika. Heller positivt. Da jeg opplever at dere skal lage en vegetasjons kant / blomster bed i område der det er troverdig at røtter fra eika vill komme ned. dersom de er under steinsatt mur

Dette er fordi en slik vegetasjons kant vill holde på jordfuktigheten da det vill bli vannet i tørkeperioder og dette kan / vill styrke eika. Dersom det er røtter fra treet som kommer ned i dette området.

Anbefalte tiltak

Det er svært viktig at en aborist er med , ved maskin rensk av rotsonen til eika , altså området utenfor gjerdet på din eiendom. Og at aboristen gjør nødvendige tiltak dersom det er behov for dette.

Dersom det skal sprenges/ pigges i treets rootsone så skal Det utføres en prøvegraving av området der det er plausibelt at treets røtter kan være. Dette arbeidet skal planlegges og gjennomføres i samsvar med en aborist. Store deler av tomte er å anse som en del av den teoretiske rotsonen. Men det skal kun gjøres aboretiske undersøkelser på områdene der det er ønskelig å spreng eller pigges. Aboristen har det gjeldene ord og beslutning i saken.

I tørre perioder så oppfordres det at treeier vanner området rundt eika, gjerne på natta.

Innehaver av deres eiendom må forstå at det vill bli stedvis mye lauv og skygge fra denne eika. Og at dette treet er freda og dermed ikke kan beskjæres etter andre prinsipper enn til treets ve og vell av faglært arbeidskraft. Både i nåtid og framtid. Dette bør framkomme i en eventuell tinglysning mellom eiendommene. Slik at man ikke skaper unødvendig strid mellom eierne av de forskjellige eiendommer i nåtid og i framtiden.

Ved spørsmål ta gjerne kontakt

Mvh Sivert W Svane