



Saksprotokoll

Detaljregulering for Langestrand/Krågevigstien - vedtaksbehandling

Arkivsak-dok.	18/3713
Saksbehandler	Hans Tveitereid

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Teknisk utvalg 2023 - 2027	10.06.2025	25/87
2 Kommunestyret 2023 - 2027	15.05.2025	

Kommunedirektørens forslag til vedtak

I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar kommunestyret forslag til detaljregulering for Langestrand/Krågevigstien.

Teknisk utvalg 2023 - 2027 har behandlet saken i møte 10.06.2025 sak 25/87

Møtebehandling

Anne Gurine Hegnar (SV) fremmet følgende tilleggsforslag:

Følgende endringer i forslag til plan legges inn:

- 1.I tråd med vedtak i kommunestyret endres BKS1 til grøntareal for å unngå stor terrenginngrep med sprenging.
- 2.Vendehammeeren endres til snuplass i tråd med anbefaling fra kommunens samferdselsavdelings anbefaling for å øke trafikksikkerheten ved av større kjøretøy unngår å rygge for mye og får bedre overblikk over trafikkbildet med mange utkjørseler.
- 3.Det tillates ikke takterasse på garasjen på BFS2, da det vil gi tap av utsikt og gi innsyn til huset bak.
- 4.Som kompensasjon for at lekearealet ikke forholder på 50m2 ikke forholder seg til normen som er 200m2 utbedres eksisterende lekeplass med flere lekeapparater for å kunne gi tilfredsstillende kvalitet på lekearealet. Utformingen gjøres i samarbeid med fagansvarlig for lekeplasser i kommunen.
- 5.Husene skal ha belysning på vegg som kun peker nedover og skjermer mot sidene. Lyskilden skal være i varm farge. Dette for å unngå lysforurensning mot naboer og minske fjernvirkning mot sjø. Lysforurensning er et folkehelseproblem og har negativ innvirkning på dyr og fugler.

Votering

Først ble det stemt over kommunedirektørens forslag. Det ble enstemmig vedtatt.

Deretter ble det stemt punktvis over Hegnars forslag:

Punkt 1: Falt mot 1 stemme, SV.

Punkt 2: Falt mot 1 stemme, SV.

Punkt 3: Falt mot 1 stemme, SV.

Punkt 4: Falt mot 3 stemmer, SV, AP og KrF

Punkt 5: Falt mot 3 stemmer, SV, AP og KrF

Teknisk utvalg 2023 - 2027 vedtak/innstilling

I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar kommunestyret forslag til detaljregulering for Langestrand/Krågevigstien.

