

From: "Anders Øynes" <anders.oynes@atskog.no>
Sent: Wed, 28 May 2025 22:16:35 +0200
To: "AFK.Postmottak" <postmottak@agderfk.no>
Cc: "Postmottak Grimstad" <Postmottak@grimstad.kommune.no>; "Eide, Magnus Heck" <Magnus.Heck.Eide@grimstad.kommune.no>
Subject: Nabovarsel - deres referanse 23/15811-4, saksbehandler Wenche Klungland
Attachments: Nabovarsel - gnr-bnr 74-217 - Støleveien 164 - Grimstad kommune - ny bolig.PDF
Categories: HKA

Henviser til vedlagte brev.

Det henvises til at dette er en ny bolig, det er feil. Det er en garasje. Videre er det ikke Støleveien 170 AS som er søker, men eiere av Støleveien 164. Dersom det skal være behov for korrespondanse, så stiles denne til eierne av Støleveien 164.

Fundamentet garasjen skal stå på er knuste og komprimerte steinmasser og vil ikke by på noen utfordringer. Videre er det argumenter mot fall ned mot grøft og fylkesvei, grunnet snø og vann. Det blir noe søkt når fylkesveien ligger 13 meter fra garasjen, senter vei, og gang og sykkelsti 7 meter ifra. Støleveien er ny og utrustet med grøfter og kummer, som neppe vil merke en liten garasjes vann og snø. I og med at Agder Fylkeskommune synes å ha en prinsipiell tilnærming til dette, så snus fallet mot bolig, slik Agder Fylkeskommune anfører i vedlagte brev. Planmyndighet, Grimstad kommune, vil bli oppdatert på dette og er på kopi av denne e-posten.

Med hilsen

Anders R Øynes