

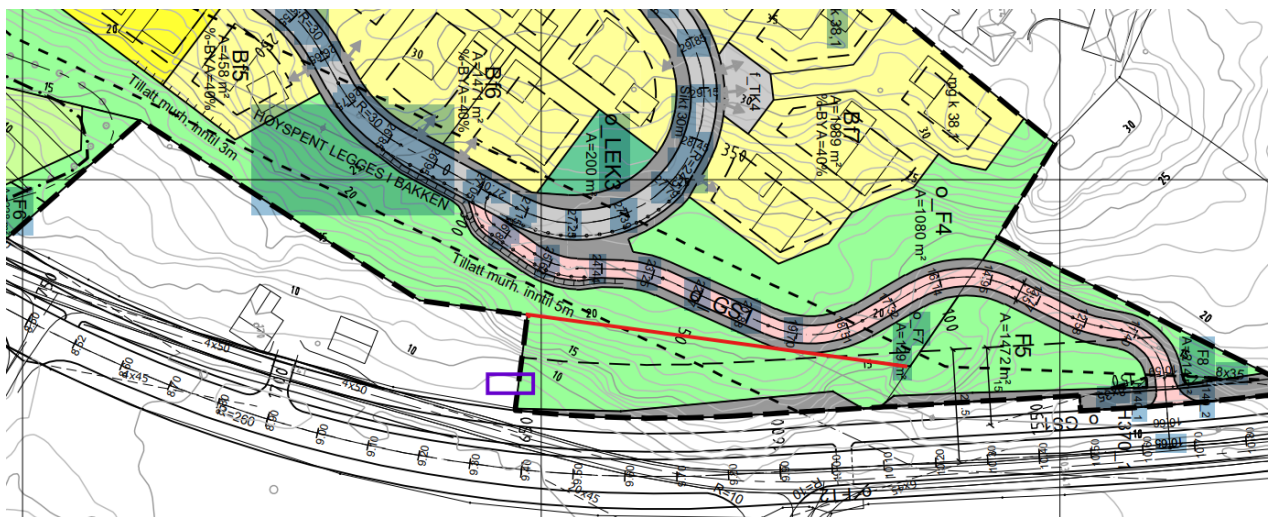
Grimstad Kommune
Postboks 123
4891 GRIMSTAD

Grimstad, 5. Mai 2025

Vedlagt følger noen bilder i forhold til sak om arealoverføring og søknad om garasje.

I forbindelse med dispensasjonssøknadene (DELE-25/00330 - 74/12/0/0 - Støleveien – arealoverføring og BYGG-24/01127 - 74/217/0/0 - Støleveien 164 - garasje), ble det redegjort for at begge tiltakene ikke tilsidesetter formålene i reguleringsplanene for hhv Brunåsen og Støleveien 170. Tiltakene er utelukkende positive.

Bildene tar utgangspunkt i Brunåsen plankart datert 07.02.2025 nedenfor





Bildet ovenfor er tatt fra ny gang og sykkelsti under utførelse i Brunåsen og ned på mitt hus, Støleveien 164



Bildet ovenfor tatt fra ny gang og sykkelsti under utførelse og ned på mitt grøntareal. Som det fremkommer er det en vesentlig høydeforskjell



Bildet ovenfor viser grøntarealene for Brunåsen. Mitt til høyre i bilde



Bildet ovenfor viser ny gang og sykkelsti, samt grøntarealene i Brunåsen.



Bildet ovenfor viser hvor garasje er tiltenkt. Ellers viser dette at område ikke er naturlig knyttet til Brunåsen, men Støleveien 164. Videre viser dette at det ikke er noe grøntareal som er berørt hvor tiltenkt garasje skal oppføres.

Vennlig hilsen

Anders Øynes