



Saksprotokoll

Forslag til endring av detaljregulering for Bioddgaten 2-4

Arkivsak-dok.	24/18064
Saksbehandler	Christine Bjørndal Tønnesen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
Teknisk utvalg 2023 - 2027	10.06.2025	25/90

Kommunedirektørens forslag til vedtak

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-14 andre ledd, avslår teknisk utvalg forslag til endring av reguleringsplan for Bioddgaten 2-4 med plankart revidert 06.03.23 og bestemmelser revidert 30.04.24.

Teknisk utvalg 2023 - 2027 har behandlet saken i møte 10.06.2025 sak 25/90

Møtebehandling

Børre Githmark (FrP) stilte spørsmål om sin habilitet i sak 25/90, på bakgrunn av at han har interesser i andre selskaper med tiltakshaver Scott Nilsen. Githmark ble enstemmig vurdert inhabil, jf. Fv.l. § 6 annet ledd. I Githmarks sted tiltrådte Lars Magne Tønnesøl (SP) møtet.

Astri Lunde Wilmann (H) stilte spørsmål om sin habilitet i sak 25/90, på bakgrunn av at hun er svigerinne og venn med en som blir berørt av tiltaket. Lunde Wilmann ble enstemmig vurdert inhabil, jf. Fv.l. § 6 annet ledd. Det var ikke kalt inn habilitetsvara for Lunde Wilmann i saken. Lunde Wilmann fratrådte møtet, og saken ble behandlet med 6 utvalgsrepresentanter.

Steinar Takle Terjesen (FrP) fremmet følgende utsettelsesforslag:

Tiltakshaver ønsker å redegjøre nærmere for de juridiske forholdene knyttet til bruken av smuget mellom Bioddgaten 4 og 6, da dette delvis er eid av nabo med tilhørende eierrettigheter. Det bes også om utsettelse for å kunne utdype hvordan dette er håndtert i reguleringsprosessen. I tillegg ønsker tiltakshaver å gi mer informasjon om helheten i prosjektet før saken behandles.

Votering

Først ble stemt over Takle Terjesens (FrP) utsettelsesforslag. Forslaget falt mot 2 stemmer (SP ved Lars Magne Tønnesøl, FrP).

Deretter ble det stemt over kommunedirektørens forslag. Det ble vedtatt mot 1 stemme (FrP).

Teknisk utvalg 2023 - 2027 vedtak/innstilling

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-14 andre ledd, avslår teknisk utvalg forslag til endring av reguleringsplan for Bioddgaten 2-4 med plankart revidert 06.03.23 og bestemmelser revidert 30.04.24.

