

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Oberg, Jon

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
49	89	0	0

Kommune GRIMSTAD

Adresse Strandtoppen 107, 4870 Fevik

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller *ikke* kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Endring av anlegg

Næringsgruppe: X Bolig

Anleggstype: Brygger

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Brygger

TILTAKSHAVER

Navn: Jon Oberg

Telefon: 90780037
90780037

E-postadresse: jon.oberg@vikenfiber.no

Adresse: Fallanveien 5b , 0495 OSLO

ANSVARLIG SØKER

Navn: Gilje Byggrådgivning AS

Telefon: 37046500

E-postadresse: hp@giljebyggraadgivning.no

Adresse: Vafjellveien 1 , 4887 GRIMSTAD

Organisasjonsnummer: 896262122

08.05.2025 16:00:49 AR680122273

Kontaktperson

Navn: Esben Gilje
Telefon: 37046500
92425096
E-postadresse: esben@giljebyggraadgivning.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:
SØKNAD OM GJENOPPFØRING/ ENDRING AV BRYGGE OG FJERNE ELDRE RESTER AV BRYGGE

REDEGJØRELSE:
Se vedlegg

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Se vedlegg

Begrunnelse:

Se vedlegg

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Reguleringsplan

Navn på plan: Strandtoppen 2 og Hauslandssanden

Reguleringsformål: Friluftsområde (på land), badeplass/ småbåthavn og farled i sjøen.

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst?	Nei
-------------------------------------	-----

VANNFORSYNING

Tilknytning	Tiltaket berører ikke nye vanninstallasjoner
-------------	--

AVLØP

Tilknytning	Privat avløpsanlegg
Skal det installeres vannklosett	Nei
Foreligger utslippstillatelse	Nei
Krysser avløpsanlegg annens grunn?	Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse	1
Foreligger sentral godkjenning?	Nei

- ☒ Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

ESBEN GILJE på vegne av GILJE BYGGRÅDGIVNING AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

Situasjonsplan for ombygging av brygge, gnr. 49, bnr. 89, Oberg, Jon..pdf
Plan for ombygging av brygge, gnr. 49, bnr. 89, Oberg, Jon.pdf
Snitt ombygging brygge, gnr. 49, bnr. 89, Oberg, Jon..pdf
Søknad om reparasjon- endring av brygge, Oberg, Jon, 120225.pdf
Tiltakshavers_samtykke_4561bfb5-847b-4ec2-a2ee-8f4da3320275.pdf
Kvittering-for-nabovarsel-1-20250328-0844.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF_KJELL GILJE AS.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-PRO-PRO_Gilje Byggrådgivning AS.pdf
Nabovarsel-1-20250328-0844.pdf