

From: "Li, Lin"
Sent: Fri, 13 Jun 2025 08:19:44 +0200
To: "Morten Birkedal" <morten.birkedal@lindalgruppen.no>
Cc: "gmarc@online.no" <gmarc@online.no>; "Raael, Marius" <Marius.Raael@grimstad.kommune.no>
Subject: SV: Sømsveien 5

Hei,

Bygningsmyndigheten vurderer at søknad ikke er komplett til å kunne behandles. Saken kan derfor ikke sendes til TU møtet i 2. juli.

Be om dere sender de som mangler:

- avkjørselstillatelse fra fylkeskommune.
- overvannsløsning

Vennlig hilsen

Lin Li

Saksbehandler - Byggesaksenheten

www.grimstad.kommune.no



Grimstad

Fra: Morten Birkedal <morten.birkedal@lindalgruppen.no>
Sendt: onsdag 11. juni 2025 12:01
Til: Li, Lin <Lin.Li@grimstad.kommune.no>
Kopi: Glenn Marcussen < >
Emne: SV: Sømsveien 5

Lin Li

I forhold til avkjørsel så finner vi det litt underlig at dette må behandles av fylkeskommunen.

Det er i dag både boliger og næring på tomten som benytter den eksisterende avkjørselen.
Iht. sist innsendte søknad, så ønsker vi jo nå å ikke flytte denne avkjørselen.
Samtidig mener vi jo det blir mindre trafikk på denne avkjørselen da vi søker endret bruk av 2.etg. fra næring til bolig.

Morten Birkedal

Arkitekt/Ingeniør

Mobil: 917 91 577



Besøksadresse: Storgaten 11, 4876 Grimstad

Postadresse: Porsveien 2, 4994 Akland

Tlf. Sentralbord: 901 70 100

www.lindalgruppen.no

Fra: Li, Lin <Lin.Li@grimstad.kommune.no>

Sendt: onsdag 11. juni 2025 10:18

Til: Morten Birkedal <morten.birkedal@lindalgruppen.no>

Emne: SV: Sømsveien 5

Hei,

Etter tlf samtale og oversender linken for å søke om avkjørselstillatelse fra fylkesveg.

<https://agderfk.no/vare-tjenester/samferdsel/fylkesveg/soknader-og-tillatelser-for-fylkesvei/sok-om-avkjørsel-fra-offentlig-vei/>

Vennlig hilsen

Lin Li

Saksbehandler - Byggesaksenheten

902 15 175

www.grimstad.kommune.no



Grimstad

Fra: Morten Birkedal <morten.birkedal@lindalgruppen.no>

Sendt: onsdag 11. juni 2025 10:02

Til: Li, Lin <Lin.Li@grimstad.kommune.no>

Emne: VS: Sømsveien 5

Hei Lin

Håper og regner med at Sømsveien 5 kan bli fremmet til TU møte i 1. juli.

Takker og bukker 😊

Morten Birkedal

Arkitekt/Ingeniør

Mobil: 917 91 577



Besøksadresse: Storgaten 11, 4876 Grimstad

Postadresse: Porsveien 2, 4994 Akland

Tlf. Sentralbord: 901 70 100

www.lindalgruppen.no

Fra: Berg-Larsen, Thor <thor.berg-larsen@grimstad.kommune.no>

Sendt: onsdag 11. juni 2025 10:00

Til: Morten Birkedal <morten.birkedal@lindalgruppen.no>

Kopi: Li, Lin <Lin.Li@grimstad.kommune.no>

Emne: SV: Sømsveien 5

Hei

Saken ligger på bordet til Lin Li. Skrivefrist til møte 01.07.25 er førstkommande fredag

God dag til deg og 😊

Vennlig hilsen

Thor Berg-Larsen

Seniorrådgiver

Byggesaksenheten

46909258

www.grimstad.kommune.no



Grimstad

Fra: Morten Birkedal <morten.birkedal@lindalgruppen.no>

Sendt: onsdag 11. juni 2025 09:39

Til: Berg-Larsen, Thor <thor.berg-larsen@grimstad.kommune.no>

Emne: Sømsveien 5

Hei Thor

Du har forhåpentligvis fått søknaden om Sømsveien 5 på bordet ditt nå? 😊

Det er litt viktig at denne blir fremmet for TU møte i Juli.

Satser på du klarer det.

Fortsatt god dag 😊

Morten Birkedal

Arkitekt/Ingeniør

Mobil: 917 91 577



Besøksadresse: Storgaten 11, 4876 Grimstad

Postadresse: Porsveien 2, 4994 Akland

Tlf. Sentralbord: 901 70 100

www.lindalgruppen.no