

Hei!

Viser til mottatt nabovarsel og har følgende merknader til dette:

Jeg gir ikke aksept for at mur/gjerde settes i grensen mellom våre eiendommer. En mur må settes minimum 1 meter inn på din eiendom.

Bruken og tilgjengeligheten til min adkomst som nærmeste nabo ikke skal forringes eller medføre å hindre utrykningskjøretøy tilgang til min eiendom. Gjerdeloven viser til at et nabogjerde skal være laget og vedlikeholdt på en måte som gjør det ufarlig for mennesker og husdyr. Sånn tiltaket er tenkt vil det utgjøre en fare både for beboere og eventuelt besøkende fordi eiendommen blir vanskeligere tilgjengelig for bl.a. utrykningskjøretøy. Dette kan være kritisk i en nødssituasjon.

Videre har jeg behov for vedlikehold av både hage og bolig og vil med det ha behov for å kunne få utstyr som minigraver inn på min eiendom via adkomsten. I tillegg vil tiltaket begrense muligheten min til å frakte møbler og andre større ting inn til min eiendom ved å sette opp dette stengselet i grensen. Når det gjelder snømåking må hele min adkomst kunne måkes da den i utgangspunktet ikke er særlig bred. Ved å sette opp mur med gjerde oppå vil dette være til betydelig hinder for snømåkingen, noe som også kan være kritisk i forhold til å få ført frem utrykningskjøretøy og eventuell bære

Historisk så har det aldri vært satt opp gjerde mellom disse gamle eiendommene så jeg anser det å sette opp en permanent mur med gjerde oppå som et svært inngripende tiltak. Dette må i så fall skje minst 1 meter inn på din eiendom, slik at jeg ikke blir berørt i vesentlig grad.

Jeg anser også at det i dette tilfellet er tiltaket ikke hensyntatt i tråd med PBL §29-2 der det står at ethvert tiltak skal prosjekteres og utføres slik at det innehar gode visuelle kvaliteter både i seg selv og i forhold til dets omgivelser.

Oppsummeringsvis: et gjerde mellom våre eiendommer satt på grensen vil ha betydelig praktisk og sikkerhetsmessig negativ innvirkning på min eiendom. Jeg gir ikke aksept for at det oppføres mur/gjerde på grensen mellom våre eiendommer.

Hilsen Margot Telnes, 50/35