

2018

Forprosjekt ny brannstasjon



Dagens brannstasjon - Arendalsveien

Innholdsfortegnelse

Bakgrunn for arbeidene.....	2
Fakta	2
Oversiktsbilder industritomten	4
Lokalisering av ny brannstasjon	6
Samlokalisering av nødetater.....	11
Romprogram	12
Østre Agder brannvesen – samarbeid	14
Anbefaling	14

Bakgrunn for arbeidene

I forbindelse med politisk sak PS 17/149 «Utvikling av industritomten» og PS 18/39 «Prosjektplan industritomten» ble det vedtatt at det skulle legges frem et forprosjekt i forhold til hva kommunen kunne bruke området «Industritomten» til i forhold til kommunens behov i dag og i fremtiden, på et overordnet nivå.

Forprosjektet skal gi føringer for underprosjekter som det skal gås nærmere inn på. Det er også i budsjett 2018 satt av midler for å utrede nærmere fremtidig bruk av industritomten. Industritomten er i dag liten og uhensiktsmessig arrondert i forhold til dagens behov. Arealet er i kommuneplanen avsatt til bolig og tjenesteyting. Slik at det bør sees nærmere på en kombinasjon av blant annet brannstasjon, helsesenter, boliger innenfor helse og omsorg samt annen boligbebyggelse.

Bygget som i dag inneholder blant annet brannstasjon, legesenter og ambulanse ble oppført på 60 tallet som meieri og ble ombygd i 1988 for å kunne huse overnevnte tjenester. Arealet i det opprinnelige bygget er på 1977m². Forprosjektet skal i denne fase utrede plassering og romprogram for ny brannstasjon.

Grimstad brannstasjon er ikke egnet til brannstasjon etter dagens krav og har pr. i dag lite utvidelsesmuligheter. Dette gjelder både knyttet til fasiliteter for personell, men også areal for biler og utstyr.

Prosjektgruppen for utarbeidelse av rapporten har bestått av:

Tore Olsen	Brann- og feiertjenesten
Eirik Evensen	Brann- og feiertjenesten
Kai Ove Ommundsen	Brann- og feiertjenesten
Thor Egil Mortensen	Bygg- og eiendomstjenesten
Simon Gukasjan	Bygg- og eiendomstjenesten
Petter Tobiassen	Bygg og eiendomstjenesten

Fakta

Bygget som i dag inneholder blant annet brannstasjon, sivilforsvarslager, legesenter og ambulanse ble oppført på 60 tallet som meieri og ble ombygd i 1988 for å kunne huse overnevnte tjenester. Arealet i det opprinnelige bygget er på 1977 m².

Brannstasjonen benytter ca. 750 m² i dagens brannstasjon. I tillegg kommer garasjer og verksted for feiere.

Grimstad brannstasjon er ikke egnet til brannstasjon etter dagens krav og har lite muligheter for utvidelse. Dette gjelder både knyttet til fasiliteter for personell, men også areal for biler og utstyr.

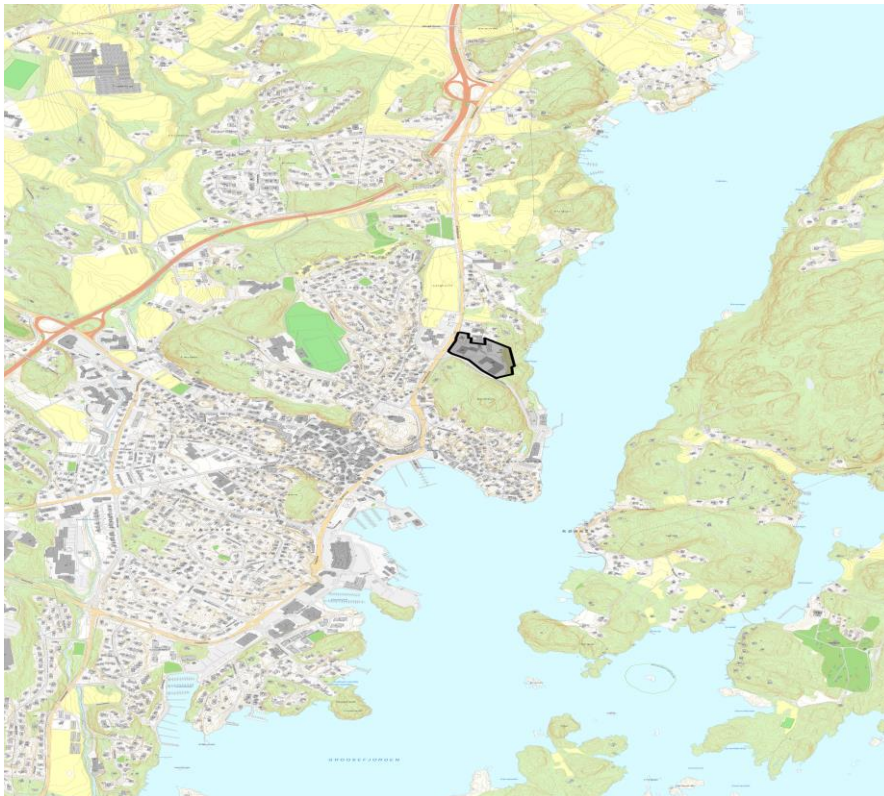
Grimstad kommune er en kommune med stabil og sterkt befolkningsvekst og vil om kort tid passere kravet til kasernert styrke på 4 brannkonstabler. Det er gode synergieffekter for brannvesenet i å være lokalisert nærme de andre nødetatene som politi og ambulanse. Det er også en nyttig effekt å kunne være lokalisert i nærheten av rådhuset i forhold til samarbeidet der men ikke minst også knyttet til kommunens overordnede beredskapsarbeid.

I det videre arbeidet med utvikling av industritomten er det lagt til grunn at brannstasjonen fremdeles kan bli liggende i området.

I forhold til helse og omsorg sine tjenester er det gode synergieffekter med å kunne arbeide tett opp til både brannstasjonen og ambulansetjenesten direkte når det gjelder akuttbehov til samfunnet, samtidig som det finnes tungtveiende synergieffekter i at brannstasjonen er plassert med geografisk nærhet til legekontor med vakthavende lege samt kommunens sentraladministrasjon. Dette er redegjort for nærmere videre i rapporten.

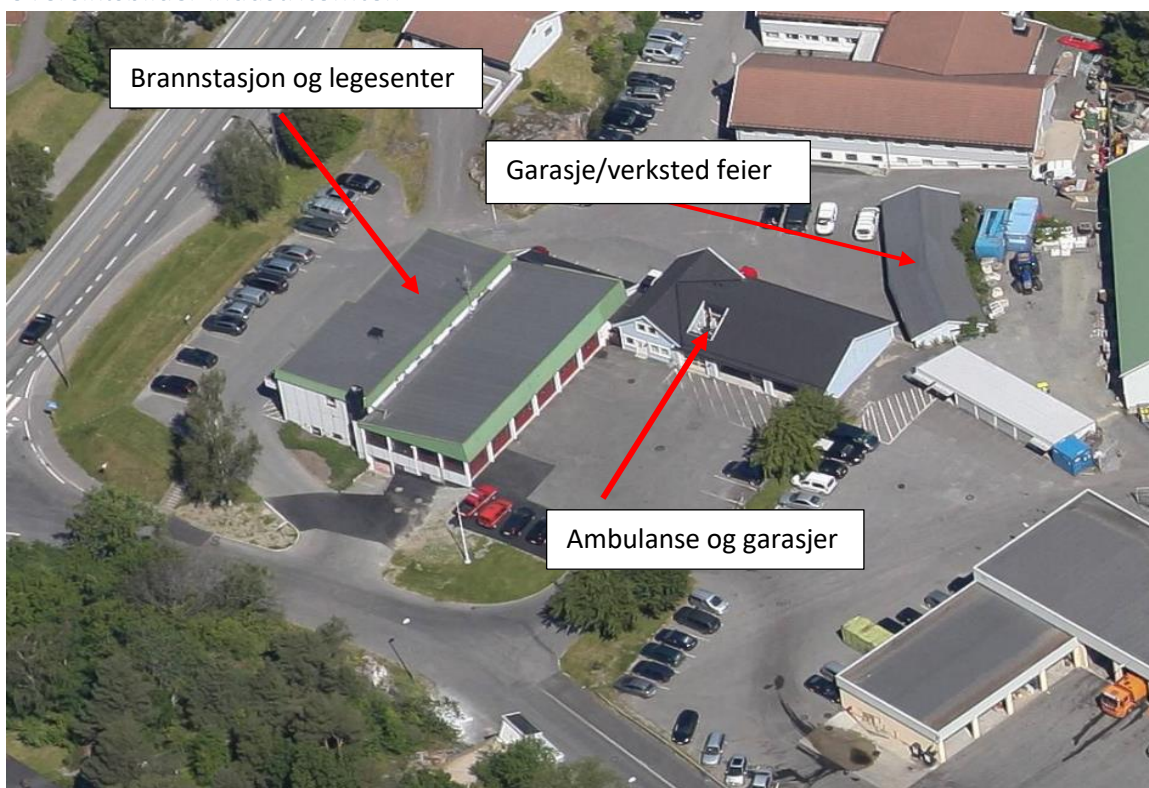


Brannstasjonen ligger i dag i en del av området som kalles industritomten og som det samtidig pågår en prosess rundt for å se hvilke muligheter kommunen har for å utvikle dette området dersom en flytter bort de funksjonene som er knyttet til kommunaltekniske tjenester og bygg- og eiendomstjenesten. Området ligger sentralt plassert i Arendalsveien langs kollektivaksen gjennom Grimstad. Det er kort avstand til rådhus, politi, butikk og sentrum samtidig som området har enkel adkomst fra E18.



Karter er ikke i målestokk

Oversiktsbilder industritomten



Kilde: www.1881.no

Det stilles krav i kommuneplanen om at området må detaljreguleres før byggearbeider kan igangsettes. Dette gjelder også bare for evt. bygging av ny brannstasjon.

Lokalisering av ny brannstasjon

Brannvesenets innsatsstyrke bør være lokalisert slik at en størst mulig del av befolkningen dekkes med kortest mulig innsatstid. Brannstasjonen bør også ligge så nær risikoobjektene og risikoområdene som mulig.

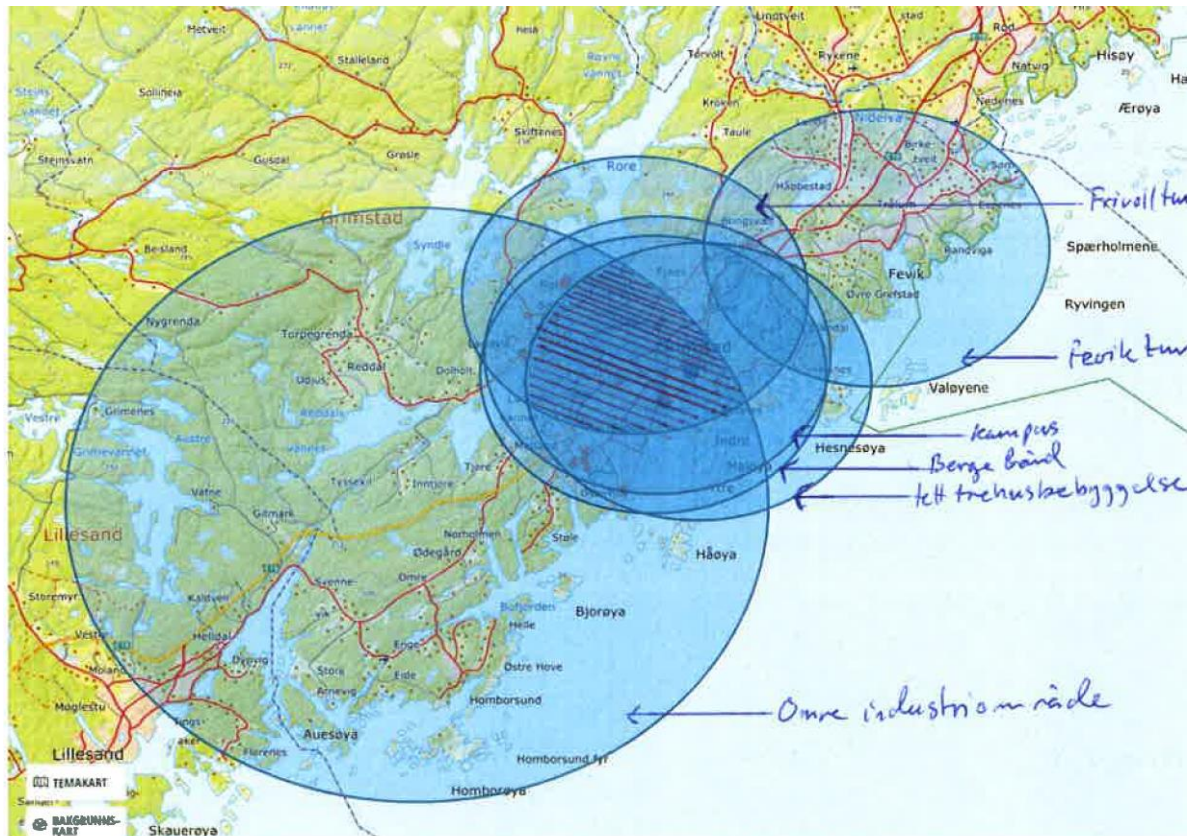
Dette er regulert igjennom en egen forskrift (dimensjoneringsforskriften) og vil være en rammeparameter for hvor i kommunen en brannstasjon kan plasseres.

Innsatstid er begrepet som benyttes i denne sammenheng. Dagens definisjon av innsatstid er regulert i dimensjoneringsforskriften og er tiden fra alarm til mannskapene er i arbeid på skadested. Her foreligger det en oppmykning ved ny forskrift (ikke vedtatt per dd) hvor det defineres til «fremme på sted» og ikke «i arbeid».

Fremme på sted legges til grunn i denne rapporten og representerer 7 km (1 km/min med fratrekk av 3 minutter på natt kasernert) kjøring på aktuell veistandard (fartsgrenser ligger som rammebetingelse). Forutsetning er kasernert med firemannsvaktlag, noe vi i dag foreløpig ikke har.

Ut ifra dette kan man dermed forutse hvilke områder som er aktuelle å plassere en brannstasjon, fordi objekter det hvor det foreligger tidskrav til ankomst, er kjent. Når det gjelder objekter med forskriftens strengeste krav til innsatstid er disse gjengitt under, representert med avstandsangivelse for tidskrav, illustrert med sirkler i hvert sted som har slikt krav; Frivolltun, Berge Gård senter, Fevik bo- og omsorgssenter, tett trehusbebyggelse, Campus UIA og fremtidig Omre industriområde som konsentrert og omfattende næringsdrift. Reell innsatstid for disse er nedfelt i kartet under og fremgår dermed fra midtpunkt til sirkelbue, dog vil dette være et grovestimat og forutsetter nærhet til etablerte veiakser. Blant annet er det kjent at E18 er under vurdering hva gjelder trasevalg. Dette vil kunne

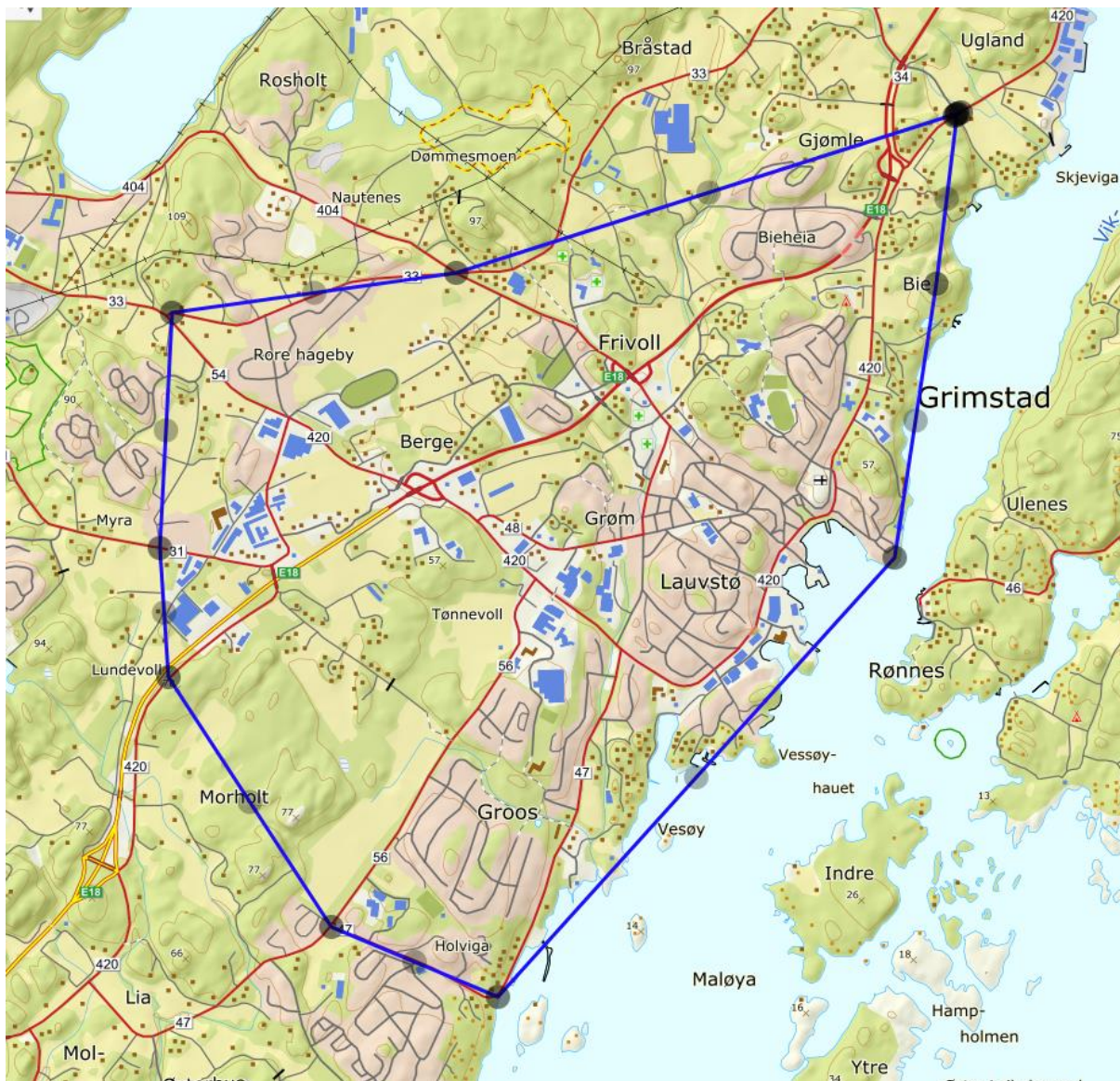
endre dette.



Kilde: DSB kartinnsynsløsning med 10 minutters krav til innsatssted for sykehjem, tett trehusbebyggelse og konsentrert og omfattende næringsdrift.

Sammenfallene av sirkler (skravert område) vil således være området hvor brannstasjonen kan plasseres geografisk. Spesifikke detaljer må imidlertid vurderes mer eksakt hva gjelder tilkomst til hovedveinett.

Under er det et mer detaljert kart for område for hvor en brannstasjon plasseres:



Ny E-18

Forslag til ny E-18 trase vil antatt bli lagt fram i løpet av våren 2018 og det fremtidige veivalget med antall på- og avkjørsler vil kunne påvirke lokalisering av ny brannstasjon. Blir det ingen avkjørsel ved enden av Biesletta så vil dette eksempelvis kunne forlenge innsatstiden til vestover i kommunen ved dagens plassering. Dette vil kunne bety noe for Omre industriområde. De andre objektene med vil ikke i nevneverdig grad bli berørt av en slik endring.

Beredskapsetatene

De tre nødetatene lokalt i Grimstad er lokalisert innenfor et mindre geografisk område. Brann og ambulansetjenesten er allerede samlokalisert i samme bygg, men med separate innganger. Politi flyttet inn i nytt bygg på andre siden av Arendalsveien i 2016. Dette bidrar til et tett samarbeid og verdien av samhandling er stor mellom alle etater er signifikant. Dette er en unison opplevelse av alle etater.

- Ambulansetjenesten og brannvesenet er tjenester som er nær beslektet med deler av tjenestene i helsehuset som ønskes etablert i samme området. Vi har allerede mange

synergieffekter av bare brannstasjonen legesenter i dag og brannvesenet kjører anslagsvis 10 – 15 akutturer/år med lege når ambulansen er ute på annet oppdrag. Dette er ofte livreddende oppdrag hvor løsningen er av stor betydning for den skadelidte. Ordningen er en etablert løsning som ikke er beskrevet formelt, men som utvilsomt stadfester synergieffekten av samlokalisering på sitt beste.

- Sivilforsvaret er forsterkningsressurs for nød- og beredskapsetatene og har folk og materiell å sette inn når andre ressurser ikke strekker til. Sivilforsvaret har noe utstyr lagret i Grimstad og det er aktuelt å etablere en FIG (Tropp) i nær fremtid. Brannvesenet har også stor nytteverdi av å ha kunnskap om deres utstyr og mannskap.
- Politiet samarbeider tett med de andre beredskapsetatene spesielt ved leteaksjoner, ulykker og katastrofer samt forebyggende arbeid. I tillegg samarbeider politiet tett med barneverntjenesten.

Faglig utvikling og samhandling avhenger av at arealene blir tilrettelagt og at tjenestene blir organisert og ledet med samvirke som mål. Dette vil gi både faglige og økonomiske gevinster. Dette vil også speile statlig sentral utvikling de senere år hvor det har vært økt fokus på samordning av andre fagmiljøer og samvirke for å oppnå disse synergieffektene. Denne utviklingen med tettere fagmiljøer gjør beredskapssamfunnet mer robust for å håndtere klima- og samfunnsutviklingen hvor nødetater får et stadig bredere spekter av mer komplekse oppgaver og utfordringer. Denne utviklingen skaper behov for større og tyngre fagmiljøer med en enklere koordinering av spesialkompetanse og utviklingsoppgaver. Bygging av slik robusthet er med andre ord et felles samfunnsansvar.

Det forebyggende arbeidet disse etatene håndterer er også en vesentlig samfunnsfunksjon. Stort sett vil målgruppene for forebyggende informasjon og aktivitet være risikogrupper i samfunnet. En geografisk samlokalisering vil være en vesentlig suksess faktor for at et slikt arbeid skal bære mest mulig frukter. Gevinsten ved å kjenne hverandre, møte hverandre i korridoren og ha felles enhetlige strategier og kampanjer i det forebyggende arbeidet vil medføre gevinster og kvalitet i arbeidet som vi som samfunn må bestrebe å oppnå. En slik gevinstrealisering og synergieffekt i utrykningsetatene ved sentralisert organisering av tjenestetilbudet til innbyggerne er viktig å bygge opp under.

Flere nasjonale veiledninger på området underbygger nettopp dette. Blant annet fremhever veilederen samarbeid mellom kommunale tjenesteytere om brannsikkerhet for risikoutsatte grupper (august 2017) gode erfaringer med samordning av tjenesteyting mot denne sårbare delen av befolkningen.

Forundersøkelse samlokalisering i beredskapssenter

I forbindelse med forprosjektet er det innledet et samarbeid med Universitetet i Agder hvor det er arbeidet med brukerinvolvering i prosjekteringsfasen som del av faget IND419 Prosjekterings- og engineeringsledelse. Oppgaven tar for seg tidligprosjekteringsfasen hvor det presenteres og diskuteres ulike teorier til hjelp ved involvering av sluttbrukere og utførende parter i tidligprosjekteringen. Følgende problemstilling utarbeidet:

Hvordan kan involvering av sluttbruker i tidligfasen ha innvirkning på sluttresultatet, og hvordan påvirker dette prosjekteringsprosessen?

Brukerinvolvering er ikke et nytt konsept, men en kan argumentere for at viktigheten av dette i moderne prosjektering er undervurdert. Effektiv gjennomføring av dette kan gi gevinster som bærekraftige prosjekter, økt tilfredshet, og synergier i samfunnet.

Rapporten analyserer pensumlitteratur presentert i det teoretiske rammeverket, og knytter dette videre opp mot problemstillingen i tidligprosjekteringsfasen. Videre vil metodikken for oppgaven bli utredet. Diskusjonen tar for seg ulike tema presentert i faget i sammenheng med problemstillingen. Dette gir grunnlag for en utredning som oppsummeres i en konkluderende del.

En reell case fra Grimstad kommune som omhandler et potensielt beredskapssenter bestående av de tre etatene politi, brann og ambulanse benyttes for å eksemplifisere og underbygge argumentasjon.

Det ble utført en undersøkelse med både intervjuer og spørreundersøkelse i denne sammenheng for å belyse oppgaven.

Resultatene av dybdeintervjuene er gjengitt i underliggende tabell og viser utstrakt vilje og tro på felles beredskapssenter. I tabellen blir resultater fra intervjuet oppsummert i en tabell over kombineringspotensialet i fasilitetene som benyttes av alle etater.

Positiv Positiv, med forbehold Negativ Manglende data				
Nr.	Felles fasiliteter	Ambulansetjeneste (AMB)	Brannvesen (BRV)	Politi (PT)
1.	Vaskerom med skitten sone	Positiv	Positiv	Negativ
2.	Garderober	Positiv	Positiv	Negativ
3.	Konferanserom	Positiv, med forbehold	Positiv	Positiv
4.	Treningsrom og eventuelt gymsal	Manglende data	Positiv	Positiv
5.	Kantine	Positiv	Positiv	Positiv
6.	Oppholdsrom	Positiv, med forbehold	Positiv	Positiv
7.	Kopirom	Negativ	Positiv	Manglende data
8.	Vognhall med verksted	Positiv	Positiv	Positiv
9.	Soverom for nattevakt	Positiv	Positiv	Negativ
10.	Kontorområde	Negativ	Positiv, med forbehold	Negativ
11.	Uteområde for beredskapstrening	Positiv, med forbehold	Positiv	Positiv, med forbehold

Tabell Vedlegg B i oppgave brukerinvolvering i tidlig fase, Industriell økonomi og teknologiledelse, Fakultet for teknologi og realfag, Universitetet i Agder, Grimstad, Vår 2018.

Tabellen viser rødt for eksempelvis nr. 1 siste kolonne. Dette er ikke grunnet negative holdninger til felles vaskerom, men er knyttet til at det ikke er behov for vaskerom. Det fremstår derfor tydelig at de forskjellige etatene ønsker et felles beredskapssenter velkommen.

Nærhet til sentraladministrasjon

Som egen enhet i kommunen har brannvesenet mye samhandling med kommunens øvrige enheter som nevnt over. I tillegg til disse faglige synergieffektene er det flere tungtveiende grunner for lokalisering tett opp mot sentraladministrasjonen på Rådhuset. Den korte veien til diverse fasiliteter som møterom, kursrom, merkantile funksjoner og juridisk- og innkjøpskompetanse er verdifull. Synergieffekter ved å møte økonomiavdeling, sentral ledelse eller juridisk kompetanse rett over veien medfører større grad av fullstendig og god forvaltning både av forvaltningssaker, men også driftsøkonomi, innkjøpsreglement og juridiske betraktninger. De uformelle arenaene som korridor møter og treffpunkter på andre arenaer som ikke er planlagt, vil danne grunnlag for bedre helhetlig forvaltning.

En annen og like viktig samlokaliseringsfaktor er nærheten til andre kommunale forvaltningsoppgaver som plan og byggesaker. Regelverkene plan- og bygningslov og brannlov er

samkjørte, men ikke alltid like samstemte. Det er derfor viktig for god og fullstendig forvaltning at innbyggerne får riktig og forutsigbar forvaltning. Det gjennomføres nå faste møter mellom enhetene på forvaltningsområdet for å fremstå enhetlig. Dette medfører forutsigbarhet for innbyggerne og profesjonelle aktører i markedet.

Videre har brannvesenet ansvar for akutt forurensing og er også en del involvert i bålbrekking. Dette er nært knyttet opp mot forvaltningsoppgaver på miljøområdet og det arbeides tett opp mot kommunens miljøavdeling.

Ovenstående beskriver viktigheten ved at vi er geografisk nært knyttet opp mot kommunens øvrige forvaltningsoppgaver. Vi har imidlertid også stor nytteverdi av også å være nært knyttet mot kommunens mer utførende oppgaver som vaktmestertjenesten, vann- og avløpsenheten samt verkstedet. Oppgaver på dette området løses i stor grad lettere når kontaktpunktene er flere, noe som vil være en konsekvens av samlokalisering eller geografisk nærhet.

Nærhet til helsebygg

Mesteparten av brannvesenet sin arbeidsinnsats legges på å løse samfunnsoppdraget vårt på en kvalitetsfull og profesjonell måte. Dette innebærer et spekter av gjøremål fra øvelser til forebyggende aktiviteter, alle med siktemål at vi unngår branner og ulykker, og om de allikevel inntreffer, gjøre en best mulig jobb for å hindre videre negativ utvikling. Når det også er kjent at det i all vesentlighet er risikogrupper som er representert på dødsbrannstatistikken, så er det meget sentralt at vi må samhandle med de andre kommunale enhetene som faktisk skal ivareta denne gruppen i det daglige. Det vil derfor være en suksessfaktor for å løse samfunnsoppdraget at det er god kontakt mellom brannvesenet og med sosialtjenesten, hjemmesykepleien og andre kommunale etater som har direkte kontakt med risikogruppene.

Nærheten til legesenter og ambulanse i dag er allerede en vesentlig suksessfaktor og har bidratt til flere livreddende innsatser. Gevinstrealiseringen ved en bredere og større samlokalisering på dette området kan ikke overvurderes. Et større og mer robust kompetansemiljø og en attraktiv arbeidsplass er noen av de realiserte synergieffektene ved en slik samorganisering. Det er ikke vanskelig å anerkjenne dominoeffekten av synergier, og dette bør derfor bestrebes å få realisert slik at nødetatene får en best mulig plattform til å bygge kunnskap for å løse samfunnsoppdraget.

Samlokalisering av nødetater

Det er flere gode nasjonale eksempler på gevinstrealiseringen som oppnås ved å samlokalisere nødetatene. Det er de senere år bygd flere slike kompetansemiljøer og prosjektgruppen har innledningsvis sett på noen av prosjektene som Elverum, Flekkefjord, Gran og Steinkjer kommuner. Vi er av den oppfatning at skal vi først bygge noe, så må vi bygge noe for fremtiden og skape det beste vi kan ut av prosjektet. I tillegg til å søke etablering av nødetatene sammen, bør vi tilstrebe å dra ut de synergier og fordelene vi kan både av økonomisk karakter og kunnskap for å gjøre prosjektet best mulig for innbyggerne i Grimstad kommune. Vi bør derfor tilstrebe et bygg, plassert som i dag med politi, ambulanse og brannvesen under samme tak.

Når vi da i tillegg ser på brannvesenets forvaltningsoppgaver som forebyggende arbeid, herunder tilsyn, arbeid mot risikogrupper, barnevern, plansaker, byggesaker, miljø saker, vannforsyning mv fremstår det tydelig at nærhet til helsebygg, rådhuset, teknisk er av stor betydning og medfører store gevinster på flere plan. Det vil utvilsomt være en gevinstrealisering og generere bedre og mer formålstjenlige integrerte prosesser ved å etablere alle disse enhetene geografisk nært.

Romprogram

Arealene i dagens bygg for brannstasjon og legesenter fremkommer nedenfor. I tillegg er det tatt med arealene for ambulansen som er i tilstøtende bygg. Her har også brannvesenet 4 garasjer som benyttes. Når begge byggene er tatt med får vi følgende arealfordeling pr. i dag:

Funksjon	Areal i kvm.
Brann disponerer	818,4
Ambulanse disponerer	172,4
Legekantor disponerer	149
Dagsenter (gar)	40
Bygg og eiendom (gar)	40
Teknisk rom	7,8
Sum	1227,6

Arealene for det nye bygget er delt opp avdelingsvis. Avdelingen er beredskap, forbyggende, feier og administrasjon samt utleie (ambulansen og sivilforsvarets lager). Disse arealene har vi kommet frem til ved bruk av normtall, erfaringer fra andre brannvesener i samme størrelse og innbyggertall.

Det er sett på arealbehov for ny brannstasjon. I følge tabellen nedenfor er det kommet frem til et bygningsbehov på 2175 m². I tillegg kommer ca. 3000 m² uteområde (parkering, øvelse).

Tabellen viser arealfordelingen mellom avdelingene:

Avdeling	Areal	Kommentar
Beredskap	1678 m ²	- Soverom 6 stk, - Kontor 2 stk – leder og URL, - garderober til sengetøy og personell – 38 personer, - Skitten og ren sone, - kjøkken & kantine - sambruk med feier og ambulanse - Oppholdsrom og TV-stue til vakta – for 6 personer - Verksted for røykdykker utstyr og snekring - vaskehall for utrykningskjøretøy - vaskerom for tøy - vaskehall for biler, lager etc. - Lagerplass til diverse beredskapsutstyr, småpumper, slanger, materialer etc. (60 kvm – 2 lagerrom) - Trimrom (60kvm) - Badstue - Møterom, 1 stk - Undervisningsrom med plass til 25 stk.

Forbyggende	147 m ²	Kontorer 1+4 Møterom - plass til 10 pers. Undervisningsrom til 50 pers. Garasje til 2 biler Spiserom, garderobe, trim og arkiv, kopi er tenkt sambruk med beredskap og feier.
Administrasjon	60 m ²	- Sentral/resepsjon - Kontorer til brannsjef og merkantil - Museum
Feier	55 m ²	- Kontorer til 6 pers. (kontorlandskap) - Lager, garasje, kontor, møterom og verksted er tenkt sambruk med beredskap og forbyggende.
Sivilforsvaret	115 m ²	- Lager (krav om at kommunen stiller med lagerplass til vester og redningsutstyr). ca. 30 kvm - FIG-gruppe (fredsinnsatsgruppe)
Ambulansen	120 m ²	Det er oppgitt at det er 15 personer som jobber i ambulansen - Kontor 2 stk - oppholdsrom - lager og garasje til 2 biler
Sum byggareal	2175 m ²	
Utomhus	3025 m ²	- Parkering for private biler - Øvelsesområder for kaldvarmrøykdykking - høydetrening og tautrening - Område for eksterne kurs, åpen brannstasjon - Sykkelparkering

Det gjøres oppmerksom på at det i et videre skisseprosjekt bør sees på muligheter for å etablere parkering under bakken.

Østre Agder brannvesen – samarbeid

Man har gjennom mange år utviklet et godt samarbeid på tvers av brann- og redningsvesenet på Agder, samt opp mot de naturlige samarbeidspartnere på beredskapssiden og innenfor det forebyggende arbeidet. Samarbeidsånden innenfor Agder er fanget opp av sentrale myndigheter, og blir referert til som eksempel på godt samarbeid.

Det er igangsatt et arbeid og utredning om samarbeidsordningen innenfor brann og redningsområdet på Agder og Grimstad kommune deltar her jfr. KS 17/43. Her ønskes utredet utviklingen i brannvesenets oppgaver, samt mulighetene som ligger i et utvidet samarbeid mellom brannvesenet i dag. Dette arbeidet er i slutfasen og ferdig rapport ventes før sommeren 2018.

Når rapporten kommer til kommunestyret høsten 2018, så vil det være naturlig å vurdere hvordan videre samarbeid skal foregå, enten gjennom uformelt samarbeid som i dag, eller utrede nærmere samarbeid med andre kommuner, herunder Østre Agder brannvesen. I en slik nærmere utredning vil en kunne fange opp kommunestyrevedtak KS 18/40 som ønsker svar på hvordan Østre Agder ville ha løst en utbygging av ny brannstasjon i Grimstad dersom Grimstad brannvesen hadde vært en del Østre Agder brannvesen, og organisert som en del av det.

Et tettere samarbeid med andre kommuner/sammenslåing vil ikke berører den generelle dimensjoneringen på brann- og redningsområdet, dvs lokal tilstedeværelse med brannstasjon, mannskap og utstyr som i dag. Innsatstidene som har vært et av suksesskriteriene til norske brann og redningsetater, med 10, 20 og 30 minutter til ulike objekttyper, vil videreføres som et direkte krav til norske kommuner. Suksessen gjenspeiles i nasjonal statistikk ved at brann og redning er første innsatsstyrke på ulykkesstedet i nær 50% av alle ulykkeshendelsene på landsbasis. Beveger man seg ut av byene er dette tallet mye høyere.

Ved formelt samarbeid og sammenslåing med andre kommuner om felles brannvesen, så vil dette normalt ikke føre til stor besparelse av arealbehov. Ved felles ledelse vil dette redusere kontorbehovet og ytterligere noen kontorplasser ved sammenslåing av avdelinger som forebyggende og feiervesen. Slik sentralisering vil øke reiseavstandene og mindre samhandling lokalt mellom forebyggende avdeling og beredskapsavdelingen.

Det er avholdt møte og befaring med Østre Agder brannvesen. De er positiv til utvidet samarbeid med Grimstad brannvesen og har innledningsvis kommet med noen innspill som også vil kunne påvirke arealbehovet. Det er viktig å poengtere at selv om Grimstad går inn i Østre Agder brannvesen er det behov for et tung tilstedeværelse i Grimstad. I forhold til arealbehov ved en eventuell sammenslåing så vil det være som nevnt over muligheter for å kunne redusere noe på arealbehov i forhold til ledelse, samt vil det kunne være mulig å flytte forebyggende avdeling og feiervesenet. Om det vil være en hensiktsmessig flytting i forhold til innbyggernærhet og servicenivå må vurderes nærmere. Et eventuelt redusert arealbehov dreier seg om ca. 8 kontorplasser (2 lederposisjoner, 2 forebyggende og 4 feiere) med tillegg av 4 garasjer (feierbiler).

Anbefaling

Ut fra de vurderinger som er gjort i forprosjektet fremstår det at det er hensiktsmessig at det arbeides videre med å utrede ny brannstasjon som en del av utviklingen av «industritomten» ved dagens plassering. En ser at fordelene med å kunne få til en felles løsning for brannvesen, politi og ambulanse er så stor at brannvesenet innser at dette vil gjøre at de må forholde seg i noen år ekstra

med den løsningen som de i dag har. Det er gjort noen nødvendige midlertidige tiltak som gjør at dette vil være gjennomførbart.

Arbeidsgruppen anbefaler også at de sees nærmere på muligheten for å kunne samlokalisere alle nødetatene i en ny brannstasjon på overnevnte plassering. Det fremstår også store gevinster ved å samlokalisere helsehus og legesenter med brannstasjon. Dette vil gi en større gevinstrealisering for samfunnet. Det anbefales videre at det igangsettes arbeider med et mulighetsstudie rundt en slik løsning. Skulle en løsning med alle nødetater ikke la seg gjennomføre, går en videre med et mulighetsstudie rundt etablering kun for ny brannstasjon.