



Uprioriterte investeringstiltak

1 Hol Kommune - 2026

24,10,2025

	2026	2027	2028	2029	2026-2029	Totalt
6001-153	P140 - Geilo Arena					1.6. Teknisk etat
Ansvar	6001	Investeringsprosjekt				
Tjeneste	3811	Kommunale idrettsbygg- og anlegg				
Prosjekt	140	Geilo Arena				
Investering:						
02300	5.000.000	0	22.500.000	22.500.000	50.000.000	50.000.000
Finansiering:						
09100	5.000.000-	0	22.500.000-	22.500.000-	50.000.000-	50.000.000-
Investering	5.000.000	0	22.500.000	22.500.000	50.000.000	50.000.000
Drift utgift	0	0	0	0	0	0
Drift inntekt	0	0	0	0	0	0
Finansiering	5.000.000-	0	22.500.000-	22.500.000-	50.000.000-	50.000.000-
Sum	0	0	0	0	0	0

Ettersom det ikke har vært gjort en konseptfase om etablering av Geilo Arena, er det vanskelig å vurdere hvilke alternativ som kan være aktuelle.

En mulig løsning ville vært at dersom Geilo Arena bygges uten kommunalt bidrag, vil Geilohallen få ledig kapasitet som kan benyttes av skolen.

En annen løsning kunne vært oppgradering av dagens gymsal.

Geilo arena er vurdert å være et bør eller kan-tiltak for kommunens drift.



Uprioriterte investeringstiltak

1 Hol Kommune - 2026

24,10,2025

	2026	2027	2028	2029	2026-2029	Totalt
6001-171	Rassikring Øvre Holsvegen - prosjektering					1.6. Teknisk etat
Ansvar	6001	Investeringsprosjekt				
Tjeneste	3320	Kommunale veier, miljø,trafikksikr. og p				
Prosjekt	000	Dummy-bruk til innm bud.kti				
Investering:						
02300	330.000	0	0	0	330.000	330.000
04290	82.500	0	0	0	82.500	82.500
Finansiering:						
07290	82.500-	0	0	0	82.500-	82.500-
09100	330.000-	0	0	0	330.000-	330.000-
Investering	412.500	0	0	0	412.500	412.500
Drift utgift	0	0	0	0	0	0
Drift inntekt	0	0	0	0	0	0
Finansiering	412.500-	0	0	0	412.500-	412.500-
Sum	0	0	0	0	0	0

Det er observert flere løse blokker og forekommet noe utfall av mindre blokker på Øvre Holsvegen i skjæring fra Seimsbrua og oppover. Det er forbundet med usikkerhet om det er flere store blokker som står i fare for å rase. Faren er ikke vurdert som umiddelbar, men en gjennomgang av faglig ekspertise og prosjektering til en valgt løsning bør gjennomføres. Når kartlegging er gjennomført vil det etableres dialog med Fylkesveiene.

Gevinst:

Sørge for sikker bruk av veiene for gående og kjørende.

Behov-klassifisering:

Bør: økt trafikksikkerhet.



Uprioriterte investeringstiltak

1 Hol Kommune - 2026

24,10,2025

	2026	2027	2028	2029	2026-2029	Totalt
6001-172	Fjelleiendommer - Fjellberg, omfattende råteskader					1.6. Teknisk etat
Ansvar	6001	Investeringsprosjekt				
Tjeneste	3202	Kommunal næringsvirksomhet				
Prosjekt	000	Dummy-bruk til innm bud.kti				
Investering:						
00100	200.000	0	0	0	200.000	200.000
02300	600.000	0	0	0	600.000	600.000
Finansiering:						
09100	800.000-	0	0	0	800.000-	800.000-
Investering	800.000	0	0	0	800.000	800.000
Drift utgift	0	0	0	0	0	0
Drift inntekt	0	0	0	0	0	0
Finansiering	800.000-	0	0	0	800.000-	800.000-
Sum	0	0	0	0	0	0

Eiendommen Fjellberg på Haugastøl har vært eid av Hol kommune siden ca 1935. Deler av bygget (bl.a. steinfjøs) er fra før 1800. Bygget er Sefrak registrert. I den nyeste delen av bygget (bygd før 1950), er det avdekt store råteskader. Denne delen er bygd mellom steinfjøset og boligdelen. Rehabilitering må avklares med Buskerud Fylkeskommune (pga Sefrak-registreringen). Arbeidet er tenkt utført av Hol kommune sine egne ansatte med innleie av tekniske entreprenører via Hol kommune sine rammeavtaler.

Gevinst:

Et fredet bygg blir tatt vare på og gjøres beboelig igjen.

Behov-klassifisering:

Bør.



Uprioriterte investeringstiltak

1 Hol Kommune - 2026

24,10,2025

	2026	2027	2028	2029	2026-2029	Totalt
6001-176	Oppgradering tingsal og nytt møterom Hol kommunehus					1.6. Teknisk etat
Ansvar	6001	Investeringsprosjekt				
Tjeneste	1301	Administrasjonslokaler				
Prosjekt	176	Flomsikring Skriu				
Investering:						
02300	780.000	0	0	0	780.000	780.000
04290	195.000	0	0	0	195.000	195.000
Finansiering:						
07290	195.000-	0	0	0	195.000-	195.000-
09100	780.000-	0	0	0	780.000-	780.000-
Investering	975.000	0	0	0	975.000	975.000
Drift utgift	0	0	0	0	0	0
Drift inntekt	0	0	0	0	0	0
Finansiering	975.000-	0	0	0	975.000-	975.000-
Sum	0	0	0	0	0	0

Det er avdekket behov for enkelte oppgraderinger av kommunehuset:

Tiltak 1:

Det er mangel på møteromsfasiliteter, og det foreslås å slå sammen to lagerrom i første etasje til et møte/grupperom med glassvegg mot korridor, dette for å sikre lys da det ikke er vinduer forøvrig i rommet. Arbeidet vil bestå av utskjæring av vegg, etablering av ventilasjon, omlegging av el og etablering avhimling. Arbeidet utføres av egne snekkere, med innleid spesialkompetanse ved behov

Det elektriske anlegget i Tingsalen er ikke tilpasset dagens bruk med behov for strøm til laptop, nettbrett og mobil.

Tiltak 2:

Det foreslås to alternativ:

- a) Stikk i bord (ligger til grunn for kalkyle)
- b) Flere stikk langs vegg (trolig noe lavere kost enn kalkyle)

Gevinst:

Med nytt møterom/grupperom dekkes et behov for bedre fasiliteter og mulighet for effektiv drift. Det var tidligere fire møterom i kommunehuset, i dag er det kun tre.

Med flere stikk i Tingsal vil det bli mer smidig gjennomføring av møter,

Behov-klassifisering:

Bør



Uprioriterte investeringstiltak

1 Hol Kommune - 2026

24,10,2025

	2026	2027	2028	2029	2026-2029	Totalt
6001-178	Påbygg Vestlia bhg, møterom					1.6. Teknisk etat
Ansvar	6001	Investeringsprosjekt				
Tjeneste	2211	Drift av barnehageanlegg				
Prosjekt	000	Dummy-bruk til innm bud.kti				
Investering:						
02300	250.000	0	0	0	250.000	250.000
04290	62.500	0	0	0	62.500	62.500
Finansiering:						
07290	62.500-	0	0	0	62.500-	62.500-
09100	250.000-	0	0	0	250.000-	250.000-
Investering	312.500	0	0	0	312.500	312.500
Drift utgift	0	0	0	0	0	0
Drift inntekt	0	0	0	0	0	0
Finansiering	312.500-	0	0	0	312.500-	312.500-
Sum	0	0	0	0	0	0

Ref. politisk sak om møterom/påbygg Vestlia barnehage ved forrige budsjettår. Som en del av å imøtekomme dagens krav om foreldresamarbeid, kvalitet og kompetanseutvikling har barnehagen behov for å utvide og/eller utbedre fasilitetene for møtevirkosmhet. Det er ønskelig at det etablere et møterom Et møterom i Vestlia barnehage ble ved forrige prosess estimert til en kostnad på om lag 1,5 MNOK. Ved bruk av brakke fra Geilo bhg, kan kostnader reduseres betraktelig.

Gevinst:

Ref. politisk sak om møterom/påbygg Vestlia barnehage ved forrige budsjettår. Som en del av å imøtekomme dagens krav om foreldresamarbeid, kvalitet og kompetanseutvikling har barnehagen behov for å utvide og/eller utbedre fasilitetene for møtevirkosmhet. Det er ønskelig at det etablere et møterom Et møterom i Vestlia barnehage ble ved forrige prosess estimert til en kostnad på om lag 1,5 MNOK. Ved bruk av brakke fra Geilo bhg, kan kostnader reduseres betraktelig.

Behov-klassifisering:

Må: styrer anser behovet som "må" - spesielt arenaer for møtevirkosmhet.



Uprioriterte investeringstiltak

1 Hol Kommune - 2026

24,10,2025

	2026	2027	2028	2029	2026-2029	Totalt
6001-179	Uteområder barnehager og nye leikeapparat					1.6. Teknisk etat
Ansvar	6001	Investeringsprosjekt				
Tjeneste	2211	Drift av barnehageanlegg				
Prosjekt	000	Dummy-bruk til innm bud.kti				
Investering:						
02502	1.600.000	2.800.000	2.000.000	0	6.400.000	6.400.000
04290	400.000	700.000	500.000	0	1.600.000	1.600.000
Finansiering:						
07290	400.000-	700.000-	500.000-	0	1.600.000-	1.600.000-
09100	1.600.000-	2.800.000-	2.000.000-	0	6.400.000-	6.400.000-
Investering	2.000.000	3.500.000	2.500.000	0	8.000.000	8.000.000
Drift utgift	0	0	0	0	0	0
Drift inntekt	0	0	0	0	0	0
Finansiering	2.000.000-	3.500.000-	2.500.000-	0	8.000.000-	8.000.000-
Sum	0	0	0	0	0	0

Uteområdene i alle de kommunale barnehagene i Hol kommune har behov oppgradering. Lekeapparatene er generelt nedslitt i alle barnehager. Det har få investeringer på uteområdene de senere årene. Hol kommune har tatt kontakt med de tre leverandørene av lekeplassutstyr vi har rammeavtale med. Disse firmene har vært på befaring og har kommet med forslag til oppgradering av uteområdene. Disse forslagene er prissatt. Total kostnad på de tre forslagene ligger mellom 5 og 6 millioner kroner. Prisen er inkludert montering. Det planlegges å oppgradere uteområdene i Hol barnehage og Hovet barnehage i 2026, Geilo barnehage i 2027 og Vestlia barnehage og Skurdalen barnehage i 2028.

Gevinst:

Barnehagene for gode uteområder med oppgraderte lekeapparater.

Behov-klassifisering:

Må.

Investeringsutvalget anbefaler tiltaket.



Uprioriterte investeringstiltak

1 Hol Kommune - 2026

24,10,2025

	2026	2027	2028	2029	2026-2029	Totalt
6001-181	Gjetarbu Ynglesdalen/Finnebotn, nytt tak					1.6. Teknisk etat
Ansvar	6001	Investeringsprosjekt				
Tjeneste	3201	Kommunale jordbrukseiendommer og skoger				
Prosjekt	000	Dummy-bruk til innm bud.kti				
Investering:						
01000	200.000	0	0	0	200.000	200.000
02502	400.000	0	0	0	400.000	400.000
Finansiering:						
09100	600.000-	0	0	0	600.000-	600.000-
Investering	600.000	0	0	0	600.000	600.000
Drift utgift	0	0	0	0	0	0
Drift inntekt	0	0	0	0	0	0
Finansiering	600.000-	0	0	0	600.000-	600.000-
Sum	0	0	0	0	0	0

Den såkalte gjetarbue ligger i Hallingskarvet nasjonalpark, på kommunens eiendom i Finnebotnen, innerst i Ynglesdalen. Gjetarbue er bygd på 1950-tallet og har ikke blitt oppgradert siden den var ny. Den leies ut til beitelaget. Det er stort behov for utvendig oppgradering. Arbeidet er tenkt utført av Hol kommune sinr egen ab

Gevinst:

Et viktig bygg innenfor Hallingskarvet Nasjonalpark blir oppgradert og tatt vare på.

Behov-klassifisering:

Bør.



Uprioriterte investeringstiltak

1 Hol Kommune - 2026

24,10,2025

	2026	2027	2028	2029	2026-2029	Totalt
2026-178	Omtrekking av Hol gamle kyrkje					1010. Fellestjenest
Ansvar	1010	Fellestjenester				
Tjeneste	3901	Den norske kirke				
Prosjekt	000	Dummy-bruk til innm bud.kti				
Investering:						
04700	400.000	2.600.000	0	0	3.000.000	3.000.000
Finansiering:						
09100	400.000-	2.600.000-	0	0	3.000.000-	3.000.000-
Investering	400.000	2.600.000	0	0	3.000.000	3.000.000
Drift utgift	0	0	0	0	0	0
Drift inntekt	0	0	0	0	0	0
Finansiering	400.000-	2.600.000-	0	0	3.000.000-	3.000.000-
Sum	0	0	0	0	0	0

TILTAKSBEKRIVELSE - OMTEKKING AV HOL GAMLE KYRKJE:

Tilstandsvurdering av Hol gamle kyrkje avdekket dessverre behov for komplett omtrekking av alle takflatene på Hol gamle kyrkje (TG 2-3 og KG 3). Tiltaket bør gjennomføres så snart som realistisk mulig, og er aktualisert av en alvorlig nestenulykke med samme type skifer på Torpo stavkyrkje.

Regjeringens kirkebevaringsfond kan dekke opptil 60% av rehabiliteringskostnadene, og som én av kun 33 gjenværende trekirker fra middelalderen antas det at Hol gamle kyrkje vil prioriteres. Hol kommune må i så fall dekke de resterende 40% som investeringstilskudd, da dette er kommunens finansieringsansvar iht. Trossamfunnsloven §14. Tilskuddet kan lånefinansieres.

Hol gamle kyrkje er kommunens eneste middelalderbygning, og et umistelig symbolbygg både lokalt og nasjonalt. Prosjektet krever derfor en helhetlig sikring av bygget for fremtiden. Tett undertak bør etableres før omtrekking, og takrenner, beslag og vindskier må samtidig fornyes. Brann- og skallsikring bør oppdateres til samme standard som i dag benyttes på stavkirkene. Fasadene trenger en dyptgående fornying i flere trinn som følge av mangelfull tjærebrenning over flere tiår. I tillegg er det behov for å gjøre enkelte mindre omfattende tiltak som er vurdert til TG2/KG2 i tilstandsvurderingen.

Kompetansen på omtrekking med villskifer og tungeskifer er i dag nesten borte, og i samarbeid med bl.a. Fortidsminneforeningen er det derfor aktuelt å bruke Hol gamle kyrkje til kursing på disse gamle teknikkene. Vi er ikke kjent med råteskader i takkonstruksjonen, men denne typen prosjekt har alltid en veldig stor grad av usikkerhet i seg. Kostnadsestimatene som benyttes er derfor veldig grove, og vil ikke være bedre kjent før det foreligger et endelig anbud 1. halvår 2026.

Totalt budsjett Bidrag Hol kommune Beskrivelse

2026 1 mill + mva 400.000,- Brann- og skallsikring

Prosjektering og anbud

Enkeltstående utbedringer TG2/KG2

2027 6,5 mill + mva 2.600.000,- Omtrekking av samtlige takflater

Resterende utbedringer TG2/KG2

Flertrinns tjærebrenning av fasader