



Nortura

bondens selskap

DRIFTSPLAN

2025

BØNDER FRA BYN DA

Telefon: 932 36622

E-post: bonderfrabyn@gmail.com

Rådgiver: Elisabeth Kluften



Bakgrunn

Marthe Håkonsen og Lars Petter Karstensen driver en gård med sau og høner på Geilo. De er nyoppstartet men ønsker å bygge om eksisterende fjøs til talle og løsdrift i 2025, samt sette opp en ny hall til sau i 2026.

Nøkkeltallsanalyse

År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Omsetning	276 297	298 375	388 875	479 375	502 000	502 000	502 000
Variable kostnader	137 884	66 255	104 115	141 975	151 440	151 440	151 440
Variable kostnader i % av omsetning	49,9 %	22,2 %	26,8 %	29,6 %	30,2 %	30,2 %	30,2 %
Dekningsbidrag	138 413	232 120	284 760	337 400	350 560	350 560	350 560
Faste kostnader før avskrivninger	291 431	222 500	287 500	337 500	347 500	347 500	347 500
Faste kostnader før avskrivninger i % av omsetning	105,5 %	74,6 %	73,9 %	70,4 %	69,2 %	69,2 %	69,2 %
Resultat før avskrivninger	-272 020	307 138	397 938	501 188	529 968	529 968	529 968
Resultat før avskrivninger i % av omsetning	-98,5 %	102,9 %	102,3 %	104,6 %	105,6 %	105,6 %	105,6 %
Driftsoverskudd jordbruk	-272 020	177 475	199 739	325 728	373 714	390 031	403 981
Skattbar inntekt skogbruk							
Driftsoverskudd fiske og fangst							
Driftsoverskudd annen næring							
Lønnsinntekt og pensjoner	161 784	0	0	0	0	0	0
Newttoinntekt	108 348	577 475	871 739	825 728	873 714	890 031	903 981
Skatt og privatforbruk	452 084	541 216	585 111	620 982	637 752	645 652	652 666
Nye investeringer	53 007	175 000	1 400 000	0	0	0	0
Korsiktig gjeld	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130
Langsiktig gjeld	1 458 097	1 413 786	1 504 397	1 451 527	1 395 568	1 336 342	1 273 656
Avskrivningsgrunnlag	954 034	999 371	2 201 172	2 025 712	1 869 458	1 729 521	1 603 534
Arbeidskapital	294 347	336 499	522 348	864 877	1 119 415	1 366 054	1 605 679
Egenkapital kr	1 418 657	2 098 559	3 447 292	3 688 365	3 844 633	4 000 139	4 155 574
Egenkapital %	49 %	59 %	69 %	71 %	73 %	75 %	76 %
Rentekostnader og avdrag	124 839	124 839	126 978	137 678	137 678	137 678	137 678
Gjeldbetjeningsevne	-218 %	246 %	313 %	364 %	385 %	385 %	385 %

Produksjonsmål

Det er tatt utgangspunkt for Blåset sau i forhold til data fra årstatistikk i sauekontrollen.

Det betyr at det er gjennomsnittlige tall som det bør være fullt mulig å oppnå.

Antall søyer 80 morder

Avdrått 2,0 lam pr vinterføra søye

25 % påsett

Snitt slaktevekt lam 17,8 kg

Snitt slaktevekt sau 29,0 kg

Tap av sau 1 %

Enkel oppsummering prosjekt

Dekningsbidrag sau	kr 737 468,-
- Faste kostnader(anslått)	Kr 300 000,-
-Renter og avdrag investering bygg	Kr 20 000,-
Rest til lønn, skatt, m.m	Kr 417 000,-

Privat

Marthe skal drive fulltid på garden mens Lars henter inntekt utenfra gården, det er beregnet en økning i inntekt og det er beregnet 450 000,- i privatforbruk for familien.

Økonomisk oversikt

Kommentarer til jordbruksinntektene

Sau

- Dekningsbidrag tar utgangspunkt i jordbruksavtalen 2025/2026. Dagens besetning er på ca 30 søyer og vil i løpet av 2 år være opp i 80 vinterfôra sau.
- Grovfôrkostnadene er beregnet ut ifra en rundballepris på ca 600,-
- Det er beregnet full inntekt og tilskudd på besetningen fra 2028
- Dekningsbidrag ligger vedlagt på de siste sidene og er satt opp av fagsjef sau Finn Avdem. Det er tatt hensyn til besetningens egne erfaringstall i beregningene.
- Det er tatt hensyn til at det er økologisk produksjon i dekningsbidraget.

HORTURA	regnskapsår	Økonomisk oversikt 2025 - 2031						
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
DB2 storfekjøttproduksjon	0	0	0	0	0	0	0	0
Småfe		Kopier	Kopier	Kopier		Kopier	Kopier	Kopier
Slakt	35 825	86 870	136 510	186 150	198 560	198 560	198 560	198 560
Ull		5 250	8 250	11 250	12 000	12 000	12 000	12 000
Annet								
Sum salgsinntekt	35 825	92 120	144 760	197 400	210 560	210 560	210 560	210 560
Kjøp av livdyr								
Annet fôr								
Kraftfôr		22 225	34 925	47 625	50 800	50 800	50 800	50 800
Grovfôr		31 780	49 940	68 100	72 640	72 640	72 640	72 640
Andre variable		12 250	19 250	26 250	28 000	28 000	28 000	28 000
Sum variable kostnader	137 884	66 255	104 115	141 975	151 440	151 440	151 440	151 440
Ak tilskudd		122 988	122 988	122 988	122 988	122 988	122 988	122 988
Produksjonstilskudd		139 790	219 670	297 000	316 800	316 800	316 800	316 800
Distriktstilskudd		10 745	16 885	23 025	24 560	24 560	24 560	24 560
Beitetilskudd		74 760	117 480	160 200	170 880	170 880	170 880	170 880
Avløsertilskudd		21 490	33 770	46 050	49 120	49 120	49 120	49 120
Bunnfradrag		-6 000	-6 000	-6 000	-6 000	-6 000	-6 000	-6 000
Sum tilskudd	18 882	363 773	504 793	643 263	678 348	678 348	678 348	678 348
DB sau	-83 177	389 638	545 438	698 688	737 468	737 468	737 468	737 468

Grovfôrbehov

	Arealbehov	Tilgjengelig areal
Høsta grovfôr	80 da	117 da
Annet grovfôr		
Innmarksbeite	80 da	82 da
Utmarksbeite		
Kommentar til førtilgang	Garden har beiterett på Hardangervidda, Nore og Ulvdal statsalmenning	

Andre inntekter

- Salg av egg fra 250 høner i 2025
- Salg av flatbrød fra eget bakeri

HISTORIK	regnskapsår		Økonomisk oversikt 2025 - 2031					
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
		Kopier	Kopier	Kopier	Kopier	Kopier	Kopier	Kopier
DB2 Andre produksjoner								
Utleie	32 604							
Salg av egg	30 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Salg av surdeigsflatbrød	39 984	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000

Kommentarer til faste kostnader

Faste kostnader er med utgangspunkt i fra regnskap 2024 men det er tatt hensyn til at det var en del oppstartskostnader første driftsår og gjort en del justeringer etter gjennomgang.

Faste kostnader		Kopier	Kopier	Kopier	Kopier	Kopier	Kopier	Kopier
Leid arbeid	74 883	25 000	45 000	65 000	75 000	75 000	75 000	75 000
Energi, forsikring, renovasjon	53 330	60 000	75 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000
Maskinleie, underentreprenør		10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Leie lokale								
Jordleie								
Vedl.mask. og redsk.	39 218	45 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Vedl. bygninger	-3 147	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
Vedl.jord, grøfter		7 500	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500
Øk. Adm.	15 742	25 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000
Andre faste kostnader	111 405	35 000	45 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000
Sum faste kostnader	291 431	222 500	287 500	337 500	347 500	347 500	347 500	347 500
Resultat før avskrivninger	-272 020	307 138	397 938	501 188	529 968	529 968	529 968	529 968

Låneoversikt

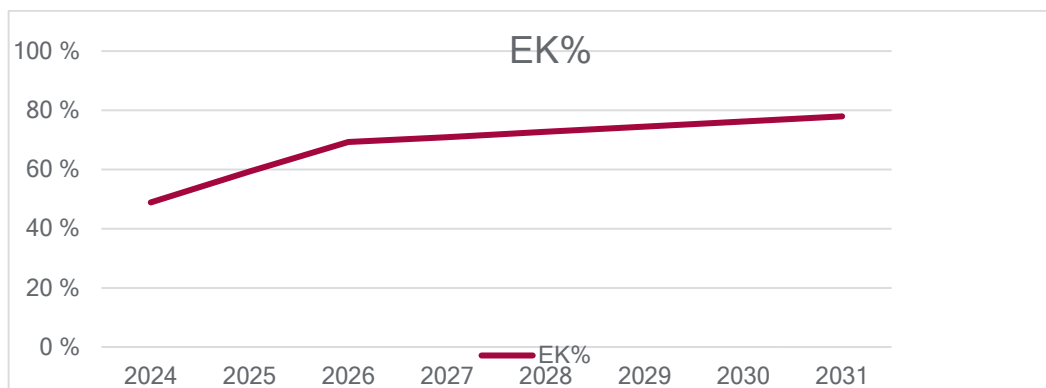
Lån er lagt inn på grunnlag av oppgitte tall. Av rammelånet er det 244 000,- tilgjengelig-

- Lån til fjøs over 10 år med 7 % rente

	Regnskapsår		Gjeld					
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Pantegjeld	1 458 097	1 413 786	1 503 329	1 443 784	1 380 668	1 313 767	1 242 852	1 167 679
Negativ driftskreditt	0	0	0	0	0	0	0	0
Leverandørgjeld	26130	26130	26130	26130	26130	26130	26130	26130
Offentlige avgifter								
Sum Gjeld	1 484 227	1 439 916	1 529 459	1 469 914	1 406 798	1 339 897	1 268 982	1 193 809
Sum langsiktig gjeld	1 458 097	1 413 786	1 503 329	1 443 784	1 380 668	1 313 767	1 242 852	1 167 679
Sum kortsiktig gjeld	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130

Kommentar til beregning av verdier

Verdier dyr er lagt inn ut ifra dyretall pr 31.12. Verdi bygninger og annen fast eiendom er hentet fra næringsspesifikasjon. Det er i perioden lagt inn totalt 25 000,- i maskininvesteringer i perioden.



Likviditet

Resultat før avskrivninger er på ca 530 000,- og etter avskrivninger på ca 400 000,- når besetningen er i full produksjon. Det er lagt inn 6 % i avskrivninger på bygg. Driftsoverskuddet det første året vil være noe lavere på grunn av oppbygging av besetningen, mindre slakteinntekter, forskuttering fôrkostnader og etterslep tilskudd. Det anbefales at man tar kontakt med regnskapsfører at man i denne perioden vurderer avskrivningsgrunnlag o.l. Det bør vurderes om man i byggeperioden skal gå over til 2 mnd regnskap i forhold til mva.



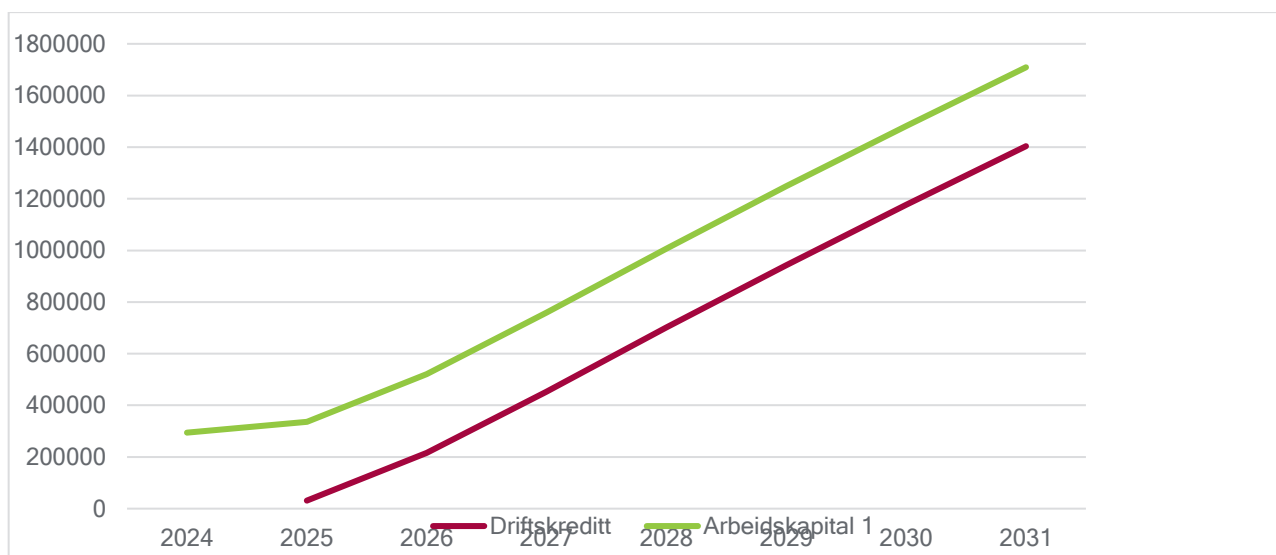
Finansiering

	<i>Ombygging fjøs</i>	<i>Ny hall/fjøs</i>
<i>Kostnadsoverslag</i>	<i>150 000,-</i>	<i>1 400 000,-</i>
<i>Egne midler</i>	<i>90 000,-</i>	<i>390 000,-</i>

<i>Eget arbeid</i>		172 000,-
<i>Innovasjon Norge</i>	75 000,-	700 000,-
<i>Lån</i>		138 000,-

Utvikling av arbeidskapital og driftskreditt

Kapitaltilgangen (driftsoverskudd jordbruk, avskrivninger, annen næring, annen inntekt) ligger ca 230 000,- høyere enn kapitalkravet (privatforbruk, skatt, renter og avdrag) med de forutsetninger som er lagt inn for garden og drifta når besetningen er i full produksjon.



DEKNINGSBIDRAGSKALKYLE

SAUEHOLD, PER ÅR TUNG RASE

Ant. vinterfôra sau	80	
Avdrått	2	Lam/vfs
Sone arealtilskudd	5A	
Sone distriktstilskudd	3	
påsett	25 %	
Lam klasse O+ og bedre >15 kg	95,6 %	
Lam klasse O+ og bedre 11,0-15 kg	3,6 %	
Lam O og mindre /O+ og bedre < 11 kg	0,8 %	
Slaktevekt lam	17,8	kg
Slaktevekt sau	29,0	kg
Tap av sau	1,00 %	



PRODUKSONSINTEKTER

			Kvantum, kg/antall	Pris, kr/kg/stk	SUM
Lammekjøtt inkl grunntilskot og etterbetaling			31,2	65,50	2 040
Tillegg	Stjernelam	90,6 %	2,50	2,27	71
	Gourmetlam	60,6 %	3,96	2,40	75
	Sesongtillegg			0,63	20
	Kvantumstillegg			1,20	52
Sauekjøtt inkl grunntilskot og effektivitetstillegg			7,0	19,80	138
	Puljetillegg pr vinterfôra sau		38,1	2,30	88
Ull			5,0	30,00	150
SUM PRODUKSJONSINTEKTER			43,1		2 632

Blå tall kan endres

VARIABLE KOSTANDER

	% av fôrkrav	FEm per enhet	Avling, fee/daa	Areal, daa	Var. kost., kr/f.e.	SUM
Fôr	100,0	435		0,88		1 542
Kraftfôr	17,2	75			8,46	635
Grovfôr	49,7	216	260		3,10	670
Innmarksbeite	33,1	144	150		1,65	238
Annet						350
Div. andre variable kostander						350
Renter på variable kostander			Rentesats	6,5		99
SUM VARIABLE KOSTNADER						1 991

DEKNINGSBIDRAG 1

Produksjonstilskudd						6 978
Husdyrtilskudd inkl tilskot lammeslakt						3 960
Utmarksbeite	Ant dyr pr enhet		3 Sats		581	1 743
Beitetilskudd	Ant dyr pr enhet		3 Sats		131	393
Areal- og kult.tilskudd						650
Distriktstilskudd						307
Bunnfradrag						-75

DEKNINGSBIDRAG 2

						7 620
				For bruket		609 595

	Marthe Håkonsen -Bønder fraq Byn DA		
	50038599	Produsentnr	3044012379
Mellomadresse	Skurdalsveien 692		
	3580	Poststed	GEILO
Telefon		Mobil	93236622
Epost	bonderfratyn@gmail.com		
Prosjekt	Ombygging av eksisterende fjøs samt ny liggehall - forventet produksjon 80 vinterfôra sau i økologisk produksjon		
Første planår	2025	Siste planår	2031
Rådgiver	Elisabeth Kluften		
Adresse	Nortura, PB 70,2360 Rudshøgda		
Telefon		Mobil	91 83 41 80
Epost	Elisabeth.Kluften@nortura.no		



Nøkkeltallanalyse

År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Omsetning	276 297	298 375	388 875	479 375	502 000	502 000	502 000
Variable kostnader	137 884	66 255	104 115	141 975	151 440	151 440	151 440
Variable kostnader i % av omsetning	49,9 %	22,2 %	26,8 %	29,6 %	30,2 %	30,2 %	30,2 %
Dekningbidrag	138 413	232 120	284 760	337 400	350 560	350 560	350 560
Faste kostnader før avskrivninger	291 431	222 500	287 500	337 500	347 500	347 500	347 500
Faste kostnader før avskrivninger i % av omsetning	105,5 %	74,6 %	73,9 %	70,4 %	69,2 %	69,2 %	69,2 %
Resultat før avskrivninger	-272 020	307 138	397 938	501 188	529 968	529 968	529 968
Resultat før avskrivninger i % av omsetning	-98,5 %	102,9 %	102,3 %	104,6 %	105,6 %	105,6 %	105,6 %
Driftsoverskudd jordbruk	-272 020	177 475	199 739	325 728	373 714	390 031	403 981
Skattbar inntekt skogbruk							
Driftsoverskudd fiske og fangst							
Driftsoverskudd annen næring							
Lønnsinntekt og pensjoner	161 784	0	0	0	0	0	0
Newtteinntekt	108 348	577 475	871 739	825 728	873 714	890 031	903 981
Skatt og privatfrobruk	452 084	541 216	584 980	620 240	637 080	645 054	652 147
Nye investeringer	53 007	175 000	1 400 000	0	0	0	0
Korsiktig gjeld	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130
Langsiktig gjeld	1 458 097	1 413 786	1 503 329	1 443 784	1 380 668	1 313 767	1 242 852
Avskrivningsgrunnlag	954 034	999 371	2 201 172	2 025 712	1 869 458	1 729 521	1 603 534
Arbeidkapital	294 347	336 499	521 414	758 296	1 007 118	1 247 966	1 481 721
Egenkapital kr	1 418 657	2 098 559	3 447 426	3 589 526	3 747 236	3 904 626	4 062 421
Egenkapital %	49 %	59 %	69 %	71 %	73 %	74 %	76 %
Rentekostnader og avdrag	124 839	124 839	128 043	144 066	144 066	144 066	144 066
Gjeldbetjeningsevne	-218 %	246 %	311 %	348 %	368 %	368 %	368 %

Hjemmeboende familie



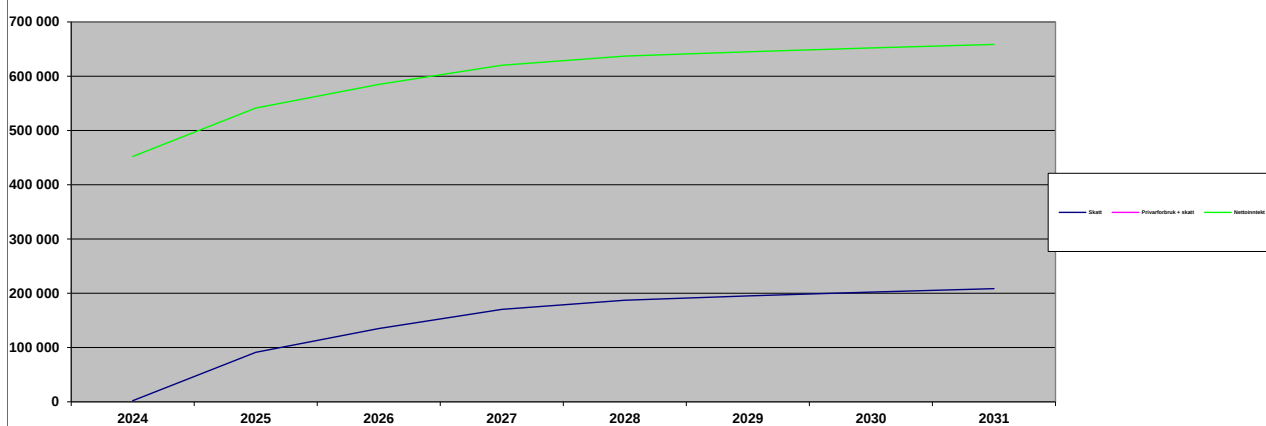
Navn	Fødselsår
Marthe Håkonsen -Bø	1993
Lars	1990
Romja	2023
<Familiemedlem>	
<Familiemedlem>	
<Familiemedlem>	
<Familiemedlem>	

Korrigert
regnskapsår

Lønnsinntekt, pensjon, trygd 2025 - 2031

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Navn								
Marthe Håkonsen -Bø	161 784							
Lars	218 584	400 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
Romja								
0								
0								
<Familiemedlem>								
<Familiemedlem>								
<Familiemedlem>								
<Familiemedlem>								
Sum Lønnsinntekt	380 368	400 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
Barnetrygd	15 720	15 720	15 720	15 720	15 720	15 720	15 720	15 720

Privatforbruk - se www	450000	450000	450000	450000	450000	450000	450000	450000
Kårutgifter								
Andre private utg.								
Sum private utgifter	450000	450000	450000	450000	450000	450000	450000	450000
Skatt	2 084	91 216	134 980	170 240	187 080	195 054	202 147	208 533
Privatforbruk + skatt	452 084	541 216	584 980	620 240	637 080	645 054	652 147	658 533
Nettoinntekt	108 348	577 475	871 739	825 728	873 714	890 031	903 981	915 984





	Korrigert							
	regnskapsår	Økonomisk oversikt 2025 - 2031						
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
DB2 storfekjøttproduksjon	0	0	0	0	0	0	0	0
Småfe								
Slakt	35 825	86 870	136 510	186 150	198 560	198 560	198 560	198 560
Ull		5 250	8 250	11 250	12 000	12 000	12 000	12 000
Annet								
Sum salgsinntekt	35 825	92 120	144 760	197 400	210 560	210 560	210 560	210 560
Kjøp av livdyr								
Annet fôr								
Kraftfôr		22 225	34 925	47 625	50 800	50 800	50 800	50 800
Grovfôr		31 780	49 940	68 100	72 640	72 640	72 640	72 640
Andre variable		12 250	19 250	26 250	28 000	28 000	28 000	28 000
Sum variable kostnader	137 884	66 255	104 115	141 975	151 440	151 440	151 440	151 440
Ak tilskudd		122 988	122 988	122 988	122 988	122 988	122 988	122 988
Produksjonstilskudd		139 790	219 670	297 000	316 800	316 800	316 800	316 800
Distriktstilskudd		10 745	16 885	23 025	24 560	24 560	24 560	24 560
Beitetilskudd		74 760	117 480	160 200	170 880	170 880	170 880	170 880
Avløsertilskudd		21 490	33 770	46 050	49 120	49 120	49 120	49 120
Bunnfradrag		-6 000	-6 000	-6 000	-6 000	-6 000	-6 000	-6 000
Sum tilskudd	18 882	363 773	504 793	643 263	678 348	678 348	678 348	678 348
DB sau	-83 177	389 638	545 438	698 688	737 468	737 468	737 468	737 468
DB korn	0	0	0	0	0	0	0	0
Sum DB2 Kjøttproduksjon	-83 177	389 638	545 438	698 688	737 468	737 468	737 468	737 468



Korrigert
regnskapsår

Økonomisk oversikt 2025 - 2031

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
DB2 Andre produksjoner								
Utleie	32 604							
Salg av egg	30 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Salg av surdeigsflatbrød	39 984	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000
Samlet dekningsbidrag inkl tils	19 411	529 638	685 438	838 688	877 468	877 468	877 468	877 468
Faste kostnader								
Leid arbeid	74 883	25 000	45 000	65 000	75 000	75 000	75 000	75 000
Energi, forsikring,renovasi	53 330	60 000	75 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000
Maskinleie, underentreprenør		10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Leie lokale								
Jordleie								
Vedl.mask. og redsk.	39 218	45 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Vedl. bygninger	-3 147	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
Vedl.jord, grøfter		7 500	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500
Øk. Adm.	15 742	25 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000
Andre faste kostnader	111 405	35 000	45 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000
Sum faste kostnader	291 431	222 500	287 500	337 500	347 500	347 500	347 500	347 500
Resultat før avskrivinger	-272 020	307 138	397 938	501 188	529 968	529 968	529 968	529 968
Skattemessige avskrivinger	0	129 663	198 199	175 460	156 254	139 937	125 987	113 984
Driftsoverskudd	-272 020	177 475	199 739	325 728	373 714	390 031	403 981	415 984
Lønnsinntekt, pensjon, tryk	380 368	400 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
Eget arbeid på nyanlegg			172 000					
Renteutgifter								
Renteinntekter								
Kår								
Nettoinntekt	108 348	577 475	871 739	825 728	873 714	890 031	903 981	915 984

Beregning av skattemessige og driftsmessige verdier og avskrivninger

Produksjonsdyr	Prod.dyr/sl.dyr	Sats driftsverdi	2024			2025			2026			2027		
			Antall	Skatteverdi	Driftsverdi	Antall	Skatteverdi	Driftsverdi	Antall	Skatteverdi	Driftsverdi	Antall	Skatteverdi	Driftsverdi
Store														
Kyr tilført i året (har kalvet)	p	10 000		0	0		0	0		0	0		0	0
Kviger over 12 mnd (ikke kalvet)	p	8 000		0	0		0	0		0	0		0	0
Kviger under 12 mnd	p	6 000		0	0		0	0		0	0		0	0
Okser over 12 mnd	s	9 000		0	0		0	0		0	0		0	0
Okser under 12 mnd	s	6 000		0	0		0	0		0	0		0	0
Griser														
Avlsgriser tilført i året (over 6 mnd)	p	2 900		0	0		0	0		0	0		0	0
Slakteferdige griser	s	1 700		0	0		0	0		0	0		0	0
Slaktegriser ca 4 mnd	s	1 400		0	0		0	0		0	0		0	0
Slaktegriser ca 3 mnd	s	1 000		0	0		0	0		0	0		0	0
Smågriser ca 2 mnd	s	800		0	0		0	0		0	0		0	0
Smågriser under 2 mnd	s	650		0	0		0	0		0	0		0	0
Småfe														
Sauer tilført i året (over 12 mnd)	p	800	28	12 600	22 400	44	19 800	35 200	60	27 000	48 000	64	28 800	51 200
Sau under 12 mnd	p	1 000	7	1 890	7 000	11	2 970	11 000	15	4 050	15 000	16	4 320	16 000
Verpehøns	p	500					0			0			0	
Geiter under 9 mnd	p	200		0	0		0	0		0	0		0	0
Sum Produksjonsdyr			35	14 490	29 400	55	22 770	46 200	75	31 050	63 000	80	33 120	67 200
Sum slaktedy			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sum status			35	14 490	29 400	55	22 770	46 200	75	31 050	63 000	80	33 120	67 200

Beregning av skattemessige og driftsmessige

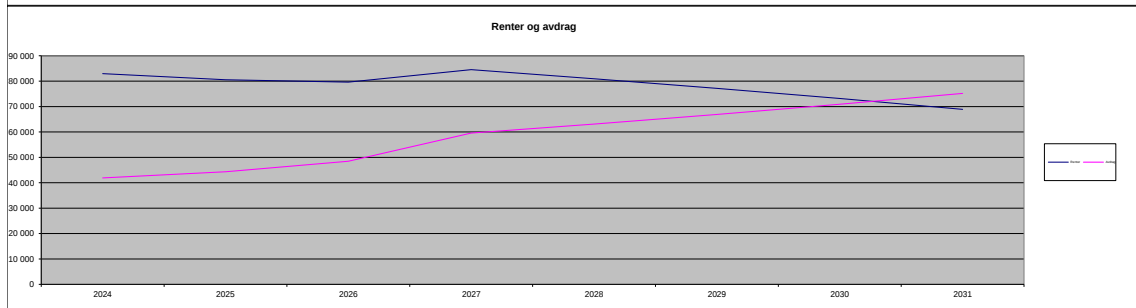
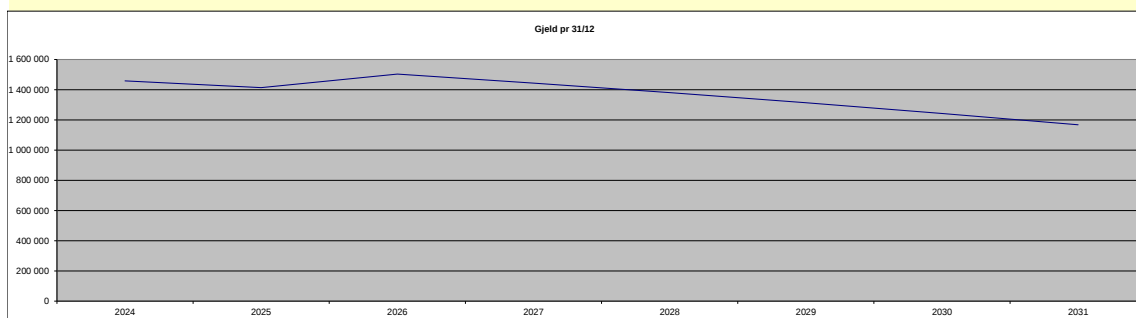
	2028			2029			2030			2031		
	Antall	Skatteverdi	Driftsverdi	Antall	Skatteverdi	Driftsverdi	Antall	Skatteverdi	Driftsverdi	Antall	Skatteverdi	Driftsverdi
Produksjonsdyr												
Storfe												
Kyr tilført i året (har kalvet)		0	0		0	0		0	0		0	0
Kviger over 12 mnd (ikke kalvet)		0	0		0	0		0	0		0	0
Kviger under 12 mnd		0	0		0	0		0	0		0	0
Okser over 12 mnd		0	0		0	0		0	0		0	0
Okser under 12 mnd		0	0		0	0		0	0		0	0
Griser		0			0			0			0	
Avlsgriser tilført i året (over 6 mnd)		0	0		0	0		0	0		0	0
Slakteferdige griser		0	0		0	0		0	0		0	0
Slaktegriser ca 4 mnd		0	0		0	0		0	0		0	0
Slaktegriser ca 3 mnd		0	0		0	0		0	0		0	0
Smågriser ca 2 mnd		0	0		0	0		0	0		0	0
Smågriser under 2 mnd		0	0		0	0		0	0		0	0
Småfe		0			0			0			0	
Sauer tilført i året (over 12 mnd)	64	28 800	51 200	64	28 800	51 200	64	28 800	51 200	64	28 800	51 200
Sau under 12 mnd	16	4 320	16 000	16	4 320	16 000	16	4 320	16 000	16	4 320	16 000
Verpehøns		0	0		0	0		0	0		0	0
Geiter under 9 mnd		0	0		0	0		0	0		0	0
Sum Produksjonsdyr	80	33 120	67 200	80	33 120	67 200	80	33 120	67 200	80	33 120	67 200
Sum slaktedyr	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sum status	80	33 120	67 200	80	33 120	67 200	80	33 120	67 200	80	33 120	67 200

	Avskrivingsopplysninger		2024			2025			2026			2027		
	Skattemessig	Driftsmessig		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi
Eldre driftsbygninger														
Verdi i 2024	533 007	533 007	Åpning	533 007	533 007	Åpning	501 027	497 473	Åpning	470 965	461 939	Åpning	442 707	426 406
Gjenværende avskrivningstid (linjær)	10	15	Avskriv	31 980	35 534	Avskriv	30 062	35 534	Avskriv	28 258	35 534	Avskriv	26 562	35 534
Saldo/Linjær avskrivning (S/L)	s	l	Slutt	501 027	497 473	Slutt	470 965	461 939	Slutt	442 707	426 406	Slutt	416 145	390 872
Avskrivningssats (saldo)	6 %	6 %												
	Skattemessig	Driftsmessig		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi
Nytt fjøs	Driftsår1	2026		2024			2025			2026			2027	
Ny verdi	1 400 000	1 400 000	Åpning	0	0	Åpning	0	0	Åpning	1 400 000	1 400 000	Åpning	1 316 000	1 330 000
Avskrivningstid (linjær)	20	20	Avskriv	0	0	Avskriv	0	0	Avskriv	84 000	70 000	Avskriv	78 960	70 000
Saldo/Linjær avskrivning (S/L)	s	l	Slutt	0	0	Slutt	0	0	Slutt	1 316 000	1 330 000	Slutt	1 237 040	1 260 000
Avskrivningssats (saldo)	6 %	6 %												
	Skattemessig	Driftsmessig		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi
Ombygging		2025		2024			2025			2026			2027	
Ny verdi	150 000	150 000	Åpning	0	0	Åpning	150 000	150 000	Åpning	141 000	140 000	Åpning	132 540	130 000
Avskrivningstid (linjær)	10	15	Avskriv	0	0	Avskriv	9 000	10 000	Avskriv	8 460	10 000	Avskriv	7 952	10 000
Saldo/Linjær avskrivning (S/L)	s	l	Slutt	0	0	Slutt	141 000	140 000	Slutt	132 540	130 000	Slutt	124 588	120 000
Avskrivningssats (saldo)	6 %	6 %												
Maskiner, redskap, inventar	Avskrivingsopplysninger		2024			2025			2026			2027		
	Skattemessig	Driftsmessig		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi
Åpningsstatus i 2024	500 000	500 000	Åpning	500 000	500 000	Åpning	453 007	503 007	Åpning	387 406	477 706	Åpning	309 924	429 936
Avskrivningstid (linjær)			Avskriv	100 000	50 000	Avskriv	90 601	50 301	Avskriv	77 481	47 771	Avskriv	61 985	42 994
Saldo/Linjær avskrivning (S/L)	s	l	Invest	53007	53007	Invest	25000	25000	Invest			Invest		
Avskrivningssats (saldo)	20 %	10 %	Slutt	453 007	503 007	Slutt	387 406	477 706	Slutt	309 924	429 936	Slutt	247 940	386 942
Samla avskrivninger			131 980	85 534		129 663	95 835		198 199	163 304		175 460	158 527	

	2028			2029			2030			2031		
		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi
Eldre driftsbygninger												
Verdi i 2024	Åpning	416 145	390 872	Åpning	391 176	355 338	Åpning	367 705	319 804	Åpning	345 643	284 270
Gjenværende avskrivningstid (linjær)	Avskriv	24 969	35 534	Avskriv	23 471	35 534	Avskriv	22 062	35 534	Avskriv	20 739	35 534
Saldo/Linjær avskrivning (S/L)	Slutt	391 176	355 338	Slutt	367 705	319 804	Slutt	345 643	284 270	Slutt	324 905	248 737
Avskrivningssats (saldo)												
	2028			2029			2030			2031		
		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi
Nytt fjøs												
Ny verdi	Åpning	1 237 040	1 260 000	Åpning	1 162 818	1 190 000	Åpning	1 093 049	1 120 000	Åpning	1 027 466	1 050 000
Avskrivningstid (linjær)	Avskriv	74 222	70 000	Avskriv	69 769	70 000	Avskriv	65 583	70 000	Avskriv	61 648	70 000
Saldo/Linjær avskrivning (S/L)	Slutt	1 162 818	1 190 000	Slutt	1 093 049	1 120 000	Slutt	1 027 466	1 050 000	Slutt	965 818	980 000
Avskrivningssats (saldo)												
	2028			2029			2030			2031		
		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi
Ombygging												
Ny verdi	Åpning	124 588	120 000	Åpning	117 112	110 000	Åpning	110 086	100 000	Åpning	103 480	90 000
Avskrivningstid (linjær)	Avskriv	7 475	10 000	Avskriv	7 027	10 000	Avskriv	6 605	10 000	Avskriv	6 209	10 000
Saldo/Linjær avskrivning (S/L)	Slutt	117 112	110 000	Slutt	110 086	100 000	Slutt	103 480	90 000	Slutt	97 272	80 000
Avskrivningssats (saldo)												
	2028			2029			2030			2031		
		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi		Skatteverdi	Driftsverdi
Maskiner, redskap, inventar												
Åpningsstatus i 2024	Åpning	247 940	386 942	Åpning	198 352	348 248	Åpning	158 681	313 423	Åpning	126 945	282 081
Avskrivningstid (linjær)	Avskriv	49 588	38 694	Avskriv	39 670	34 825	Avskriv	31 736	31 342	Avskriv	25 389	28 208
Saldo/Linjær avskrivning (S/L)	Invest			Invest			Invest			Invest		
Avskrivningssats (saldo)	Slutt	198 352	348 248	Slutt	158 681	313 423	Slutt	126 945	282 081	Slutt	101 556	253 873
Samla avskrivninger		156 254	154 228		139 937	150 359		125 987	146 876		113 984	143 742

	☐ SANN	☐ SANN	☐ SANN	☐ SANN	☐ SANN	☐ SANN	☐ SANN	☐ Kryss for næringsgjeld	
	Nye og eldre lån i perioden 2024 - 2031 a=annueitet s=serie								Innovasj. N.
	Skue	Nytt fjøs	SP bank 1	Fjøs	Driftskreditt	Presse		lån 9	Rentestøtte
Beløp hele lånet	1 500 000			138 000					
Annuitet/Serie	a	a	a	a	a	a	a	a	s
Opptaksdato (dd.mm.å)	31.12.2023	15.09.2025	04.06.2018	01.10.2026	01.01.2022	01.06.2026	01.01.2021	01.09.2020	01.01.2011
Antall avdragsfrie termi	0	0	0	0	0	0	0	24	
Løpetid hele lånet	20	20	8	10	20	5	10	25	15
Terminer pr år	12	12	12	12	12	12	12	12	2
Nominiell rente	5,60 %	7,00 %	6,20 %	7,00 %	5,00 %	7,00 %	5,00 %	5,00 %	4,00 %
Gjennomsnitt pr termin	10 403	0	0	1 602	0	0	0	0	
Gjennomsnitt pr. år	124 839	0	0	19 228	0	0	0	0	
Totalkostnad	2 496 771	0	0	192 276	0	0	0	0	

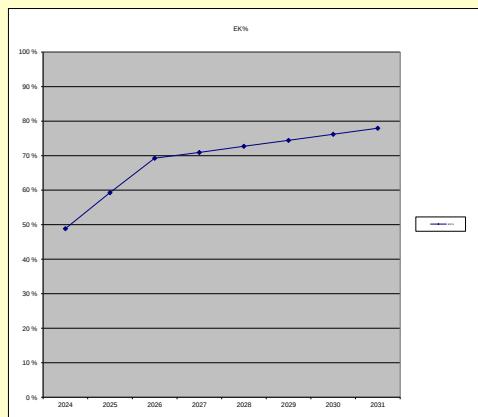
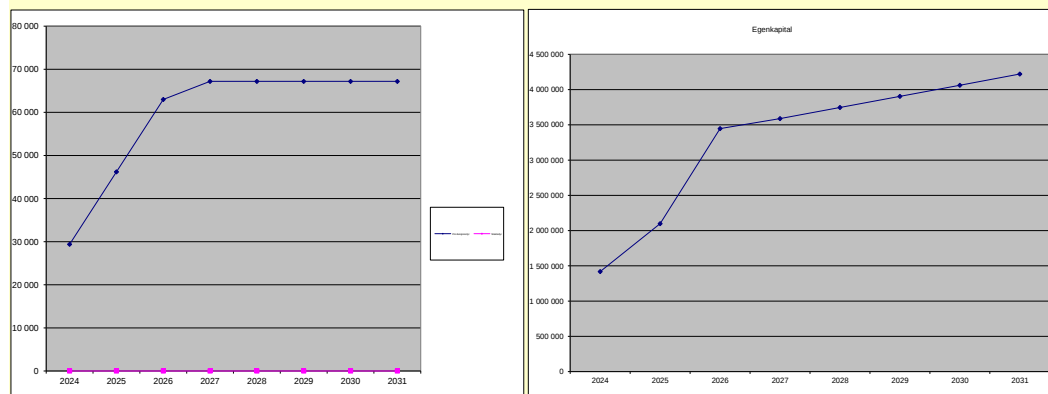
Regnskapsår	P l a n å r							
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Renter	82 935	80 528	79 587	84 520	80 951	77 165	73 151	68 893
Avdrag	41 903	44 311	48 456	59 546	63 115	66 901	70 916	75 173
Låneutgifter	124 839	124 839	128 043	144 066	144 066	144 066	144 066	144 066
Låneopptak	0	0	138 000	0	0	0	0	0
Driftskreditt	0	0	0	0	0	0	0	0
Gjeld pr 31/12	1 458 097	1 413 786	1 503 329	1 443 784	1 380 668	1 313 767	1 242 852	1 167 679



	Korrigert		Beregning av næringskapital						
	regnskapsår								
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
Varelager fra hovedboka									
Varelager	38 931	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	
Produksjonsdyr	29 400	46 200	63 000	67 200	67 200	67 200	67 200	67 200	
Slaktedyr	0	0	0	0	0	0	0	0	
Sum varelager	68 331	96 200	113 000	117 200	117 200	117 200	117 200	117 200	
Eiendeler fra hovedboka									
Melkekvote Konsesjoner rettigheter									
Eldre driftsbygninger	-	461 939	426 406	390 872	355 338	319 804	284 270	248 737	
Nytt fjøs	-	-	1 330 000	1 260 000	1 190 000	1 120 000	1 050 000	980 000	
Ombygging	-	140 000	130 000	120 000	110 000	100 000	90 000	80 000	
Jord- og skogverdier	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	
Bolig, tomter, hytter, med mer	1 650 000	1 650 000	1 650 000	1 650 000	1 650 000	1 650 000	1 650 000	1 650 000	
Maskiner, redskap, inventar, lastebiler	503 007	477 706	429 936	386 942	348 248	313 423	282 081	253 873	
Kortsikige krav	249 722	249 722	249 722	249 722	249 722	249 722	249 722	249 722	
Kontanter, Bankinskudd, Aksjer	31 824	31 824	31 824	31 824	31 824	31 824	31 824	31 824	
Positiv driftskreditt	0	31083	215998	452880	701702	942550	1176305	1403674	
Sum eiendeler - jordbruk	2 902 884	3 538 475	4 976 885	5 059 440	5 154 034	5 244 524	5 331 402	5 415 030	
Sum omløpsmidler	320 477	362 629	547 544	784 426	1 033 248	1 274 096	1 507 851	1 735 220	
Sum anleggsmidler	2 582 407	3 175 846	4 429 341	4 275 014	4 120 786	3 970 427	3 823 551	3 679 809	

	Regnskapsår		Gjeld						
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
Pantegjeld	1 458 097	1 413 786	1 503 329	1 443 784	1 380 668	1 313 767	1 242 852	1 167 679	
Negativ driftskreditt	0	0	0	0	0	0	0	0	
Leverandørgjeld	26130	26130	26130	26130	26130	26130	26130	26130	
Offentlige avgifter									
Sum Gjeld	1 484 227	1 439 916	1 529 459	1 469 914	1 406 798	1 339 897	1 268 982	1 193 809	
Sum langsiktig gjeld	1 458 097	1 413 786	1 503 329	1 443 784	1 380 668	1 313 767	1 242 852	1 167 679	
Sum kortsiktig gjeld	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	
Gevinst ved frasalg									
Egenkapital	1 418 657	2 098 559	3 447 426	3 589 526	3 747 236	3 904 626	4 062 421	4 221 221	
Egenkapital og gjeld	2 902 884	3 538 475	4 976 885	5 059 440	5 154 034	5 244 524	5 331 402	5 415 030	

Omløpsmidler	320 477	362 629	547 544	784 426	1 033 248	1 274 096	1 507 851	1 735 220	
-kortsiktig Gjeld	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	
Arbeidskapital 1	294 347	336 499	521 414	758 296	1 007 118	1 247 966	1 481 721	1 709 090	
Egenkapital %	49 %	59 %	69 %	71 %	73 %	74 %	76 %	78 %	



	Regnskapsår	Beregning av skjermingsgrunnlag						
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Fast eiendom	400 000	1 001 939	2 286 406	2 170 872	2 055 338	1 939 804	1 824 270	1 708 737
Maskiner og redskaper	503 007	477 706	429 936	386 942	348 248	313 423	282 081	253 873
Ikke materielle verdier	0	0	0	0	0	0	0	0
Varelager	38 931	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Besetning	14 490	22 770	31 050	33 120	33 120	33 120	33 120	33 120
+ Kundefordringer.	249 722	249 722	249 722	249 722	249 722	249 722	249 722	249 722
-Leverandørgjeld	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130	26 130
Sum skjermingsgrunnlag før gjeldsfradr	1 206 150	1 802 138	3 047 113	2 890 656	2 736 428	2 586 069	2 439 193	2 295 451
-Næringsgjeld til finansinstitusjoner (UB)	1 458 097	1 413 786	1 503 329	1 443 784	1 380 668	1 313 767	1 242 852	1 167 679
Skjermingsgrunnlag	0	388 352	1 543 784	1 446 872	1 355 759	1 272 302	1 196 341	1 127 773

Skjermingsrente	0,8 %
-----------------	-------

	Korrigert regnska	Beregning av alminnelig inntekt						
Inntekter	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Driftsoverskot Jordbruk	-272 020	177 475	199 739	325 728	373 714	390 031	403 981	415 984
Driftsoverskot Skogbruk								
Driftsoverskot annen næring								
Lønnsinntekt Trygd, pensjon	380 368	400 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
Rentestøtte	0	0	0	0	0	0	0	0
Gevinst ved frasalg								
Sum inntekter	108 348	577 475	699 739	825 728	873 714	890 031	903 981	915 984
Fradrag								
Minstefradrag lønn	104 450	104 450	104 450	104 450	104 450	104 450	104 450	104 450
Renteutgifter	82 935	80 528	79 587	84 520	80 951	77 165	73 151	68 893
Utgifter til barnepass								
Sum fradrag	187 385	184 978	184 037	188 970	185 401	181 615	177 601	173 343
Alminnelig inntekt	-79 037	392 497	515 702	636 758	688 313	708 416	726 381	742 641
Personfradrag (klassefradrag)	-79 037	86 250	86 250	86 250	86 250	86 250	86 250	86 250
Jordbruksfradrag	0	125 101	133 561	181 437	195 000	195 000	195 000	195 000
Grunnlag for nettoskatter	0	181 147	295 891	369 071	407 063	427 166	445 131	461 391

	Korrigert regnskap	Beregning av personinntekt						
Inntekter	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Næringsinntekt fra primærnæringene	-272 020	177 475	199 739	325 728	373 714	390 031	403 981	415 984
-renter av næringsgjeld	-82 935	-80 528	-79 581	-85 285	-83 161	-80 925	-78 572	-76 096
-kapitalinnt. + kapitalkost.								
-skjermingsfradrag	0	-3 107	-12 350	-11 575	-10 846	-10 178	-9 571	-9 022
Personinntekt landbruk	-354 955	93 841	107 808	228 868	279 707	298 928	315 839	330 865
Næringsinntekt fra annen næring	0	0	0	0	0	0	0	0
-skjermingsfradrag annen næring								
Personinntekt annen næring	0	0	0	0	0	0	0	0
Personinntekt næring	0	93 841	107 808	228 868	279 707	298 928	315 839	330 865
Lønnsinntekter	380 368	400 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
Gevinst ved frasalg	0	0	0	0	0	0	0	0
-Lønnsfradrag								
Personinntekt	380 368	493 841	607 808	728 868	779 707	798 928	815 839	830 865

	Korrigert regnska	Beregning av skatt og pensjonspoeng						
Inntektsskatt	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Fylke og kommune - 28%	0	50 721	82 850	103 340	113 978	119 607	124 637	129 189
Toppskatt	0	0	2 290	7 133	9 166	9 935	10 612	11 213
Trygdeavgift 8,2%	2 084	40 495	49 840	59 767	63 936	65 512	66 899	68 131
Trygdeavgift 11,4%	0	0	0	0	0	0	0	0
Sum inntektsskatt og trygdeavgift	2 084	91 216	134 980	170 240	187 080	195 054	202 147	208 533
Sum skatt i % av alminnelig inntekt	-3 %	23 %	26 %	27 %	27 %	28 %	28 %	28 %

Korrigert regnska
Likviditetsbudsjett 2025 - 2031

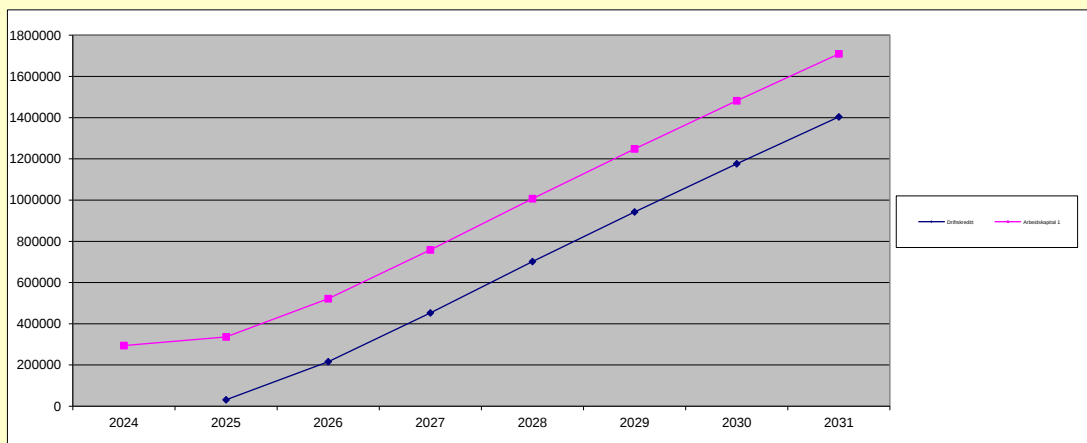
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Kapitalkrav								
Nytt fjøs	0	0	1 400 000	0	0	0	0	0
Ombygging	0	150 000	0	0	0	0	0	0
Investering maskiner og redskaper	53 007	25 000	0	0	0	0	0	0
Kjøp av avlsdyr								
Renter på lån	82 935	80 528	79 587	84 520	80 951	77 165	73 151	68 893
Avdrag på lån	41 903	44 311	48 456	59 546	63 115	66 901	70 916	75 173
Kjøp av gård								
Nedbetaling kortsiktig gjeld								
Privatforbruk/andre private kostnader	450 000	450 000	450 000	450 000	450 000	450 000	450 000	450 000
Skatt	2 084	91 216	134 980	170 240	187 080	195 054	202 147	208 533
Sum	629 929	841 055	2 113 023	764 306	781 146	789 120	796 213	802 599

Kapitaltilgang

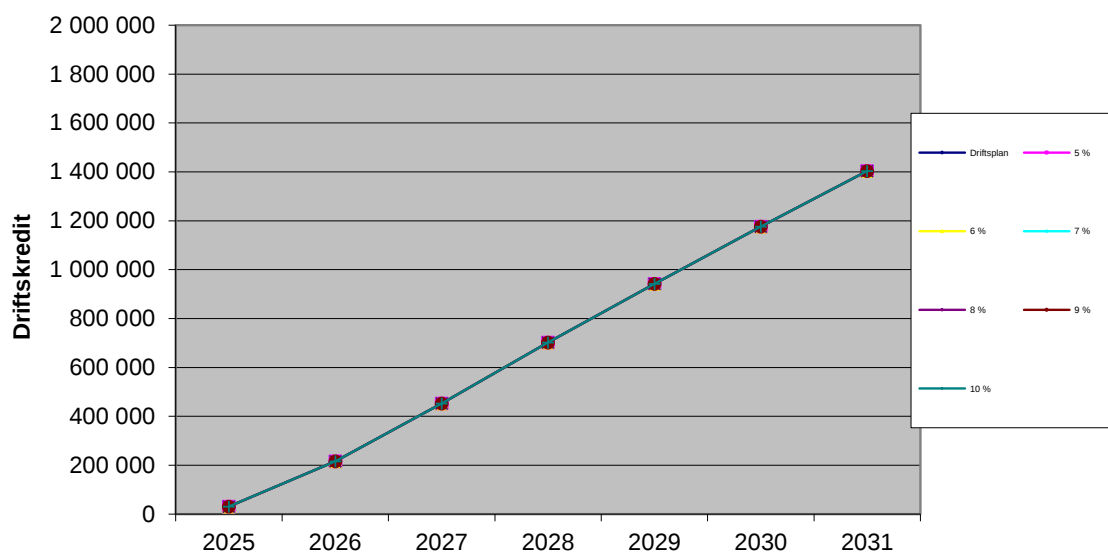
Eget arbeid på nyanlegg	0	0	172 000	0	0	0	0	0
Egne midler nyanlegg		90 000	390 000					
Egne materialer nyanlegg								
Driftsoverskudd Jordbruk	-272 020	177 475	199 739	325 728	373 714	390 031	403 981	415 984
Lønnsinntekt	380 368	400 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
Driftsoverskudd skogbruk	0	0	0	0	0	0	0	0
Rentestøtte	0	0	0	0	0	0	0	0
Renteinntekter	0	0	0	0	0	0	0	0
Avskrivninger	0	129 663	198 199	175 460	156 254	139 937	125 987	113 984
Investeringstilskudd		75 000	700 000					
Lån	0	0	138 000	0	0	0	0	0
Sum	108 348	872 138	2 297 938	1 001 188	1 029 968	1 029 968	1 029 968	1 029 968

Endring i driftskreditt	-521 581	31 083	184 915	236 882	248 822	240 848	233 755	227 369
Driftskreditt		31 083	215 998	452 880	701 702	942 550	1 176 305	1 403 674
Arbeidskapital 1	294 347	336 499	521 414	758 296	1 007 118	1 247 966	1 481 721	1 709 090

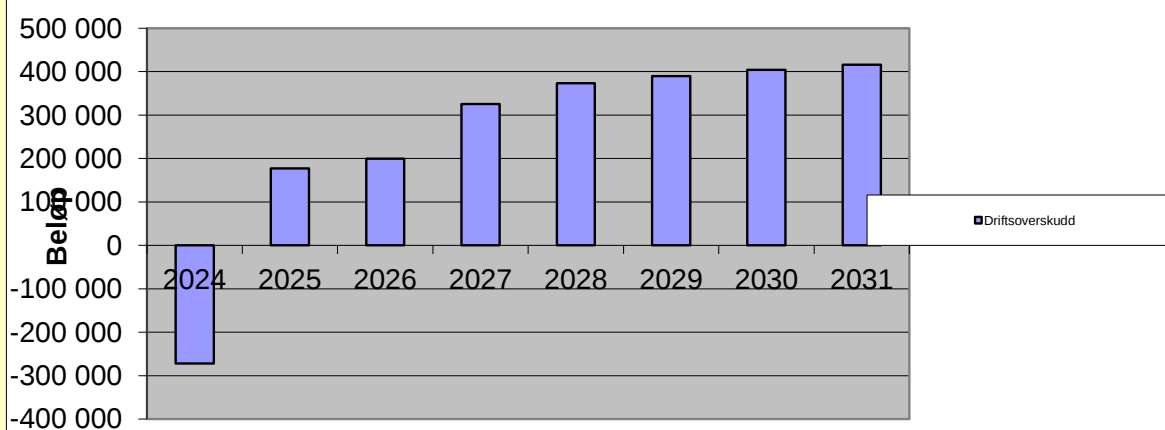
**NB! Det tas ikke hensyn til utlegg av MVA i byggeperioden.
2 mnd regnskap bør vurderes da dette vil bedre likviditeten i byggeperioden**



Endring driftskredit ved ulik rente%



Utvikling i driftsoverskudd



År