

GEILO ARENA AS

Hol kommune
Ålmannsvegen 8
3576 HOL

Geilo 24. august 2025

Geilo Arena AS – Innspill til Hol kommune sin budsjettprosess 2026

Vi viser til den gledelige fremdriften i avkjørings- og veiprosjekter ved skole- og idrettsområdet, samt byggingen av ny barne- og ungdomsskole.

Siden 2004 har det vært planer om og ulike forsøk på å komme i gang med å utvikle nytt idrettsbygg, for å avlaste og utvikle det vi har i dag med Geilohallen. Med etableringen av Geilo Arena AS sammen med Geilogruppen AS (19%), Geilo IL (15%) og Stiftelsen NTG (15%) og mandatet fra Hol kommune gitt i 2022 og har vi nå jobbet aktivt og gjennom stor grad av involvering- og brukergruppe dialog oppnådd forankring og kommet langt med planer. Hol kommune (51%) bygger ny skole uten gymsal, et areal og en funksjon som skal realiseres i Geilo Arena.

Geilo Arena vil være et løft for alle i Hol kommune for å skape bo og bli lyst, men også for tilreisende. NTG Geilo trenger utvikling og vil bli utviklet med høyere elevantall og de positive ringvirkningene dette gir med arbeidsplasser og verdiskaping. Her skal bli arealer og tilbud som skal dekke mange behov, og hver dag hele uka. «Geilo – hele Norges treningsarena» som inkluderer naturen, næringen med ulike overnattingstilbud oa., snøsikre anlegg for vintersport osv. blir forsterket med arenaen og også etterbruken av Geilohallen, som er planlagt å bli turn og basishall noe som er spesielt ønsket av Geilo IL sine grupper. I helgene vil arenaen ha ulike kommersielle tilbud som blir viktig for å sikre økonomi til finans og drift, gjennom året er det også planer om å leie ut storstua til konferanser, utstillinger, arrangementer og konserter – vi ser et stort potensial i dette og det er noe Geilo trenger for videre utvikling som helårs turist destinasjon. Med moderne fasiliteter vil også lokale og regionale foreninger og selskaper kunne profitere, gjennom aktivitet.

Vedlagte dokumenter og gjentatte presentasjoner i formannskapet, kommuneplanutvalget og for kommunestyret oppsummerer hva vi har gjort og hva som er standpunktet, samt nåværende budsjetter.

Styret i Geilo Arena AS anslår Hol kommune sin andel av nødvendig egenkapital i prosjektet til 50 MNOK (2022 verdi).

Selskapet har behov for at kommunens andel fordeles med 5-10 MNOK i 2026 (prosjekteringsperiode) slik at arbeidet nå kan starte opp, og resterende fordelt på 2027 og 2028 (byggeperioden) og ber om at dette innarbeides i budsjettene.

Vi er tilgjengelig for spørsmål og dialog, vi stiller mer enn gjerne på møter ifbm. kommunes budsjettprosess mm.

Med vennlig hilsen, for styret i Geilo Arena AS



Roger Espeli
Styreleder

Revidert 17.11.2025

Styret i Geilo Arena AS er meget opptatt av at Geilo Arena skal følge direkte etter utbyggingen av ny barne- og ungdomsskole. Dermed er ønskelig, og også tidligst mulige, oppstart av byggeprosjektet høsten 2027.

Vi har arbeidet med kulminering av behov og ideer som har eksistert i mer enn 20 år, og vi har hatt en medvirknings- og kartleggingsprosess med hjelp fra Norconsult i 2023, vi har deretter hatt bistand både fra rådgivere fra HRP AS og sågar arkitektbistand fra Geilo Ark. Her er også inngått flere intensjonsavtaler.

Prosjektet er nær gryteklart. Likevel, og av den grunn, velger vi å revidere vårt innspill til kommunens budsjettprosess for 2026:

«Selskapet har behov for at kommunens andel fordeles med 2,5 MNOK i 2026, til prosjektering. Og at resterende, som nå er anslagsvis 47,5 MNOK eks. prisvekst fra 2022, legges inn fordelt på 2027 og 2028».

Geilo Arena AS vil frem til våren 2026 ha fokus på videre bearbeiding av prosjektet og prosjektets økonomi og finansiering.

Dette vil gi kommunen anledning til i samme periode å gjennomgå konseptvalgutredning etter nye rutiner, og muligheter for tettere inkludering i alt annet som skjer og skal skje i skole- og idrettsområdet på Geilo.

Med vennlig hilsen, for styret i Geilo Arena AS



Roger Espeli
Styreleder