

For å tilfredsstille vilkårene for å få søknaden automatisk behandlet, er det en rekke sjekkpunkt som må besvares. Det første sjekkpunktet har til hensikt å sikre at ansvarlig søker forstår viktigheten av å oppgi korrekt faktum i henhold til det det søkes om, og søker må derfor først bekrefte at veiledningen om egenerklæring for automatisk behandling er lest og forstått. Dersom søker svarer «ja» på dette spørsmålet, er søknaden en kandidat for automatisk behandling. Svarer søker derimot «nei» går søknaden til manuell behandling.

Under følger sjekklisten for automatisk behandling av søknad om rehabilitering av skorstein, med de ulike sjekkpunktene. Sjekkpunktene består av et spørsmål med tilhørende veiledning og svaralternativene ja/nei.

Det er disse sjekkpunktene med tilhørende veiledning Direktoratet for byggkvalitet ønsker innspill og tilbakemeldinger på i denne høringen.

Sjekklisten for automatisk behandling

1.120 - Har søker lest og forstått veiledningen om egenerklæring?

Veiledning om egenerklæring for automatisering: På visse vilkår kan søknad om rehabilitering av skorstein behandles automatisk. I den anledning er det opprettet noen sjekkpunkter for å kunne avgjøre hvorvidt søknaden kvalifiserer til automatisk behandling, eller ikke. Som ansvarlig søker er det ditt ansvar å påse at disse sjekkpunktene blir korrekt besvart. Dersom vilkår for automatisk behandling ikke oppfylles, sendes søknaden til kommunen for manuell behandling av en saksbehandler.

Ja

Nei

1.109 - Vil tiltaket medføre utvendige endringer?

Dersom tiltaket medfører utvendige endringer, må det gjøres en manuell vurdering av den visuelle utformingen. For at søknaden skal kunne behandles automatisk, kan ikke tiltaket medføre utvendige endringer.

Ja

Nei

1.110 - Er tiltaket omfattet av et midlertidig byggeforbud?

Et midlertidig byggeforbud omfatter i utgangspunktet alle tiltak. I enkelte tilfeller kan likevel kommunen gi tillatelse til tiltaket. For at søknaden skal kunne behandles automatisk, kan ikke tiltaket være omfattet av et midlertidig byggeforbud.

Ja

Nei

1.111 - Er bygningen fredet?

Hvis bygningen er fredet, er det riksantikvaren som er myndighet. Dersom bygningen er fredet, kan ikke søknaden behandles automatisk.

Ja

Nei

1.112 - Ligger tiltaket innenfor en byggeforbudssone?

For at søknaden skal kunne behandles automatisk, kan ikke bygningen ligge innenfor en byggeforbudssone.

Ja

Nei

1.113 - Er aktuelle skorsteiner markert på situasjonsplanen eller et kartutsnitt som er vedlagt søknaden?

Plasseringen av skorsteinen eller skorsteinene søknaden omfatter, må være vist på situasjonsplanen. For at søknaden skal kunne behandles automatisk, må søker bekrefte at aktuelle skorsteiner er markert på situasjonsplanen eller et kartutsnitt, og at denne er vedlagt søknaden.

Ja

Nei

1.116 - Berører skorsteinen flere bruksenheter?

For at søknad om rehabilitering av skorstein som berører flere bruksenheter skal kunne behandles automatisk, kreves det ansvarsrett i tiltaksklasse 2 for utførelsen. Sjekk underpunkt dersom tiltaket berører flere bruksenheter.

Ja

Nei

Kommentar til krav om ansvarsrett i tiltaksklasse 2

For at søknaden skal kunne automatisk behandles er det satt kriterier til tiltaksklasseplassering ved arbeid som berører flere bruksenheter. Dette for å begrense automatisk saksbehandling til de mer enkle saker. Direktoratet gjør oppmerksom på at disse kriteriene ikke gjelder generelt for arbeid som berører flere bruksenheter.

1.117 - Er det erklært ansvarsrett for tiltaksklasse 2 for utførelse?

Rehabilitering av skorstein som berører flere bruksenheter krever ansvarsrett i tiltaksklasse 2 for UTF. Dette for å legge søknaden til rette for automatisk behandling.

Ja

Nei

1.118 - Eier tiltakshaver den aktuelle bygningen?

For at søknaden skal kunne behandles automatisk, må søker bekrefte at tiltakshaver eier den aktuelle bygningen. For tiltak i sameier eller borettslag kan styreleder representere eier, og dermed ha de privatrettslige interessene.

Ja

Nei