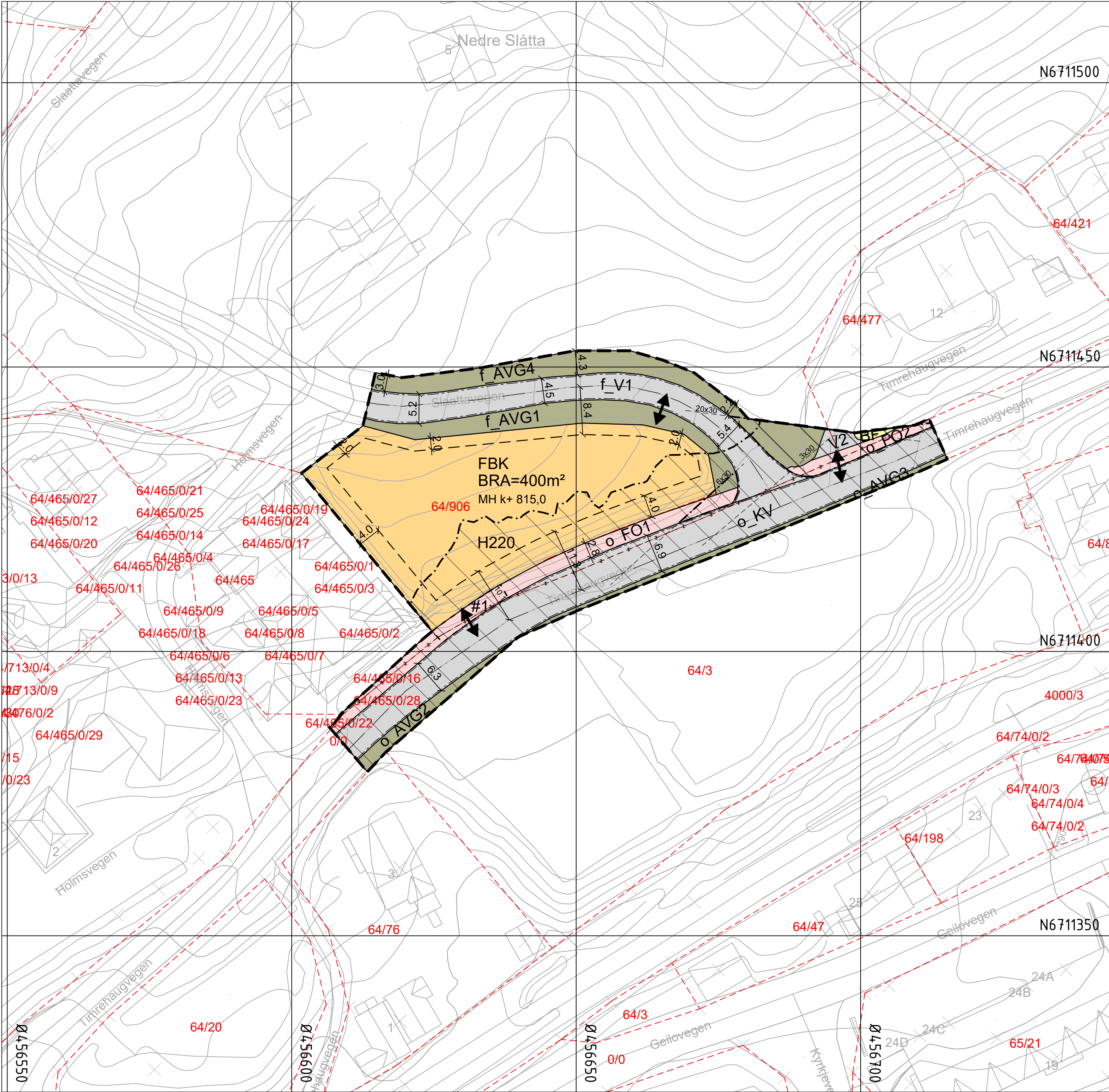




TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr.1)

- BF Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse (1111)
- FBK Fritidsbebyggelse - konsentrert (1122)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- V Veg (2010)
- KV Kjøreveg (2011)
- FO Fortau (2012)
- AVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)

HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)

- F10 Frisikt (140)
- H20 Gul støysone (220)

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense)  
RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense)
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Hensynssonegrense
- Eiendmsgrense som skal oppheves (1204)
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Avkjørsel (1242)
- Måle og avstandslinje (1259)
- MH k+m.d Maks regulert mønehøyde i kote (RpPåskrift)
- BRA=@ Bruksareal etter TEK17

REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)

- o\_ Offentlig arealformål
- f\_ Felles arealformål

BASISKART

- Eiendmsgrense
- Eksisterende bebyggelse
- Godkjent tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89  
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000  
Siste uttaksdato basiskart: 15.08.2024

Ekvidistanse: 1m  
Kartmålestokk: 1:500 ved arkformat A2  
0 5 10 25m



Reguleringsplan, detaljregulering for:

jf. plan- og byningslovens (pbl) kap.12

Timrehaugvegen, Geilo, gnr. 64 bnr. 906 m.fl.

Nasjonal arealplan-ID: 4250

Saksbehandling i følge plan- og byningsloven

| Saksgang                       | Dato                | Plankart datert               | Bestemmelser datert |
|--------------------------------|---------------------|-------------------------------|---------------------|
| Planoppstart kunngjort         | 18.02.2025          |                               |                     |
| Beslutning, offentlig ettersyn | dd.mm.åå            | dd.mm.åå                      | dd.mm.åå            |
| Offentlig ettersyn, fra - til  | dd.mm.åå - dd.mm.åå | dd.mm.åå                      | dd.mm.åå            |
| Komiteens innstilling          | dd.mm.åå            | dd.mm.åå                      | dd.mm.åå            |
| Bystyrets vedtak               | dd.mm.åå            | dd.mm.åå                      | dd.mm.åå            |
| Planvedtak kunngjort           | dd.mm.åå            | dd.mm.åå                      | dd.mm.åå            |
| Forslagsstiller:               | Utarbeidet av:      | Saksnummer:                   | 2024/3383           |
| Timrehaugsvegen 2 AS           | Ard arealplan.no    | Siste revisjonsdato plankart: | 01.07.2025          |

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak:

Avdelingsleder