

Fra: ola@kaupang.no[ola@kaupang.no]
Sendt: 13.01.2026 13:14:28
Til: 'Borgar Underdal'[Borgar.Underdal@hol.kommune.no]
Kopi: Hol Kommune Postmottak[postmottak@hol.kommune.no]; Dag
Stadheim[dag@stadheim.no];
Tittel: Sak 64/509 - Geilotorget - Reguleringsbestemmelsene for parkering

Hei,

Jeg ber Hol kommune om å følge opp at reguleringsbestemmelsene nevnt nedenfor blir iverksatt før ferdigattest til utbygger utstedes.

Jeg viser til kravet til parkeringsdekning i hht Hol kommunes reguleringsbestemmelser pkt. 1.7.1, hvor boenhetene har krav på til sammen 73 parkeringsplasser, hvorav en til hver av de 54 leilighetene. For de resterende 19 p-plasser er det fremdeles ikke klarlagt hvordan p-plassene kan benyttes for leilighetseierne.

Både Hol kommune i e-post av 19.12.2024 og Statsforvalteren i e-post av 10.06.2025 (se vedlegg) bekrefter at reguleringsbestemmelsene gjelder fortsatt og kan ikke fravikes ved at det er innvilget dispensasjon for 17 p-plasser. Denne dispensasjonen er for øvrig overskredet av utbygger.

Til orientering har «Magasinet på Geilo AS» (Spar-butikken) disponibel 91 parkeringsplasser for sine kunder i to timer i butikkens åpningstid, mens de etter reguleringsplanen har krav på 46 p-plasser som gir et «overskudd» på 45 p-plasser. Over 50 leilighetseiere har i dag ikke p-plass for familier med mer enn en bil eller for gjesteparkering utover to timer, og må derfor benytte offentlige p-plasser i nærheten som ikke har tidsbegrensning.

Viser for øvrig til tidligere korrespondanse i saken.

Med vennlig hilsen

Ola Kaupang
Mobil 908 33 252

Vedlegg – E-post fra Statsforvalteren av 10.06.2025