

Hol Kommune

Sendes kun til

postmottak@hol.kommune.no

Kolsås, 26.02.2026

64/509 Geilotorget – klage på vedtak om ferdigattest

Jeg viser til kommentarer i brev av 23.02 fra Hallingdal Hyttetjeneste A/S til Hol Kommune.

Der det vises til reguleringsbestemmelsene punkt 1.7.1 og kommunens vedtak av 11.01.2024 om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene.

Utbygger har **ikke** fått dispensasjon fra reguleringsbestemmelsen i punkt 1.7.1 som vedrører 73 parkeringsplasser til leilighetseierne. Dispensasjonen ble innvilget av Hol Kommune fordi det totale antall parkeringsplasser gir ledig kapasitet innenfor BFT10 og GP2 som til sammen har 32 ledige parkeringsplasser utover reguleringsplanen punkt 1.7.1 og 1.7.4 (næring).

Utbygger har ikke tatt hensyn til vedtektene som sier at U2 var forbeholdt leilighetseierne og U1 næring og parkering for øvrig, men ble ikke rettmessig solgt innenfor 1.7.1 området.

Dette bekreftes både av Statsforvalteren og Hol kommune.

Jeg opprettholder min konklusjon i mitt brev av 9.2 til Statsforvalteren og ber kommunen følge opp saken som en mulig ulovlighetssak, slik at reguleringsbestemmelsene blir oppfylt.

Med vennlig hilsen



Ola Kaupang