

# Detaljregulering Kikut sentralområde





## Felt 1 og 3 i Geilo Fjellandsby, Hol kommune

PLANID: 3044\_4276






### TEGNFORKLARING

#### PBL § 12-5 REGULERINGSFORMÅL

##### 1. BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5 nr. 1)

-  FRITIDSBEBYGGELSE
-  UTE UTEOPPHOLDSAREAL
-  KOMBINERT BEBYGGELSE OG ANLEGGFORMÅL
-  RA/AVG KOMBINERT BEBYGGELSE OG ANLEGGFORMÅL MED ANDRE ANGITTE HOVEDFORMÅL

##### 2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 2)

-  KV KJØREVEG
-  FO FORTAU
-  ANNEN VEGGRUNN - GRØNTAREAL
-  KOLLEKTIVHOLDEPLASS
-  SK KOMBINERT FORMÅL FOR SAMFERDEL OG/ELLER INFRASTRUKTURTRASEER

##### 3. GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 3)

-  TD TURDRAG
-  VS VEGETASJONSSKJERM

##### 4. LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL § 12-5 nr. 5)

-  FRILUFTSFORMÅL

#### PBL § 12-6 HENSYNSSONER


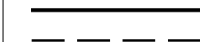
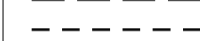


##### 1. INFRASTRUKTURSONE (PBL § 11-8 b, if § 12-6)

-  H410 KRAV VEDRØRENDE INFRASTRUKTUR

#### PBL § 12-7 BESTEMMELSESONRÅDER

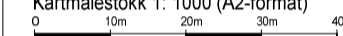
-  #1-3 BESTEMMELSESONRÅDE

#### JURIDISKE LINJER

-  PLANENS BEGRENSNINGER
-  FORMÅLSGRENSE
-  BYGGEGRENSE
-  BEBYGGELSE SOM FØRUTSETTES FJERNET
-  REGULERT SENTERLINJE VEG

#### ILLUSTRASJONER - VEILEDENE

-  AVKJØRSEL, VEILEDENDE
-  FOTGJENGERFELT

KARTGRUNNLAG:  
 Digitalt kart: Koordinatsystem Euref89 UTM 32N, høydegrunnlag NN2000  
 Digitalt kart hentet ut den 22.05.2024  
 Digitalisert og konvertert til SOSI-format av:  
 Asplan Viak AS  
 Elvvidsløse 1 m  
 Kartmålestokk 1: 1000 (A2-format)  


SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKSNR.	DATO	SIGN.
Varsel om planoppstart			29.09.2023	
1. gangs behandling i planutvalget		47/25	15.05.2025	
Offentlig ettersyn fra til				
2. gangs behandling i planutvalget				
Kommunestyrets vedtak:				
FORSLAGSSTILLER: Kikut Utbygging AS		SAKSNR.	TEGNNR.	SAKSBEH.
PLANEN UTARBEIDET AV:		635454-02	101	EIØVD
 asplan viak www.asplanviak.no		Asplan Viak AS Sundrejordet 4 3570 Ål Tlf: 417 99 417 E-post: aal@asplanviak.no DATO: 23.05.2025		

