



GEILOARK AS

Lienvegen 155
3580 GEILO

Vår ref Deres ref Dato
2024/6954-37 27.03.2026

55/348/0/0 Rivning/bygging fritidsbolig, Fjellvegen 78 Haugastøl - Orientering om klage på vedtak og beslutning om utsatt iverksetting.

Orientering om klage på vedtak og videre saksgang

I sak 21/26 den 19.02.2026 gjorde kommunestyret vedtak i forbindelse med søknad om riving og bygging av ny fritidsbolig 55/348.

Vedtaket er påklaget av Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus. Med henvisning til forvaltningslovens § 33 varsles det om klagen. Dersom tiltakshaver ønsker å komme med tilsvar til klagen ber vi om at dette sendes inn senest innen 24.04.2026. Kommunen tar sikte på at klagen behandles av kommunestyret 28.05.2026. Dersom klagen ikke tas til følge, vil saken oversendes digitaliserings- og forvaltningsdepartementet for oppnevning av settstatsforvalter. Dersom klagen blir tatt til følge, vil det bli klagerett på det nye vedtaket. Mer informasjon om politikk i Hol kommune, herunder sakspapirer og møtekalender, finnes her:

Beslutning om utsatt iverksetting

Klager har ikke bedt om oppsettende virkning/utsatt iverksetting etter forvaltningsloven (fvl.) § 42. I utgangspunktet er derfor ikke klage til hinder for at kommunen behandler påfølgende ramme-/ett trinns søknad eller igangsettingsøknad, eller at det ved et evt. vedtak om tillatelse til igangsetting av et tiltak kan starte arbeidene på det.

Formålet med § 42 er å hindre at gjennomføringen av vedtaket fører til skade eller tap. Klager vil normalt finne det urimelig at tiltakshaver kan iverksette et tiltak mens klagen er til behandling. På den annen side vil være uheldig for tiltakshaver at en klage skal stoppe prosessen når kommunen har gitt tiltakshaver tillatelse. Et vedtak om oppsettende virkning kan imidlertid spare tiltakshaver for tap hvis tillatelsen blir omgjort av klageinstans etter at bygget er oppført.

Kommunen beslutter med dette at vedtak med saksnr. 21/26, 19.02.2026, vår referanse 2024/6954, skal gis utsatt iverksetting inntil klagebehandlingen er endelig, jf. fvl. § 42.

En beslutning etter fvl. § 42 er prosessledende og kan følgelig ikke påklages, jf. fvl. § 28. Begrunnelsen er at en eventuell igangsetting og gjennomføring av tiltak som er tillatt ved vedtak 19.02.26, vil kunne medføre store personlige konsekvenser for tiltakshaver dersom klager gis medhold. På bakgrunn av erfaring fra lignende saker i området den senere tiden, vurderer administrasjonen at det er en viss sannsynlighet for at klager gis medhold.

Vi viser også i denne sammenheng til at i klagesak der det er gitt utsatt iverksetting med hjemmel i fvl. § 42, følger det av byggesaksforskriften (SAK10) § 7-1 at klagen skal behandles av klageinstansen innen 6 uker.

Med hilsen

Kamilla Holberg Mjøsund

Leder plan og utvikling

Dokumentet er elektronisk og inneholder derfor ikke signatur

Vedlegg

- 1 Hol - Klage på nytt vedtak om dispensasjon - riving og oppføring av en ny hytte ved Haugastøl - .pdf

Kopi til:

STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS

Postboks 325