

Fra: Johan Martens[johanmartens51@gmail.com]
Sendt: 07.04.2026 12:48:49
Til: Hol Kommune Postmottak; Ola Hassel[postmottak@hol.kommune.no;
ola.hassel@hol.kommune.no]
Kopi: Lars S. Johannessen[larsjohan48@yahoo.no];
Tittel: Søknad om fradeling

You don't often get email from johanmartens51@gmail.com. [Learn why this is important](#)

Hei,

Ad. Fradeling av parsell av gnr. 52 bnr. 566 på Ustaoset.

Viser til mail datert 27.03.26 der det fremkommer at ved en eventuell behandling av en fradelingssak , vil ikke parsellen bli overdratt eller omsatt med en negativ servitut på eiendommen.

Ønsker i denne forbindelse å komme med følgende kommentarer. med henvisning til følgende:

Referat:

I referat fra møte på Ustaoset den 18.07.1985 vedr. eiendomsspørsmål der ordfører Bakkegaard, bygningssjef Mørk, og Ferdinand Meyer m.fl. var til stede, fremkommer følgende:

"Under befarig av den del av eiendommen som ligger ned mot Ustaoset kom kommunens representant til at det vil være riktig å sløyfe en boligtomt i lien bak Signe og Johan Martens. Likeledes ble det etter anmodning godtatt at planlagte vei flyttes mot øst, slik at den kommer bak Knatten bak Signe's eiendom.

For å oppnå at kommunen er villig til å sløyfe den forannevnte tomt bak Signe, tilbød vi kommunen å overta en del av eiendommen som ligger på oppsiden av veien mellom damvokterboligen og Wilson's hytte. På denne del av eiendommen er det i hvert fall plass til to boliger."

Kjøpekontrakt:

I Kjøpekontrakt datert 21.08.1986 mellom Ferdinand Meyer og Hol kommune i forbindelse med salg av en annen parsell (skravert tomt på kart vedlagt kjøpekontrakten). I kontraktens pkt. 9 presiseres det at et vilkår for å inngå denne er at den ene av boligtomtene som var regulert og plassert bak fru Signe Meyer's hytte bortfaller.

Brev:

I brev fra Ferdinand Meyer datert 19.05.1989 til Hol kommune i forbindelse med varsel om kartforretning ble kommunen påminnet om at tomten er gjort ubebyggelig. Tomten ble i brevet beskrevet som nr, 5 i samsvar med vedlagte kart som fulgte med brevet.

Antar at inngått avtaler blir respektert av Hol kommune og får gjerne en bekreftelse på dette.

Med vennlig hilsen
Johan Martens.