

DALAN ADVOKATFIRMA DA

Postboks 1214 Vika
0110 OSLO

Vår ref	Deres ref	Dato	Delegert til	Delegert
2023/4277-66	P5979/CBU	19.06.2025	Utvalg for plan og utvikling delegert	408/25

Detaljregulering for Geilo Fjellandsby Felt 14 - ny 2 gangs behandling - Avslag på anmodning om utsatt iverksettelse

Beslutning

Med hjemmel i forvaltningsloven § 42 avslås søknad om utsatt iverksetting for klage på «detaljregulering for Geilo fjellandsby felt 14 – ny 2. gangs behandling». Kommunens vurdering er at det ikke er noen rimelig mulighet for at klagen kan føre frem.

Saksopplysninger

Hol kommune vedtok 22.05.2025 i sak 61/25 Detaljregulering for Geilo fjellandsby felt 14. Vedtaket er påklaget, og ber om utsatt iverksettelse, jf. fvl. § 42.

Søkers argument

Klagen bes gitt oppsettende virkning/utsatt iverksetting av vedtak jf forvaltningsloven § 42. Det vil si at tiltaket ikke iverksettes mens klagebehandlingen pågår. Ved denne vurderingen må det legges vekt på at gjennomføring vil være irreversibelt ved at naturverdiene i planområdet går tapt. Klagebehandlingen vil i så fall bli illusorisk. Søker opplyser at naboer har nå mottatt varslings om bygging av ny adkomstveg, noe som gir ytterligere begjæring.

Vurdering

Christian Bugge har påklaget vedtak om detaljregulering for Geilo fjellandsby felt 14 – ny 2 gangs behandling, på vegne av Kikut Vel. Det bes samtidig om utsatt iverksettelse etter fvl. § 42. Klagen har kommet inn innen fristen, jf. fvl. § 29. Klagen skal behandles av Utvalg for plan og utvikling og kommunestyret.

Etter forvaltningsloven § 42 kan «underinstansen, klageinstans eller annet overordnet organ beslutte at vedtak ikke skal iverksettes før klagefristen er ute eller klagen er avgjort». Hovedregelen er at klage på vedtak ikke medfører utsatt iverksetting av vedtak. Det må fattes en særskilt avgjørelse, der avgjørelse beror på en skjønnsvurdering basert på en

foreløpig vurdering av klagen og de ulike interesser og forhold knyttet til selve klagesaken jf. Sivilombudsmannens årsmelding 1985 s. 154.

Kommunens foreløpige vurdering av klagen er at det ikke er noen rimelig mulighet for at den kan føre frem. Bygging av ny adkomstveg gjøres på tiltakshavers egen risiko. Det er ikke kartlagt eller identifisert sårbare arter, bevaringsverdig natur eller naturmiljøer i nærhet til planområdet. Det vil derfor ikke være grunnlag for å gi utsatt iverksetting av planvedtaket på grunn av naturverdiene i planområdet.

Beslutningen er ikke å anse som et enkeltvedtak etter forvaltningsloven, og kan ikke påklages.

Med hilsen

Kamilla Holberg Mjøsund
Leder plan og utvikling

Kamilla Holberg Mjøsund
Leder plan og utvikling

Mark O'Hare
Planlegger

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen underskrifter

Kopi til:

Christian Bugge