



Saksfremlegg

Sakens gang

Saksnummer	Møtedato	Utvalg
45/2025	02.09.2025	Formannskapet
74/2025	18.09.2025	Kommunestyre

Aspekt Hustadvika AS - søknad om kommunal garanti for lån

Kommunedirektørens innstilling

1. Hustadvika kommune stiller selvskyldnerkausjon for et lån på 6 921 844 kroner som Aspekt Hustadvika AS vil ta opp for å refinansiere sine lån.
2. Garantien gjelder for lånets hovedstol maksimum kr. 6 615 694 mill. kroner. I tillegg kommer to andre lån som omgjøres fra simpel til selvskyldnerkausjon på samlet kr. 306 150,-. I tillegg kommer 10 % av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpne renter og omkostninger.
3. Garantien reduseres i takt med nedbetaling på lånet.
4. Garantien opphører etter 11 år med tillegg av to år.
5. Garantien gjelder fra vedtak i kommunestyret i 11 + to år frem i tid.
6. Kommunedirektøren skal godkjenne låneavtalen før den signeres av partene.
7. Endelig godkjenning av garantien gis av Statsforvalteren i Møre og Romsdal

Formannskapetets behandling av sak 45/2025 i møte den

02.09.2025:

Behandling

Representant Tone I. K. Rånes (AP) tiltrådte møtet før behandling av denne saken. Frode Lillebakk (H) fratrådte.

Kommunedirektørens innstilling ble tatt opp til votering, og ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Hustadvika kommune stiller selvskyldnerkausjon for et lån på 6 921 844 kroner som Aspekt Hustadvika AS vil ta opp for å refinansiere sine lån.
2. Garantien gjelder for lånets hovedstol maksimum kr. 6 615 694 mill. kroner. I tillegg kommer to andre lån som omgjøres fra simpel til selvskyldnerkausjon på samlet kr. 306 150,-. I tillegg kommer 10 % av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpne renter og omkostninger.
3. Garantien reduseres i takt med nedbetaling på lånet.
4. Garantien opphører etter 11 år med tillegg av to år.
5. Garantien gjelder fra vedtak i kommunestyret i 11 + to år frem i tid.
6. Kommunedirektøren skal godkjenne låneavtalen før den signeres av partene.
7. Endelig godkjenning av garantien gis av Statsforvalteren i Møre og Romsdal

Kommunestyres behandling av sak 74/2025 i møte den 18.09.2025:

Behandling

Habilitet

Følgende representanter stilte spørsmål om sin habilitet med bakgrunn i at de sitter i styret til Aspekt Hustadvika AS: Ola Kallmyr (FRP), Arne B. Silnes (AP) og Frode Lillebakk (H).

Representantene fratrådte møtet. For Arne Birger Silnes, tiltrådte vara Helge Roar Åndal. For Frode Lillebakk tiltrådte vara Victor P. Iversen. Kommunestyret var representert med 32 voterende.

Kommunestyret voterte over habiliteten til representantene samlet, og vedtok enstemmig representantene som inhabil, jfr. Forvaltningsloven § 6. (e)

Formannskapetets innstilling ble tatt opp til votering, og ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Hustadvika kommune stiller selvskyldnerkausjon for et lån på 6 921 844 kroner som Aspekt Hustadvika AS vil ta opp for å refinansiere sine lån.
2. Garantien gjelder for lånets hovedstol maksimum kr. 6 615 694 mill. kroner. I tillegg kommer to andre lån som omgjøres fra simpel til selvskyldnerkausjon på samlet kr. 306 150,-. I tillegg kommer 10 % av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpne renter og omkostninger.
3. Garantien reduseres i takt med nedbetaling på lånet.
4. Garantien opphører etter 11 år med tillegg av to år.
5. Garantien gjelder fra vedtak i kommunestyret i 11 + to år frem i tid.
6. Kommunedirektøren skal godkjenne låneavtalen før den signeres av partene.

7. Endelig godkjenning av garantien gis av Statsforvalteren i Møre og Romsdal

Sammendrag

Hustadvika kommune har 8. juni 2025 mottatt søknad om lånegaranti på 6 921 844,- kroner fra Aspekt Hustadvika AS for å refinansiere gammel gjeld og for å omgjøre to små lån fra simpel garanti til selvskyldnerkausjon.

Selskapet er en Tiltaksbedrift for NAV og er 100 % eid av Hustadvika kommune.

Søknaden er enstemmig godkjent av styret i Aspekt Hustadvika AS i sak 20/2025 28.05.2025. Søknaden er begrunnet med at tiltaket vil gi selskapet lavere renteutgifter.

Kommunedirektøren anbefaler at det gis slik garanti.

Saksopplysninger

Styret og ledelsen i Aspekt Hustadvika AS arbeider for bedring av bedriftens økonomiske betingelser.

Selskapet opplyser at med gjeldende rentedifferanser vil Aspekt Hustadvika AS kunne redusere sine utgifter betydelig ved flytting av dagens lån til kommunalbanken AS. Slik refinansiering vil i så fall kreve at Hustadvika kommune må stille selvskyldnerkausjon for lånet i Kommunalbanken AS.

Selskapet påpeker korrekt nok at lån med selvskyldnerkausjon har en lavere rentesats enn lån med simpel kausjon.

Det er snakk om refinansiering av tre lån på samlet kr. 6 615 694,-. Samtidig ber styret i selskapet om at vedtak om kommunal garanti, med simpel kausjon, på lån nr 20030637 og lån nr 20040292, med restgjeld i dag på henholdsvis kr 193 110,- og kr 113 040,- blir omgjort til lån med selvskyldner og med vektet løpetid på 3,9 år.

Samlet blir det da en søknad fra Aspekt Hustadvika om kommunal garanti/selvskyldnerkausjon på kr 6 921 844,- med vektet løpetid på 11,2 år.

Selskapet driver ikke næringsdrift og er ikke skattepliktig.

Selskapet har satt opp et budsjett med 300 tusen i overskudd for 2025.

Per 31.12.2024 utgjør kommunal garanti til Aspekt Hustadvika AS 7,5 mill. kroner.

Vurdering

Som vedlegg følger årsoppgjør for 2024, styrevedtak, vedtekter, årsrapport til NAV for 2024, eierdokument av 2020 og driftsbudsjett for Aspekt for 2025.

Aspekt Hustadvika sliter økonomisk og fikk i 2024 et årsresultat på minus kr.326 283,-. Året før utgjorde underskuddet i overkant av 2 mill. kroner. Egenkapitalen utgjør 490 996,- per 31.12.2024.

Selskapet jobber med å redusere sine kostnader og dette tiltaket er en del av den prosessen.

Økonomiske konsekvenser

Hvis selskapet ikke klarer sine forpliktelser, er det en risiko for økte utgifter for kommunen. Kommunedirektøren anser denne risikoen i dette tilfellet som betydelig, men etter en totalvurdering mener kommunedirektøren at Hustadvika kommune bør si ja til søknaden. Selskapet er en forlenget arm fra kommunen ut i samfunnet og ivaretar oppgaver som kommunen har bruk for. Styret og daglig leder arbeider slik vi opplever det hardt for å bedre den økonomiske situasjonen.

Klima og miljøkonsekvenser

I seg selv gir ikke denne saken slike konsekvenser.

Vedlegg:

- 1 Aspekt Hustadvika AS - søknad om kommunal garanti for lån
- 2 Årsrapport NAV 2024 (2).pdf
- 3 Årsoppgjør 2024 - ASPEKT HUSTADVIKA AS (08.04.2025 17 58).pdf
- 4 Sak 20-25 Søknad om kommunal garanti for nytt lån i Kommunalbanken AS (2).pdf
- 5 Nye Vedtekter av 11.06.2020.pdf
- 6 Justert Eierdokument Aspekt Hustadvika AS etter kommunestyrevedtak.pdf
- 7 Budsjett og revidert budsjett 2025 - Aspekt