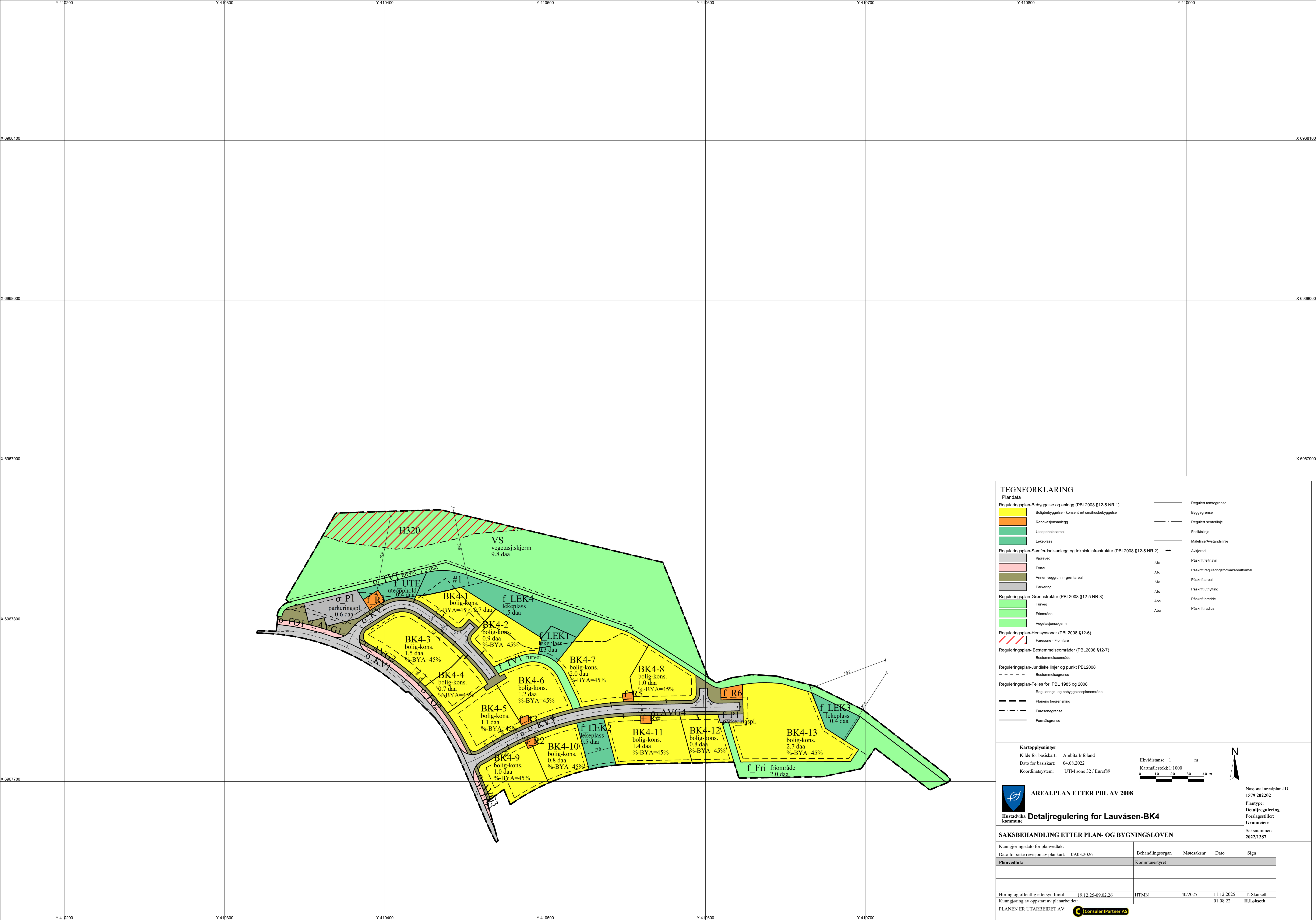




TEGNFORKLARING

Plandata

Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
- Renovasjonsanlegg
- Uteoppholdsareal
- Lekeplass

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- Kjøreveg
- Fortau
- Annen veggunn - grantareal
- Parkering

Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- Turveg
- Frømråde
- Vegetasjons skjerm

Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- Faresone - Flomfare

Reguleringsplan- Bestemmelseområder (PBL2008 §12-7)

- Bestemmelseområde

Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Bestemmelsegrense

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Faresonegrense
- Formålgrense

Regulert tomtegrense

Byggegrense

Regulert senterlinje

Friskitlinje

Målelinje/Avstandslinje

Avkjørsel

Påskrift feltnavn

Påskrift reguleringsformål/arealformål

Påskrift areal

Påskrift utnyttning

Påskrift bredde

Påskrift radius

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Ambita Infoland

Dato for basiskart: 04.08.2022

Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk 1:1000

0 10 20 30 40 m

AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

Detalregulering for Lauvåsen-BK4

Nasjonal arealplan-ID 1579 202202

Plantype: Detalregulering

Forslagsstiller: Grunneiere

Saksnummer: 2022/1387

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringsdato for planvedtak:	Behandlingsorgan	Motesaksnr	Dato	Sign
Dato for siste revisjon av plankart: 09.03.2026	Kommunestyret			
Planvedtak:				
Høring og offentlig ettersyn fra/til: 19.12.25-09.02.26	HTMN	40/2025	11.12.2025	T. Skarseth
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:			01.08.22	H.Løkseth
PLANEN ER UTARBEIDET AV:				