

HUSTADVIKA KOMMUNE
Tingplassen 1
6440 ELNESVÅGEN

Vår dato: 01.07.2025
Vår ref.: 202411620-5 Oppgi ved kontakt
Dykkar ref.: 2022/338-35

Sakshandsamar: Ole-Jakob Sande,
22959545, ojs@nve.no

NVE sin uttale til offentlig ettersyn av framlegg til detaljregulering for Fræneidet Industriområde - Endring 01 i Hustadvika kommune

Vi viser til brev datert 13.06.2025. Saka gjeld offentlig ettersyn av framlegg til detaljregulering for Fræneidet Industriområde i Hustadvika kommune. Føremålet med planarbeidet er å legge til rette for ei utviding av eksisterande industriområde som ein konsekvens at tilpassing til endra marknad og trong for meir areal.

Om NVE

Noregs vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonalt sektormynde med motsegnkompetanse innanfor saksområda flaum-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knytt til vassdrag og grunnvatn, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å hjelpe kommunane med å førebygge skader frå overvatn gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strok (urbanhydrologi). NVE gir råd og rettleiing om korleis nasjonale og vesentlege regionale interesser innanfor desse saksområda skal takast omsyn til ved utarbeiding av arealplanar etter plan- og bygningslova (pbl).

NVE sin konkrete uttale

NVE ga innspel til planarbeidet i brev datert 09.08.2024, der vi peika på flaum, erosjon, overvatn og vassdragsmiljø som aktuelle tema i planarbeidet.

I samband med kunngjering av offentlig ettersyn opplyser kommunen at det er gjort ei mindre utviding av planområdet etter varsel om planstart. Utviding av planområdet har så langt vi kan sjå ikkje verknad for NVE sin uttale i saka.

Flaum, erosjon og overvatn

Delar av planområdet ligg i aktsemdområde for flaum, jf. NVE Atlas. Sweco AS har gjort vurderingar av reell fare for flaum i rapport datert 21.02.2025. I rapporten er det gjort vurderingar av grunnlaget for utrekna vassføring, og det er laga farekart for ulike modellar. Slik vi les rapporten viser faresonekartet flaumutsett areal for hendingar med sannsyn



1/200 inkludert 40 % klimapåslag. Vurderingane viser at brua på fylkesvegen sør i planområdet har for liten flaumkapasitet, utan at det får vesentlege konsekvensar for planlagt utbygging.

I framlegg til plankart er det regulert omsynssone flaumfare H320 basert på vurderingane som er gjort av Sweco. Ein mindre del av planlagt utbyggingsområde ligg i faresona, og framlegg til føresegnar § 5.1.1 set krav om å heve byggegrunn til over flaumnivå. Verken teiknforklaringa til plankartet eller føresegnene gir eintydig svar på kva fare omsynssone flaumfare representerer. Vi gir også merksam på at føresegnene § 5.1.1 viser til feil SOSI-kode for omsynssona (H370).

NVE rår til at de oppdaterer plandokumenta slik at manglande informasjon om fareområde for flaum kjem tydeleg fram. Nedanfor gir vi eksempel på ordlyd i føresegna til omsynssone flaumfare som etter NVE si vurdering vil svare på denne merknaden. Med tilrådd ordlyd kan de også fjerne referanse til hydrologi rapport som eit juridisk bindande dokument:

Faresone flom (H320): Fare for flaum innanfor denne omsynssona har større årleg sannsyn enn 1/200 inkludert 40 % klimapåslag. Innanfor omsynssona er det forbod mot tiltak i tryggleiksklasse F2 og høgare (jf. byggteknisk forskrift § 7-2) før det er dokumentert at tilstrekkeleg tryggleik vert nådd. Eventuelle tiltak i fareområde må ikkje føre til skade eller vesentleg ulempe for anna areal, jf. TEK17 § 7-1 andre ledd. Tilstrekkeleg tryggleik må dokumenterast av fagkyndige.

Planframlegget opnar for utbygging i myrområde, og plandokumenta er tydelege på at slik utbygging vil endre avrenningsmønsteret for overflatevatn i planområdet. Det er ikkje vurdert som ei stor utfordring, og lagt opp til naturbaserte løysingar der vatnet skal drenerast gjennom grøntområda rundt utbyggingsområda og vidare til resipient.

Det er så langt vi kan sjå ikkje gjort konkrete utrekningar av overflateavrenninga og kapasitet til løysingane eller resipient. Det er difor vanskeleg å ta stilling til om løysingane er robuste nok ved intense nedbørhendingar. Vi gir difor generelle råd for korleis overvasshandtering bør løysast i reguleringsplanar:

Overvatn er overflateavrenning som følge av nedbør og smeltevatn. Meir utbygging gir større del tette flater som igjen kan føre til raskare avrenning og større mengder vatn på terrengoverflata. Ein slik auke kan i verste fall føre til flaum i byggeområda og i vassdraga. Det er viktig å vere merksam på at ny utbygging også kan vere til hinder for avrenning ovanifrå, som igjen kan føre til skader på bygningar og/eller leie overvatnet til stader som ikkje er ynskjeleg.

Dersom omgjevnadane ikkje har kapasitet til å ta i mot auka avrenning, må det planleggast kompenserande tiltak i nedbørfeltet. Kva verknader klimaendringar kan ha for avrenninga i byggeområda må også avklarast i ein tidleg fase, slik at det blir sett av nok areal før bygningar og infrastruktur vert planlagt.

Reguleringsplanen må vise korleis overvatn skal handterast både i kart og føresegnar. Det må settast av tilstrekkeleg og tenlege areal for å handtere overvatn. Reguleringsplanen må



også vise korleis overvatn skal handterast utan å føre til negative konsekvensar for grunnvatn, overflateavrenning, bekkar, elvar og innsjøar.

Desse råda gjeld for temaet:

- Kartlegg nedbørsfeltet til planområdet, og dreneringslinjer gjennom området.
- Kartlegg mengde avrenning frå området før og etter tiltak.
- NVE rår til at klimajustert 100 års regn vert lagt til grunn i vurderingane.
- Flaumvegar bør visast heilt fram til resipient, og kapasitet på resipienten må vurderast. Resipienten ligg ofte utanfor planområdet. Flaumvegar bør likevel visast i dokumentasjonsgrunnlaget som følger planen.
- Flaumvegar på området må dimensjonerast og visast i plankartet med tilhøyrande føresegner.

Vi rår til naturbaserte løysingar for overvasshandtering jf. «[Statlige planretningslinjer for klima og energi](#)».

Vi viser til NVE rettleiar [4/2022 Rettleiar for handtering av overvatn i arealplanar](#). NVE har også rettleiar [2/2023 Kartlegging av fare for overvann](#) som kan være til nytte i arbeidet.

Vassdragsmiljø

Moagrova renn gjennom sørleg del av planområdet, og er regulert til arealføremålet *Bruk og vern av sjø og vassdrag* med underføremål *Naturområde*. I tilhøyrande føresegn § 4.6 er det sett forbod mot tiltak og krav til kantvegetasjon. Det er også sett krav til sikring av vegetasjon i siderareala til vassdraget. NVE vurderer at planframlegget tek tilstrekkeleg omsyn til vassdragsmiljøet i planområdet. For å sikre at planlagt utbygging ikkje får negative konsekvensar for vassdragsmiljøet, er det viktig med kontroll på overflateavrenning til vassdrag. Vi viser til våre merknader til overvasshandteringa ovanfor som viktig for å hindre uønskt tilførsel av finstoff og ureining til vassdraga.

Meir informasjon

De finn mykje informasjon på våre nettsider om arealplanlegging, <https://www.nve.no/arealplanlegging/>. Vår uttale i saka er nødvendigvis ikkje uttømmende. For å få ei fullstendig oversikt viser vi til [Kartbasert rettleiar for reguleringsplan](#), som leier dykk gjennom alle våre fagområde, og gir dykk verktøy og innspel til korleis våre tema skal takast omsyn til i reguleringsplanen. Dersom de har spørsmål, eller det er noko i denne uttalen som er uklart, kan de ta kontakt pr. telefon eller e-post.

Meld inn naturfareutgreiingar

Naturfareutgreiingar som er tinga etter 01.01.2025 skal meldast inn til NVE i samsvar med [pbl § 2-4](#) og [Forskrift om pliktig innmelding av grunnundersøkelser og naturfareutredninger](#). Vi ynskjer også å få inn naturfareutgreiingar tinga før denne datoen. Geotekniske grunnundersøkingar skal leverast inn til NGU via NADAG. Informasjon finnast her: [Meld inn naturfareutredninger - NVE](#).

**Kommunen sitt ansvar**

NVE minner om at det er kommunen som har ansvaret for at det blir tatt nødvendig omsyn til flaum- og skredfare, overvatn, vassdrag og energianlegg i arealplanar, byggeløyve og dispensasjonar. Dette gjeld uavhengig av om NVE har gitt råd, uttale, eller motsegn til saka.

Med helsing

Øyvind Leirset
Seksjonssjef

Ole-Jakob Sande
Senioringeniør

Dokumentet blir sendt utan underskrift. Det er godkjend etter interne rutinar.

Mottakarar:

HUSTADVIKA KOMMUNE

Kopimottakarar:

STATSFORVALTAREN I MØRE OG ROMSDAL
Møre og Romsdal fylkeskommune