



SAKSFRAMLEGG

Sykkelprosjekt på Norefjell

Utvalgssak	Utvalg	Møtedato
12/26	Kommunestyre	19.02.2026

Kommunedirektørens innstilling:

Kommunedirektøren anbefaler kommunestyre å fatte slikt vedtak:

Kommunestyret bevilger kr. 1 000 000 i støtte til utvikling av sykkeltilbud på Norefjell. Midlene tas fra disposisjonsfondet.

Begrunnelse:

Det er viktig for lokal verdiskapning å videreutvikle Norefjell som helårsdestinasjon, er en utvidelse og styrking av aktivitetstilbudet er i så måte sentralt.

Saksopplysninger:

Norefjell Turforening søkte i mai 2023 om et tilskudd på 1 000 000 kroner til opparbeidelse av en flytsti mellom Skistua og Bøsetra. Kommunestyret innvilget søknaden i møte 15.06.2023. Prosjektet var planlagt gjennomført i samarbeid mellom Norefjell Turforening og Infrastrukturfond Norefjell. Den 09.05.2023 mottok Infrastrukturfond Norefjell tillatelse til etablering og opparbeidelse av sykkelsti over eiendommene gnr./bnr. 206/2, 207/1 og 208/16. Det ble samtidig gitt dispensasjon fra arealformål og plankrav i Kommunedelplan for Norefjell, samt dispensasjon fra arealformål i reguleringsplanen for Bøseter Fjellandsby. Tillatelsen ble påklaget av servituttholdere på eiendom 208/16. Klagen ble oversendt Statsforvalteren for behandling. Statsforvalteren opphevet kommunens vedtak, med begrunnelse i at vurderingen av dispensasjonssøknaden var mangelfull, og at dispensasjonsvedtakene ikke var tilstrekkelig begrunnet. Etter vurdering av Statsforvalterens konklusjon og utsiktene for en ny dispensasjonssøknad, besluttet tiltakshaver å legge arbeidet med flytstien på vent inntil ny plan for friluftslivets ferdselsårer foreligger.

Tiltakshaver har fortsatt arbeidet med å vurdere alternative sykkeltilbud på Norefjell, med mål om å styrke området attraktivitet som helårsdestinasjon. I denne forbindelse har tiltakshaver vært i dialog med administrasjonen for å avklare om det tilskuddet som ble innvilget i 2023 kan omdisponeres til andre sykkelrelaterte prosjekter for å videreutvikle sommertilbudet på Norefjell.

De prosjektene som nå tenkes er:

- **Ferdighetsløype og hopplinje** i området ved tjernet på Bøseter, med et anslått kostnadsomfang på ca. 1 million kroner.
- **Flytsti fra toppen av Fjellekspressen (seksseteren)**, via Toseter og Olympique, med endepunkt ved Skistua. Kostnadsanslaget ligger mellom 6 og 8 millioner kroner.
- **Ferdighetsløype ved Skistua**, med et estimert kostnadsomfang på 1,6–1,8 millioner kroner.

Administrasjonen gjør oppmerksom på at ingen av de foreslåtte sykkelprosjektene per dags dato er byggesøkt.

I reguleringsplanen for Bøseter Fjellandsby er aktuelle området avsatt til friluftsmål, og både ferdighetsløype og hopplinje ved Bøseter er plassert innenfor dette arealet. Det aktuelle området er imidlertid myrlendt, og etablering av tiltakene vil etter all sannsynlighet utløse krav om nærmere utredninger. I tillegg må det påregnes søknad om dispensasjon fra gjeldende arealformål. Reguleringsplanen for Norefjell Skisenter åpner for helårsaktiviteter i tilknytning til alpintraseene. Foreløpige skissetegninger for flytstien fra Fjellekspressen til Skistua viser at deler av traséen ligger utenfor alpinområdet, og tiltaket kan derfor kreve dispensasjon. Området for den planlagte ferdighetsløypen ved Skistua ligger derimot fullt ut innenfor eksisterende alpintrase, og etablering innen dette området vil ikke utløse behov for dispensasjon.

Prosjektet for å utvikle et godt sykkeltilbud på Norefjell har endret karakter siden den opprinnelige søknaden. Det opprinnelige tiltaket omfattet etablering av en flytsti mellom Skistua og Bøsetra, med formål om å binde de to områdene sammen. Som redegjort for tidligere i saksframlegget, er de prosjektene tiltakshaver nå ønsker å arbeide videre med, av en annen karakter. Disse omfatter etablering av en ferdighetsløype og hopplinje i området ved Bøseter, en ny flytsti fra Fjellekspressen og ned til Skistua, samt en ferdighetsløype ved Skistua. Det er dermed ikke lenger planlagt en sammenbindende flytsti mellom Bøsetra og Skistua, men alternative tiltak som likevel vurderes å kunne styrke sykkeltilbudet og bidra til utviklingen av Norefjell som helårsdestinasjon.

Saken ble i formannskapet 05.02.2026 fremmet som en B-sak hvor kommunedirektøren ba om innspill på om vedtaket fra 2023 skal forstås på den måten at det er dekkende for det endrede sykkelprosjektet. Formannskapet ba om at saken legges fram som A-sak til kommunestyre, og innspillene fra formannskapet var tydelig på at det fortsatt er ønskelig å satse på sykkel på Norefjell for å bedre helårstilbudet. Administrasjonen gjør oppmerksom på at ingen av de foreslåtte prosjektene som nå foreligger berører Norefjell Friluftsmark.

Administrasjonen bemerker at kommunestyrets vedtak om tilskudd i 2023 ikke spesifiserte hvilken budsjettpost midlene skulle belastes, og det ble ikke avsatt midler til formålet i budsjettet for 2024 eller i senere års budsjetter. Det innebærer at det må fattes et nytt vedtak om finansiering ved en eventuell realisering av prosjektet med kommunalt bidrag.

Kommunedirektørens vurdering:

De nye prosjektforslagene – ferdighetsløyper, hopplinje og en alternativ flytsti – kan samlet styrke Norefjell som helårsdestinasjon og treffe et bredt spekter av brukere. Selv om prosjektene krever ytterligere avklaringer, fremstår tiltakene som gjennomførbare og i tråd med ønsket om økt aktivitet og verdiskaping på fjellet. Samlet sett vurderes det positivt at det arbeides med alternative sykkelprosjekter som kan gi raskere fremdrift og samtidig bidra til en styrket helårsprofil for Norefjell.

Vedlegg

- 1 Kart fra søknad om tilskudd i 2023
- 2 Konseptskisser sykkelprosjekt Norefjell 2026