



SAKSFRAMLEGG

Søknad om omdisponering av Norefjell Friluftsmark - Gnr. 208/16 - Transportløyper

Utvalgssak	Utvalg	Møtedato
	Formannskapet	12.03.2026

Kommunedirektørens innstilling:

Kommunedirektøren anbefaler formannskapet å fatte slikt vedtak:

1. Krødsherad kommune samtykker ikke til varig omdisponering av areal innenfor Norefjell friluftsmark til etablering av omsøkte transportløyper.
2. En eventuell ny vurdering av tiltaket forutsetter at det gjennomføres reguleringsplanprosess hvor trasévalg, alternative løsninger, samlet belastning og avbøtende tiltak utredes og vurderes helhetlig.

Begrunnelse:

Norefjell friluftsmark er varig sikret for allmennhetens friluftsliv. Etter Miljødirektoratets veileder skal omdisponering i utgangspunktet ikke skje. Det må foreligge særlige grunner for å gjøre unntak.

Kommunedirektøren kan ikke se at tiltaket er begrunnet i tungtveiende samfunnshensyn eller at det samlet sett vil bedre forholdene for friluftsliv i området. Manglende reguleringsplan og utilstrekkelig vurdering av alternative løsninger og samlet belastning svekker beslutningsgrunnlaget.

Saksopplysninger:

Krødsherad kommune har mottatt søknad fra Sigdal kommune om varig omdisponering av areal innenfor Norefjell friluftsmark i forbindelse med etablering av to transportløyper for ski mellom Djupsjøen/Leppejuv-området i Sigdal kommune og eksisterende heisanlegg ved Norefjell Skisenter i Krødsherad kommune.

Formålet med tiltaket er å etablere en funksjonell sammenkobling mellom nytt og eksisterende alpinanlegg, samt å redusere behovet for biltransport mellom fritidsområder og skisenter i vintersesongen. Tiltaket forutsetter rydding av vegetasjon og tilrettelegging av traséer med en bredde på om lag 8 meter innenfor statlig sikret friluftsområde i Krødsherad.

Norefjell friluftsmark er et statlig sikret friluftsområde, med formål å ivareta allmennhetens mulighet til friluftsliv over tid. Området benyttes i dag til vinterfriluftsliv, herunder langrenn og ferdsel mot høyfjellet. Selv om deler av området er påvirket av eksisterende alpinrelatert aktivitet, er arealet sikret for allmenn bruk.

Det foreligger ikke reguleringsplan som konkret avklarer trasé, omfang og utforming av de omsøkte transportløypene innenfor Krødsherad kommune. Overordnet kommunedelplan legger til rette for

utvikling av alpinrelaterte funksjoner i området, men gir ikke detaljerte føringer for tiltak innenfor statlig sikret friluftsområde.

Kommunedirektørens vurdering:

Kommunedirektøren viser til at området er varig sikret for allmennhetens friluftsliv, og at omdisponering etter nasjonal veileder kun kan skje unntaksvis.

Tiltaket innebærer terrenginngrep og en ytterligere tilrettelegging for alpin ferdsel innenfor et område som skal ivareta et bredt og allment friluftsliv. Selv om tiltaket har begrenset fysisk omfang, kan det påvirke landskapspreg og opplevelsesverdier.

Redusert biltransport er et relevant hensyn, men anses ikke som tilstrekkelig tungtveiende til å begrunne unntak fra hovedregelen. Kommunedirektøren kan heller ikke se at tiltaket samlet sett vil bedre forholdene for friluftsliv i området.

Manglende reguleringsplan og helhetlig planavklaring forsterker behovet for tilbakeholdenhet.

På denne bakgrunn anbefales det at det ikke gis samtykke til varig omdisponering på nåværende tidspunkt.

Vedlegg

- 1 Notat Søknad om skiløype Norefjell friluftsmark.pdf
- 2 Søknad om skiløype Norefjell friluftsmark
- 3 2026-02-24 - Vurdering av søknad om varig omdisponering av Norefjell friluftsmark - gnr. 208 bnr.16 - transportløyper