

---

Arkivsak-dok. 25/01580-54  
Saksbehandler Sonja Svardal

Saksgang Møtedato  
Formannskapet 13.05.2026  
Kommunestyret 28.05.2026

---

## Saksframlegg

### Årsrapport og årsregnskap Lindesnes havn KF 2025

#### Rådmannens forslag til innstilling

Kommunestyret vedtar Lindesnes havn KFs årsberetning for 2025

Årsregnskap for Lindesnes havn KF for 2025 godkjennes

Merforbruk investering på kr 20.987 dekkes slik i budsjett 2026:

- Overføre kr 20.987 fra drift (investeringsbudsjettet)
- Sette av kr 20.987 til udekket underskudd (investeringsbudsjettet)
- Bruke kr 20.987 av disposisjonsfond (driftsbudsjettet)
- Overføre kr 20.987 til investering (driftsbudsjettet)

Kommunestyret godkjenner følgende budsjettendring i investeringsbudsjett for 2026:

- Økte utgifter sanitærbrakke Båly kr 425.000
- Økte utgifter til kjøp av pir «Lohnes brygge» kr 160.000
- Salg båtplasser Naversund kr 2.000.000 (økt inntekt)
- Overføring ubundet investeringsfond kr 1.415.000

#### Vedlegg

Regnskap og noter Lindesnes havn KF 2025

Protokoll regnskap årsberetning Havnestyremøte 08.04.2026

Årsberetning Lindesnes havn KF

Revisjonsberetning 2025 Lindesnes Havn KF

Protokoll budsjettrevisjon Havnestyremøte 08.04.2026

Særutskrift sak 07 Årsregnskap Lindesnes Havn KF 2025, kontrollutvalgets uttalelse til kommunestyret

### **Saken kort fortalt**

Havnestyret har behandlet årsberetning og regnskap 2025 for Lindesnes Havn KF. Rådmannens innstilling til saken følger opp havnestyrets vedtak. Årsregnskap og årsberetning er avlagt innenfor kommunelovens regler. Lindesnes havn er et kommunalt foretak som også omfattes av det konsoliderte årsregnskapet for Lindesnes kommune som juridisk enhet.

Lindesnes havn KF oppnådde et positivt netto driftsresultat på kr 9,447 mill kr mot revidert budsjett på kr 2,98 mill kr.

### **Bakgrunn**

I henhold til kommuneloven §14-6 og §14-7 skal det hvert år utarbeides årsregnskap og årsberetning.

Kommunestyret skal vedta årsregnskap og årsberetning for Lindesnes havn KF, jfr Kommuneloven 14-2.

### **Vurdering**

Driftsregnskapet ble avsluttet med et overskudd (netto driftsresultat) på 9,447 mill kr og 58,9 % av driftsinntektene, regulert budsjett var 2,98 mill kr. Det er overført 1,79 mill kr til investering og 7,5 mill kr til disposisjonsfond. Hovedårsaken til at resultatet ble så mye bedre enn budsjett skyldes overføring fra Lindesnes kommune på 4,5 mill kr, som ikke var budsjettert.

Investeringsregnskapet er avsluttet med et underskudd (merforbruk) på 20.987 kr. Underskuddet må dekkes inn i 2026.

Følgende budsjettjustering foreslås for å dekke underskuddet på kr 20 987,- i 2026:

Overføre kr 20.987 fra drift (investeringsbudsjettet)  
Sette av kr 20.987 til udekket underskudd (investeringsbudsjettet)  
Bruk av kr 20.987 i disposisjonsfond (driftsbudsjettet)  
Overføre kr 20.987 til investering (driftsbudsjettet)

Ovennevnte budsjettjustering er vedtatt i havnestyret i egen sak 10/2026, i tillegg til følgende justeringer i investeringsbudsjettet:

Rest sanitæranlegg Båly	425 000,-
Kjøp av pir «Lohnes brygge»	160 000,-
Salg båtplasser Naversund	-2 000 000,-
Overføring ubundet invfond	1 425 000,- (beløpet skulle vært 1.415.000)

Se vedlagte protokoll fra havnestyret for mer info.

Disposisjonsfondet utgjør 15,5 mill kr den 31.12.25, og nesten 97 % av driftsinntektene. Selskapet Lindesnes havn KF har langsiktig lånegjeld på 5,2 mill kr – dette utgjør 32,5 % av driftsinntektene.

Det er enighet med Kristiansand havn IKS om at Lindesnes havn KF kan bygge opp et fond (memoria) i foretaket før det overføres likviditetsoverskudd til IKS et, jfr selskapsavtalens pkt 6. Dette gjelder salg av båthus i Lindesnes havn KF før etablering av IKS. Memoriakonto utgjør 7,8 mill kr ved utgangen av 2025. Se note 12 i regnskapet for mer info.

**Økonomiske konsekvenser**

Hele saken omhandler økonomi.