



N6431600  
N6431500  
N6431400  
N6431300  
N6431200  
N6431100  
N6431000

**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

IND Industri

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

KV Kjøreveg

GS Gang- og sykkelveg

AVT Annen veggrunn, teknisk anlegg

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

GN Naturområde

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

HOS Havneområde i sjø

**§12 - 6 - Hensynssoner**

H140 Frisikt

**Linjesymbol**

Plangrense

Formålsgrense

Grense for sikringssoner

Byggegrense

Regulert senterlinje

Frisiklinje

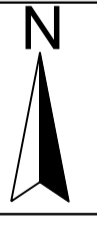
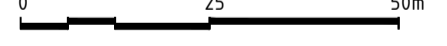
**Punktsymboler**

Avkjørsel - både inn og utkjøring

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: E-TORG  
Dato for basiskart: 03.02.2025  
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
Kartmålestokk: 1:1000



**Detaljregulering**  
**Gismerøya industriområde**  
**(Fjellmannsbukta)**  
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Lindenes kommune

Arealplan-ID: 4205\_202409  
Forslagstiller: Windport Mandal AS

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

Dato	Revisjon	SAKS-NR	DATO	SIGN

**Kommunestyret sitt vedtak**

Ny 2. gang behandling

Offentlig ettersyn fra ..... til .....

2. gangs behandling

Offentlig ettersyn fra 15.04.2026 til 26.05.2026

1. gangs behandling

Kunngjøring av oppstart av planarbeid

Oppstartsdate...

TEGNNR.	DATO	SIGN

PLANEN ER UTARBEIDET AV: VIAL AS

Det bekreftees at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

SAKS-NR	DATO	SIGN