

**Forslag til reguleringsendring etter forenklet prosess / Detaljregulering for
Audevika, Ås PlanID: 4205_115**

Dato: 08.04.26

KOMMENTAR TIL HØRINGSSVAR

Vi vil takke for utfyllende og konstruktivt høringssvar og vil i dette brevet komme med våre kommentarer til merknaden.

MOTTAT: 30.03.26

Fra Tor Nodeland og Eli Nodeland Salicath, grunneiere av 11/79 og 11/80.

Det bes om at øvrige hyttetomter i planen også justeres.

Hvis kommunen vurderer det som mulig å gjennomføre innenfor forenklet prosess, uten gjentatt varslings, så anser vi dette som en tilfredsstillende løsning for alle parter.

Vi vil presisere at forslaget gjelder **kun** justering av formål- og byggegrensen, samt fjerning av punkt 1.3 i bestemmelsene.

Vi kan ikke se at andre merknader er relevante for omsøkt endring.

Det er ikke mottatt merknader fra flere hørings mottakere.

Hørings mottakere:

Anne Einarson
Petter Nodeland
Eli Nodeland
Tor Nodeland
Otto Nodeland
Statsforvalteren i Agder
Agder Fylkeskommune

Vennlig hilsen,

Krister Ingebretsen
Daglig leder / arealplanlegger
Agde Arkitektur AS

Jarand Roalkvam
Arkitekt MNAL
Agde Arkitektur AS