

Kvittering på innsendt svar på Høring - Forslag til endringer i konsesjonsloven og til endringer i forskrift om overføring av myndighet til kommunene m.fl.

Saksnummer: 26/417

Sak: Høring - Forslag til endringer i konsesjonsloven og til endringer i forskrift om overføring av myndighet til kommunene m.fl.

Levert: 02.06.2026 08:52

Svartype: Med merknader

Jeg svarte som: Kommune

Avsender: Lindesnes kommune

Kontaktperson: Kirstine Fuskeland

Kontakt e-post: kirstine.fuskeland@lindesnes.kommune.no

Lindesnes kommune har mottatt «Forslag til lov om endringer i konsesjonsloven (bindende forhåndsuttalelse mm.) og til forskrift om endringer i forskrift om overføring av myndighet til kommunene m.fl.», med høringsfrist 15.06.26.

Lindesnes kommune har behandlet høringen administrativt, og **støtter alternativ 2.**

Begrunnelse:

Ved å gi en bindende uttalelse om pris før en eiendom legges ut for salg, forsvinner noe av fleksibiliteten i regelverket. Som det er beskrevet på side 3 i høringsnotatet: «Det skal foretas en helhetsvurdering av alle momentene samlet, der også den avtalte prisen alene eller sammen med andre momenter kan føre til at en konsesjonssøknad avslås.» Etter kommunens syn forutsetter en forsvarlig konsesjonsvurdering at det foreligger en konkret, fullstendig og endelig søknad, der alle relevante faktiske forhold er kjent. Vi vil bl.a. peke på:

1 Ved fastsetting av «høyeste pris» er det nødvendig å gjøre bruk av skjønn. Det man kommer fram til er i større grad et riktig prisnivå enn et riktig kronebeløp.

2 Pris er kun ett av flere forhold det skal legges særlig vekt på ved behandling av en konsesjonssøknad. Administrasjonen i kommunen forbereder konsesjonssaken ved å drøfte momentene i § 9 og 9a, og deretter skal saken i enkelte tilfeller avgjøres av politisk nivå. Det politiske flertallet kan gjennom sin skjønnsutøvelse komme til å vekte de ulike momentene og/eller vurdere høyeste pris annerledes enn administrasjonen har gjort.

3 Hvis kjøper allerede eier en landbrukseiendom i nærheten, skal jord- og skogressurser på de to eiendommene ses i sammenheng, og det kan gis tillegg i verdien av jord- og/eller skogressursen ut fra hvor godt ressursene utfyller hverandre. Denne vurderingen må gjøres spesifikt opp mot kjøpers eiendom hva gjelder avstand, atkomstforhold, hogstklassefordeling m.m.

Lindesnes kommune har ikke kommentarer til de øvrige endringsforslagene.

Alle svar må gjennom en manuell godkjenning før de blir synlige på regjeringen.no.