Visualisering ‘Ramslandsvågen Industriområde 2’ ved fremtidig full utbygging

- Topp fylling planert på kote +2,5, bygningshøyder indikert på ilustrasjonene er vist som kotehøyde topp bygning.
- Synsvinkler utredet I KU Landskap_V05_170226 vist med full utbygging (70%) og byggehøyder iht foreslåtte planbestemmelser.

-Public-



Ved full utbygging – sett fra innseilingen til Ramslandsvågen, ref fig.22 i KU Landskap.
Planlagt bebyggelse på utfyllingsarealet er delvis synling. Kun liten endring, eskisterende industri dominerer fortsatt inntrykket.





Ved full utbygging – sett toppen av Kistefjellet, ref fig.23 i KU Landskap.
Eksempler som viser mulig ny bebyggelse på utfyllingsarealet ift. foreslåtte byggehøyder og full utnyttelse.



Ved full utbygging – sett fra Fv460 innerst I Ramslandsvågen, ref fig.24 i KU Landskap.
Terreng og vegetasjon skjuler bebyggelsen på utfyllingsarealet ved full utbygging og foreslåtte byggehøyder.



Ved full utbygging – sett toppen av Kistefjellet, ref fig.23 i KU Landskap.
Eksempler som viser mulig ny bebyggelse på utfyllingsarealet med foreslåtte byggehøyder og full utnyttelse.