Forskrift om gebyr for behandling av private planforslag i Longyearbyen

Hjemmel: Fastsatt av Longyearbyen lokalstyre med hjemmel i lov 15. juni 2001 nr. 79 om miljøvern på Svalbard (svalbardmiljøloven) kapittel VI (arealplanlegging i planområdene), § 51 andre ledd og delegering av myndighet fra Klima- og miljødepartementet 31. januar 2025. Ikrafttredelse fastsettes i § 5-1.

Kapittel 1. Alminnelige bestemmelser

§ 1-1. Formål og innkreving

Formålet med denne forskriften er å gi klare og forutsigbare regler for når og hvordan Longyearbyen lokalstyre kan kreve gebyr for behandling av planinitiativ, private planforslag og endringer av slike, innenfor Longyearbyen planområde. Forskriften skal sikre at kostnader knyttet til saksbehandlingen dekkes i tråd med selvkostprinsippet og at like saker behandles likt.

§ 1-2. Virkeområde

Forskriften gjelder gebyr ved Longyearbyen lokalstyres behandling av:

a. innledende arbeid, herunder planinitiativ og oppstartsmøter etter svalbardmiljøloven kapittel VI om arealplanlegging.
b. private planforslag, jf. svalbardmiljøloven § 51
c. endringer og utfyllinger av forhold nevnt under bokstav a og b.
d. oppheving av arealplaner samt tilbaketrekking av planinitiativ eller planforslag.

§ 1-3. Definisjoner

I denne forskriften menes med:

a. privat forslagsstiller: enhver annen forslagsstiller enn Longyearbyen lokalstyre.
b. privat planinitiativ: forslag om oppstart av privat planarbeid etter svalbardmiljøloven kapittel VI.
c. privat planforslag: forslag til arealplan utarbeidet av privat forslagsstiller og fremmet for behandling etter svalbardmiljøloven § 51.
d. komplett planforslag: planforslag som inneholder den dokumentasjonen Longyearbyen lokalstyre krever for å kunne starte behandling av saken.

Kapittel 2. Gebyrgrunnlag og gebyrregulativ

§ 2-1. Gebyrplikt og beregningsprinsipp

For behandling av saker som omfattes av § 1-2 skal det betales gebyr til Longyearbyen lokalstyre. Gebyrene kan differensieres etter sakstype, areal, omfang og ressursbruk, i tråd med selvkostprinsippet.

Saksgebyrer etter denne forskriften, jf. svalbardmiljøloven skal betales selv om søknaden blir avslått.

§ 2-2. Gebyrregulativ

Størrelsen på gebyrene fastsettes i et eget gebyrregulativ vedtatt av lokalstyret hvert år.

Dersom lokalstyret ikke vedtar nye satser, vil satsene reguleres årlig i samsvar med konsumprisindeksen og reguleres automatisk 1. januar hvert år.

Gebyrregulativet er ikke en del av denne forskriften. Det til enhver tid gjeldende gebyrregulativet skal være tilgjengelig på Longyearbyen lokalstyres nettsider.

Kapittel 3. Fakturering, betaling og avvik

§ 3-1. Fakturering og forfall

a. Gebyr for oppstartsmøte faktureres etter gjennomført møte.
b. Gebyr for saksbehandling av private planforslag faktureres når komplett planforslag er mottatt. Longyearbyen lokalstyre bruker satsene som gjelder når komplett innsendt planforslag er mottatt.
c. Gebyrkravet rettes til forslagsstiller.
d. Dersom det oppstår uenighet om gebyrkravet, kan Longyearbyen lokalstyre utsette videre behandling av planforslaget inntil spørsmålet er avklart

§ 3-2. Avvik, endringer og refusjon

Dersom en sak krever saksbehandling som vesentlig overstiger normalt omfang, kan Longyearbyen lokalstyre fastsette tilleggsgebyr etter medgått tid i tråd med gebyrregulativet. Dette kan være saker som for eksempel:

a. planinitiativ i strid med arealplan eller svalbardpolitiske målsettinger, overordnede føringer for forvaltningen av Svalbard eller andre relevante styringsdokumenter
b. har et omfang, en kompleksitet eller et antall innspill som medfører vesentlig merarbeid.
c. inneholder mangelfull dokumentasjon, mangelfulle utredninger eller planmateriale av en slik kvalitet at det medfører vesentlig merarbeid for Longyearbyen lokalstyre.
d. endres vesentlig underveis i planprosessen, herunder ved endring av planavgrensning, formål eller planløsning som medfører ny eller gjentatt saksbehandling.

Før det fastsettes tilleggsgebyr skal forslagsstiller varsles og gis anledning til å uttale seg.

Trekkes saken, eller den faller bort, kan det kreves betaling for utført arbeid.

Longyearbyen lokalstyre kan redusere eller frafalle gebyr i særlige tilfeller.

Kapittel 4. Klage

§ 4-1. Klage

Klage på fastsettelse eller innkreving av gebyr behandles etter reglene i forvaltningsloven.

Klagefristen er tre uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er kommet frem til vedkommende part, jf. forvaltningsloven § 29.

Det kan ikke klages på gebyrsatser som er fastsatt i gebyrregulativ vedtatt av lokalstyret.

Kapittel 5. Overgangsbestemmelse

§ 5-1. Overgangsbestemmelse

Forskriften gjelder for private planforslag og planinitiativ mottatt etter 01.01.2027.

For plansaker hvor private planforslag og planinitiativ er mottatt før 01.01.2027, gjelder forskriften ikke.

Kapittel 6. Ikrafttredelse

§ 6-1. Ikrafttredelse

Forskriften trer i kraft fra den 01.01.2027.