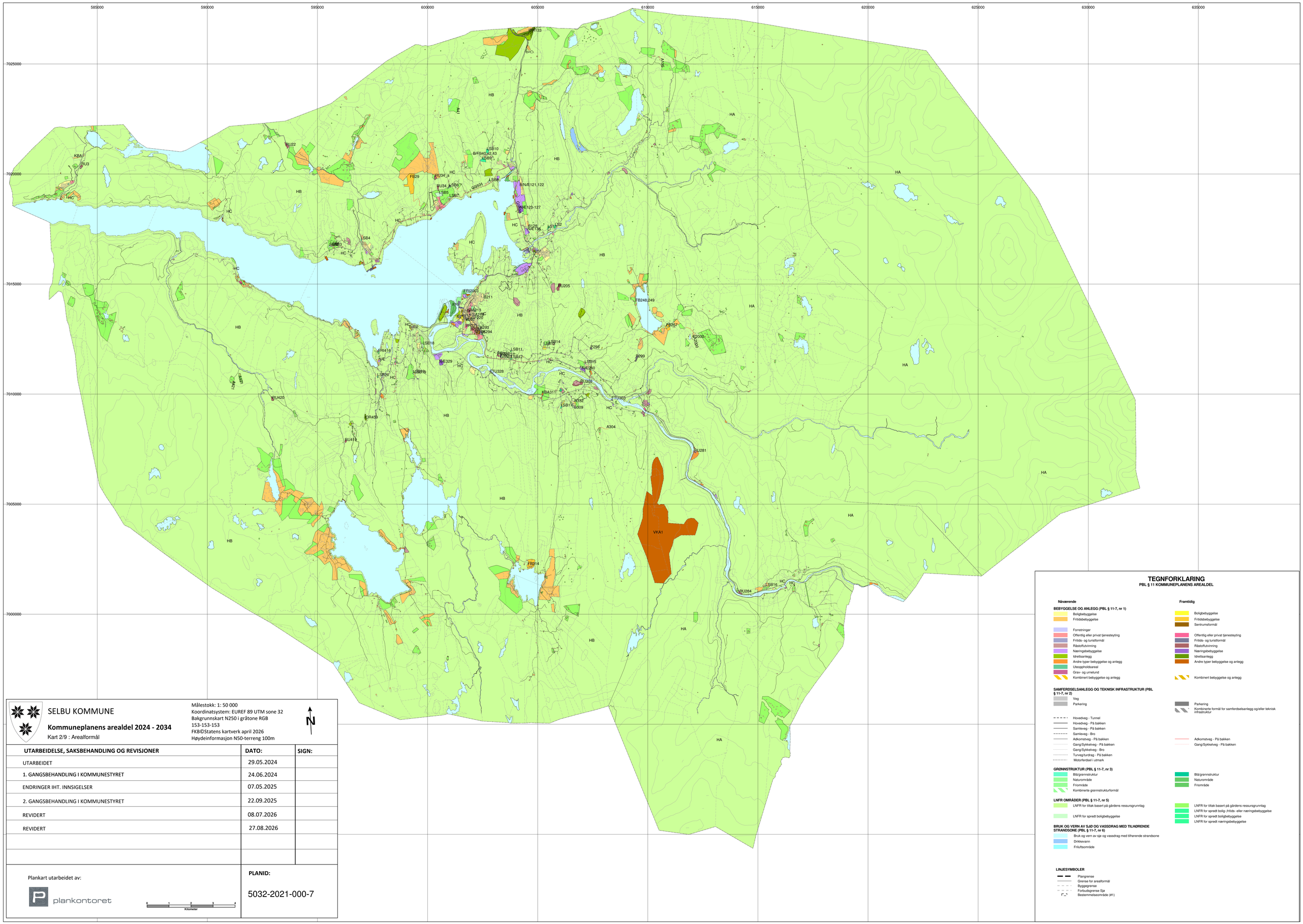

TEGNFORKLARING

PBL § 11 KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Nåværende | **Framtidig**

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr 1)

- Boligbebyggelse
- Fritidsbebyggelse
- Forretninger
- Offentlig eller privat tjenesteyting
- Fritids- og turistformål
- Råstoffutvinning
- Næringsbebyggelse
- Idrettsanlegg
- Andre typer bebyggelse og anlegg
- Utsoppholdsareal
- Grav- og urnelund
- Kombinert bebyggelse og anlegg

Framtidig:

- Boligbebyggelse
- Fritidsbebyggelse
- Sentrumsformål
- Offentlig eller privat tjenesteyting
- Fritids- og turistformål
- Råstoffutvinning
- Næringsbebyggelse
- Idrettsanlegg
- Andre typer bebyggelse og anlegg
- Kombinert bebyggelse og anlegg

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 2)

- Veg
- Parkering
- Hovedveg - Tunnel
- Hovedveg - På bakken
- Samleveg - På bakken
- Samleveg - Bro
- Adkomstveg - På bakken
- Gang/Sykkelveg - På bakken
- Gang/Sykkelveg - Bro
- Turveg/turdrag - På bakken
- Motorferdsel i utmark

Framtidig:

- Parkering
- Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastruktur
- Adkomstveg - På bakken
- Gang/Sykkelveg - På bakken

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 3)

- Blå/grønnstruktur
- Naturområde
- Friområde
- Kombinerte grønnstrukturformål

Framtidig:

- Blå/grønnstruktur
- Naturområde
- Friområde

LNFR OMRÅDER (PBL § 11-7, nr 5)

- LNFR for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag
- LNFR for spredt boligbebyggelse

Framtidig:

- LNFR for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag
- LNFR for spredt bolig- /fritids- eller næringsbebyggelse
- LNFR for spredt boligbebyggelse
- LNFR for spredt næringsbebyggelse

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL § 11-7, nr 6)

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- Drikkevann
- Friluftsområde

LINJESYMBOLER

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Byggegrense
- Forbudsgrense Sjø
- Bestemmelsesområde (#1)

SELBU KOMMUNE

Kommuneplanens arealdel 2024 - 2034

Kart 2/9 : Arealformål

Målestokk: 1: 50 000
Koordinatsystem: EUREF 89 UTM sone 32
Bakgrunnskart N250 i gråtone RGB
153-153-153
FKB/Statens kartverk april 2026
Høydeinformasjon N50-terreng 100m

N

UTARBEIDELSE, SAKSBEHANDLING OG REVISJONER	DATO:	SIGN:
UTARBEIDET	29.05.2024	
1. GANGSBEHANDLING I KOMMUNESTYRET	24.06.2024	
ENDRINGER IHT. INNSIGELSER	07.05.2025	
2. GANGSBEHANDLING I KOMMUNESTYRET	22.09.2025	
REVIDERT	08.07.2026	
REVIDERT	27.08.2026	

Plankart utarbeidet av:

plankontoret

0 1 2 3 4
Kilometer

PLANID:

5032-2021-000-7