

Fra: Truls Sandanbråten[truls@3dstugu.no]

Sendt: 19.09.2025 16:04:07

Til: Vaidotas Suveizdis[vaidotas.suveizdis@nesbyen.kommune.no]

Emne: støy på naboeiendom

Hei Vaidotas,

Jeg har hatt en prat med tiltakshaver, som opplever at kostnaden ved å engasjere en konsulent til å utføre en støyanalyse blir for høy i forhold til prosjektets størrelse. Når prisen for en slik analyse kan beløpe seg til flere – om ikke titalls – tusen kroner, vurderer tiltakshaver at dette ikke står i rimelig forhold til tiltaket.

Vi har lagt ved dokumentasjon fra leverandør som viser støynivå, og portene er lukket før et vaskeprogram starter. I tillegg er det en høydeforskjell mellom byggene som vil bidra til å redusere støybelastningen.

På bakgrunn av dette mener vi at kommunen bør kunne gjøre en helhetlig vurdering av støyforholdene uten at det kreves en spesifikk støyanalyse. Et krav om en slik analyse kan føre til at tiltakshaver velger å skrinlegge prosjektet på grunn av for høye prosjekteringskostnader, og dermed avstår fra å investere i næringslivet i Nesbyen.

Vennlig hilsen

Truls Sandanbråten

Arkitekt MNAL i 3D Stugu

Tlf: +47 922 78 318

Mail: truls@3dstugu.no

Nettside: [3D Stugu](https://3dstugu.no)

Alfarvegen 128c, 3540 Nesbyen



3D Stugu - en avdeling i KN Kompetanse AS Org.nr: 920 438 075

Fra: Vaidotas Suveizdis <vaidotas.suveizdis@nesbyen.kommune.no>

Sendt: fredag 19. september 2025 13:36

Til: Truls Sandanbråten <truls@3dstugu.no>

Emne: støy på naboeiendom

Hei,

Viser til innsendt søknad om dispensasjon for oppføring av verkstedbygning med vaskehall på 85/11, Alfarvegen. Har diskutert med ledelsen om støy. Vi ønsker en faglig vurdering av støy spesielt med tanke på nærliggende boligeiendom.

Vennlig hilsen
Vaidotas Suveizdis
Arealplanlegger



Nesbyen kommune, Alfarvegen 117, 3540 Nesbyen
Tlf: +47 32 06 83 66
Mob: +47 97 06 68 44
Mail: vai@nesbyen.kommune.no
Hjemmeside: <http://www.nesbyen.kommune.no/>