

Nesbyen kommune
postmottak@nesbyen.kommune.no



Phone	46 80 55 55
E-post	post@hrpas.no
Web	www.hrpas.no
Org nr	988 889 245
Adresse	Dronning Eufemias gate 16
Postnr	0191 Oslo

Deres ref.: Jeanette Kaspersen

Vår ref: TK

Gol: 28.11.2025

SØKNAD OM ENDRING AV DETALJREGULERING, EIDALSMARKA 2, PLANID 01202104, I NESBYEN KOMMUNE. JUSTERING ETTER PLAN OG BYGNINGSLOVEN §12-14.

BAKGRUNN

Trollsetutsikten as v/Jørgen Haraldset har bedt oss utarbeide en søknad om mindre endring av detaljregulering for Eidalsmarka 2 gjeldende tomt N9 (56/1952) og N10 (56/1953).

FORSLAG TIL MINDRE ENDRINGER/JUSTERINGER

Det ønskes å flytte adkomsten til tomt N10 fra nedsiden av tomten til oversiden. Dette gjøres ved å ta et lite hjørne av N9. Da holder en seg innenfor veggrunns- og tomteformål. Samtidig er byggegrensa mot vest for tomtene N9 og N10 økt til 8 meter (Se kart på neste side).

MERKNADER

Søknaden om mindre endring har vært på høring hos grunneier og berørte hytteeiendommer, brev datert 31.10.25. Fristen for å sende merknader var 17.11.25. Det er ikke kommet merknader.



HRP AS, avd. Gol

Torstein Kaslegard

Torstein Kaslegard

Arealplanlegger

Tlf/mobil: 94896408

Epost: tk@hrpas.no

Nabobrevet er sendt til følgende:

Eier/fester	Adresse	Postnummer	Poststed
Connie Olaisen Makilla	Hagelundveien 1	0963	Oslo
Richard Olaisen Makilla	Grorudveien 10	0962	Oslo
Robert Olaisen Makilla	Sandakerveien 35	0477	Oslo
Marte H Asker-Ullnæss	Nesbukta 3b	1394	Nesbru
Kathinka Røstad og Jonas E Wettergreen	Bloksbergstien 30	1394	Nesbru
Trollsetutsikten AS	Jh@nesfjellet.no		