

Nesbyen kommune  
Alfarvegen 117  
3540 Nesbyen

E-post: postmottak@nesbyen.kommune.no

Fra:  
Morten og Inger Mette Dalen  
Slettmovegen 38  
2032 Maura  
Tlf: 913 40 854  
E-post: modal@online.no

Dato: 25. oktober 2025  
Deres ref: 2025/1457-2  
Gnr/Bnr: 56/1421 – Kvitveisvegen 39

Sak: Klage på avslag på dispensasjon for gjerde

## **Klage på vedtak om avslag på dispensasjon for oppføring av gjerde**

Vi viser til kommunens vedtak datert 22.10.2025, der vår søknad om dispensasjon for gjerde på eiendommen ble avslått. Vi ønsker med dette å klage på vedtaket, da det aktuelle gjerdet ikke er satt opp for å avgrense tomta, men for å sikre et bratt og potensielt farlig område på baksiden av hytta.

### **1. Bakgrunn og formål**

Tomten vår ligger i et skrånende terreng, med en fjellkant på omtrent fire meter rett ned. Under og foran denne kanten er det en bratt helling som kan være farlig både for mennesker og dyr. Vi har barnebarn som ofte leker ute, og denne skrenten har vært en stor bekymring for oss. For å hindre ulykker har vi derfor satt opp et enkelt skigjerde i tradisjonell stil – kun for å sikre kanten, ikke for å lukke inn tomta. Gjerdet følger terrenget naturlig og hindrer ikke ferdsel eller beite utenfor området.

Vi ønsker å være tydelige på at resten av gjerdet vil bli tilpasset reguleringsplanens rammer (400 m<sup>2</sup> eller 80 løpemeter), og det er kun den delen langs skrenten vi ber om å få stå som sikringsgjerde.

### **2. Vurdering og begrunnelse**

Vi har forståelse for kommunens ønske om like regler for alle og hensynet til beitenæring. Samtidig mener vi at dette tiltaket faktisk ivaretar hensynet til dyr og sikkerhet bedre enn om gjerdet måtte fjernes. Gjerdet hindrer at dyr kommer inn i et område hvor de kan falle og skade seg, og det beskytter både barn og voksne som oppholder seg på eiendommen. Det er estetisk tilpasset miljøet og bygget i naturlige materialer.

Tiltaket er ikke ment for å utvide tomtebruken, men for å forebygge ulykker i et krevende terreng. Etter vårt syn oppfyller tiltaket vilkårene for dispensasjon, da fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene.

### **3. Presisering av sikringsområde**

På vedlagte kartbilde har vi markert det området vi ønsker å beholde gjerdet på (rød linje). Dette er den bratte delen som fungerer som sikring, og ikke som del av inngjerdet areal. Vi ber om at denne delen vurderes som et sikkerhetstiltak etter plan- og bygningsloven §28-1, som skal sikre forsvarlig terreng og

trygg bruk.

### **3A. Avgrensning og forhold til vilt og beiteområder**

Vi er kjent med at reguleringsplanen har som formål å unngå at tomter blir fullstendig inngjerdet, slik at vilt og beitedyr ikke stenges inne. Dette hensynet forstår og støtter vi fullt ut. Det området vi søker å beholde som sikret, utgjør imidlertid kun om lag 40 m<sup>2</sup> og ligger rett ved fjellskrenten, som er helt uegnet som beite eller naturlig ferdselsområde for dyr. Området består hovedsakelig av bratt fjell og stein. Gjerdet er satt opp kun som sikring, og selv med denne delen beholdt vil tomte ikke være lukket. Sikringsdelen vil derfor ikke motvirke hensynet bak planbestemmelsen, men tvert imot bidra til å unngå ulykker for både mennesker og dyr.

### **4. Ønske om dialog og konklusjon**

Vi har hatt hytte i Nesbyen i mange år og ønsker å følge regelverket. Vi håper derfor på en løsningsorientert dialog med kommunen for å finne en løsning som både ivaretar sikkerheten og respekterer planens rammer. Dersom kommunen opprettholder sitt avslag, ber vi om at saken sendes videre til Statsforvalteren for endelig vurdering.

Vedlegg:

1. Kommunens vedtak (22.10.2025)
2. Dispensasjonssøknad
3. Bilder av terreng
4. Kartutsnitt – markert sikringsområde

Med vennlig hilsen,

Morten Dalen  
Inger Mette Dalen