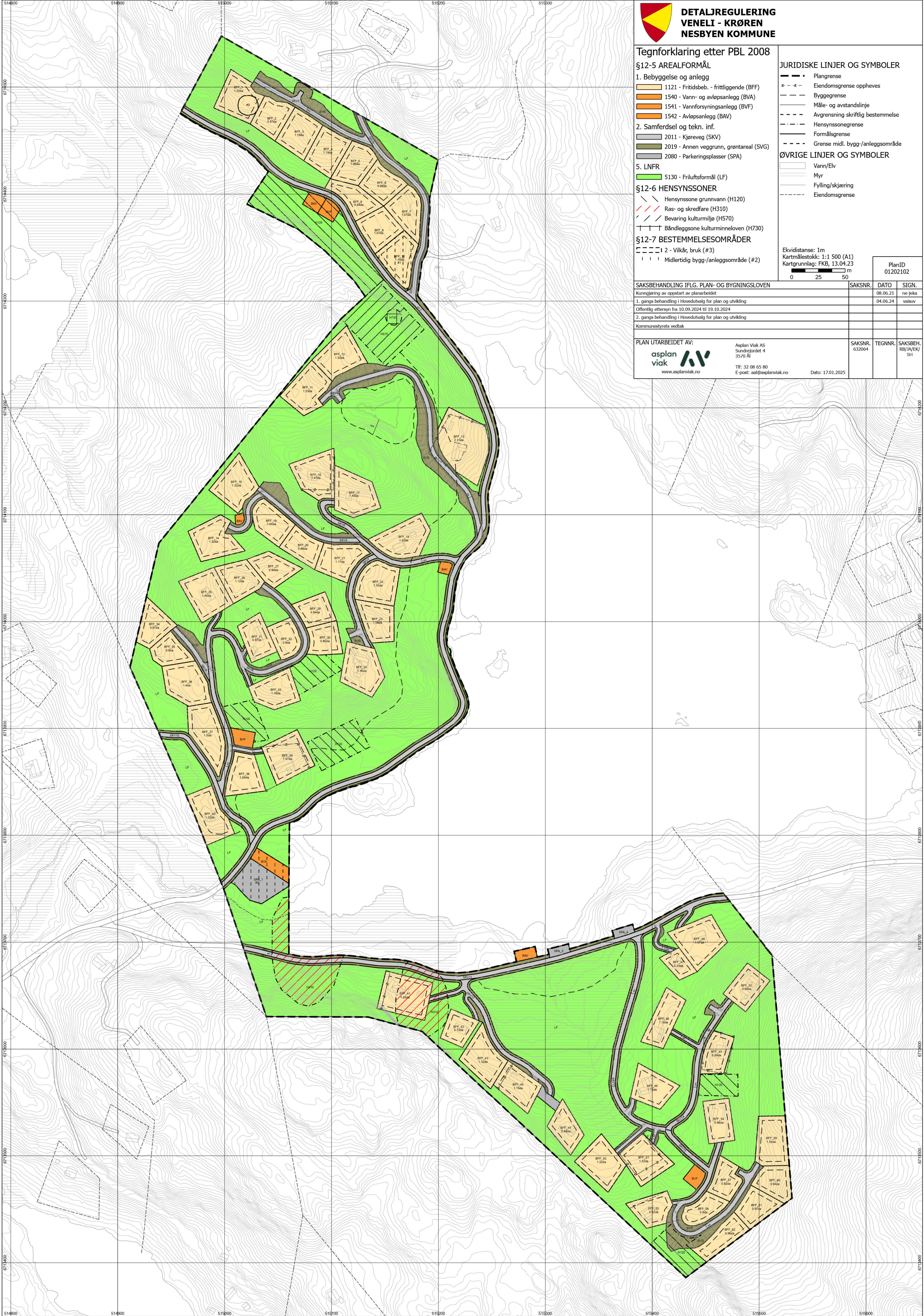




**DETALJREGULERING
VENELI - KRØREN
NESBYEN KOMMUNE**

Tegnforklaring etter PBL 2008

§12-5 AREALFORMÅL

1. Bebyggelse og anlegg

- 1121 - Fritidsbeb. - frittliggende (BFF)
- 1540 - Vann- og avløpsanlegg (BVA)
- 1541 - Vannforsyningsanlegg (BVF)
- 1542 - Avløpsanlegg (BAV)

2. Samferdsel og tekn. inf.

- 2011 - Kjøreveg (SKV)
- 2019 - Annen veggrunn, grøntareal (SVG)
- 2080 - Parkeringsplasser (SPA)

5. LNFR

- 5130 - Friluftsmål (LF)

§12-6 HENSYNSSONER

- Hensynssone grunnvann (H120)
- Ras- og skredfare (H310)
- Bevaring kulturmiljø (H570)
- Båndleggsone kulturminneloven (H730)

§12-7 BESTEMMELSESONRÅDER

- 2 - Vilkår, bruk (#3)
- Midlertidig bygg-/anleggsområde (#2)

JURIDISKE LINJER OG SYMBOLER

- Plangrense
- Eiendomsgrense oppheves
- Byggegrense
- Måle- og avstandslinje
- Avgrensning skriftlig bestemmelse
- Hensynssonegrense
- Formålsgrense
- Grense midl. bygg-/anleggsområde

ØVRIGE LINJER OG SYMBOLER

- Vann/Elv
- Myr
- Fylling/skjæring
- Eiendomsgrense

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1 500 (A1)
Kartgrunnlag: FKB, 13.04.23

0 25 50 m

PlanID
01202102

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøring av oppstart av planarbeidet

1. gangs behandling i Hovedutvalg for plan og utvikling

Offentlig ettersyn fra 10.09.2024 til 19.10.2024

2. gangs behandling i Hovedutvalg for plan og utvikling

Kommunestyrets vedtak

SAKSNR. DATO SIGN.

08.06.21 ne-jeka

04.06.24 valsur

PLAN UTARBEIDET AV:

**asplan
viak**

www.asplanviak.no

Asplan Viak AS
Sundrejordet 4
3570 Ål

Tlf: 32 08 65 80
E-post: aal@asplanviak.no

Dato: 17.01.2025

SAKSNR. TEGNNR. SAKSBEH.

632064 RB/3A/EK/SH