

Fra: Nesbyen kommune postmottak[postmottak@nesbyen.kommune.no]  
Sendt: 20.03.2025 11:15:02  
Til: Nesbyen Teknisk[teknisk@nesbyen.kommune.no]  
Tittel: VS: Klage på vedtak av sak 48/2024 vedrørende ny tomt BFF-50 i reguleringsplan for Veneli-Krøren, vedtatt i kommunestyremøte 13.02.2025

---

**Fra:** famkvan@vikenfiber.no <famkvan@vikenfiber.no>  
**Sendt:** torsdag 20. mars 2025 11:06  
**Til:** Nesbyen kommune postmottak <postmottak@nesbyen.kommune.no>  
**Emne:** Klage på vedtak av sak 48/2024 vedrørende ny tomt BFF-50 i reguleringsplan for Veneli-Krøren, vedtatt i kommunestyremøte 13.02.2025

You don't often get email from [famkvan@vikenfiber.no](mailto:famkvan@vikenfiber.no). [Learn why this is important](#)

Til Nesbyen kommune  
v/Hovedutvalg for plan og utvikling

Undertegnede, familien Kvan Liemarkvegen 1082, tomt 45, har nå fått ny tomt BFF-50 helt inntil oss. Ettersom våre høringsinnspill ikke er tatt til følge, ber vi om at denne klagen videresendes til Statsforvalteren. Vi mener at kommunens vedtak strider mot så vel statlige føringer, medvirkning i planprosessen og faktiske feil opplysninger m.h.t. myr på tomt BFF-50.

#### **Vedrørende myr/ny tomt BFF-50**

Buskerud fylkeskommune anbefaler at man har en byggegrense mot myr slik at tomter ikke blir lagt mot kant til myrområder. Til Statsforvalterens tidligere vurdering i saken, har Nesbyen kommune opplyst at «ingen ny bebyggelse planlegges på myrareal.» Dette mener vi ikke stemmer her! Vi har selv gått over denne tomta, som etter vår mening i hovedsak er myrområde, målt til ca. 75 cm dyp. Manglende merking gjør det vanskelig å se hvor ny hytte og vei blir lagt, men vi kan ikke skjønne at dette kan skje uten å gjøre inngrep i myr.

#### **Drikkevann**

Som tidligere opplyst har vi helt siden 1975 benyttet en gammel brønn, som nå blir liggende på ny tomt BFF-50. Denne brønnen er godkjent av tidligere grunneier Ola Fluto, noe vi derfor påberoper oss hevd på. I 2010 boret vi etter vann, men dette er ikke brukbart som drikkevann p.g.a. innsig fra myra nedenfor hytta vår. Her har saksbehandler bare forholdt seg til grunneiers opplysning om at vi har boret etter vann på vår tomt, uten å ta kontakt med oss. Dersom ny tomt blir godkjent medfører risiko for at vårt drikkevann blir forurensset.

#### **Medvirkning**

Vi etterlyser medvirkning i planprosessen fra Nesbyen kommune. Flere spørsmål fra vår side er ubesvarte eller besvart først etter at vedtaket er fattet. Dette bryter med prinsippet om reell medvirkning.

#### **Oppsummering**

Vi ber om at tomt BFF-50 blir tatt ut av reguleringsplanen, subsidiert at en eventuell godkjenning utstår inntil en ny befaringsplan blir foretatt av folk med relevant kompetanse.

Med hilsen

Torill Øverby Kvan, Skigardveien 13, 0681 Oslo – [okva@icloud.com](mailto:okva@icloud.com)

Håkon Kvan, Skigardveien 13, 0681 Oslo – [famkvan@icloud.com](mailto:famkvan@icloud.com)

Torkil Kvan, Rognerudveien 57, 0681 Oslo – [torkileva@yahoo.no](mailto:torkileva@yahoo.no)