



Porsgrunn kommune

Byggesak

Børve Borchsenius Arkitekter AS
Marie Bang Synnes
Storgata 159
3915 PORSGRUNN

Deres ref.
AR697115199

Vår ref.
25/10287 - 22

Dato
23.03.2026

| | |
|---------|--|
| Saksnr. | Administrativt vedtak etter delegert myndighet |
| 215/26 | Utvalg for miljø og byutvikling |

Ferdigattest - Gbnr. 35/333, Seivallvegen 53 - Nybygg fritidsbolig

Det gis ferdigattest til oppføring av ny fritidsbolig som omsøkt, jf. plan- og bygningsloven (pbl.) § 21-10. Tegninger og plasseringsskisse, vedlagt søknad om ferdigattest, er gjeldende.

Vedtak etter Porsgrunn kommunes delegasjonsreglement av 14.11.2024.

Med hilsen

Baard Gonsholt
avdelingsleder

Bente Sjøberg
ingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Postadresse

Porsgrunn
kommune
Postboks 128
3901 Porsgrunn

Besøksadresse

Rådhusgata 7, 3915 Porsgrunn
www.porsgrunn.kommune.no

Telefon: +47 35 54 70 00

Epost:
postmottak@porsgrunn.kommune.no

Bankgiro:

714705080
05
Org.nr.: 939991034

Saksopplysninger

Ansvarlig søker Børve Borchsenius Arkitekter AS søkte, på vegne av tiltakshaver Seivall Panorama As, den 18.03.2026 om ferdigattest for oppføring av ny fritidsbolig.

Det ble i vedtak av 29.09.2025 i sak 637/25 gitt tillatelse for tiltaket.

Det ble i vedtak av 20.03.2026 i sak 209/26 gitt dispensasjon for utvidet terrasse utenfor regulert byggegrense i planen.

Ansvarsforhold

SØK Børve Borchsenius Arkitekter AS

PRO Eiken Hytter AS, Geingeniørene AS, Porsgrunn Rørleggerforretning AS

UTF Geingeniørene AS, Ole Marthin Kristiansen, Eiken Bygg og Forskalling AS, Porsgrunn Rørleggerforretning AS, Byggmester Omdal og Hagen AS

Varmesystem:

Energiforsyning Biobrensel, elektrisitet

Varmefordeling Elektriske varmekabler, ovn/kamin/peis

Vurdering

Det er dokumentert at vilkårene i pbl. § 21-10 for å gi ferdigattest er oppfylt, jf. byggesaksforskriften § 8-1.

Vedtaket fremgår av sakens første side.

Klage

Dette vedtaket er et enkeltvedtak som kan påklages.

Klagefristen er 3 uker etter at melding om vedtak er mottatt. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til kommunen. Klagen skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, samt nevne den eller de endringer som ønskes. Klagen bør også begrunnes.

Forvaltningsloven §§ 29 – 32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å få forlenget klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Kopi til

Grenland brann og
redning IKS

Kommunalteknikk

Seivall Panorama As

Postboks 128

3901

PORSGRUNN

Tormod Gjestlands veg
16

3936

Porsgrunn

Vedlegg
Orientering om klageadgang.pdf