



# Porsgrunn kommune

Byggesak

Firesafe AS  
Svein Nordtømme  
Robsrudskogen 15 15  
1470 LØRENSKOG

Deres ref.

Vår ref.

26/899 - 6

Dato

13.03.2026

Saksnr.	Administrativt vedtak etter delegert myndighet
188/26	Utvalg for miljø og byutvikling

## Tillatelse - Gbnr. 200/2201, Skolegata 2 - Endring i brannskiller

Det gis tillatelse til endring av brannskiller som omsøkt, jf. plan- og bygningsloven (pbl.) §§ 20-2 og 21-4.

I henhold til kommunens gjeldende gebyrregulativ kapittel 3 er saksbehandlingsgebyret utmålt til kr. 8 365,-.

**Vedtak etter Porsgrunn kommunes delegasjonsreglement av 14.11.2024.**

Med hilsen

Baard Gonsholt  
avdelingsleder

Sebastian Gruss  
rådgiver

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur*

**Postadresse**

Porsgrunn  
kommune  
Postboks 128  
3901 Porsgrunn

**Besøksadresse**

Rådhusgata 7, 3915 Porsgrunn  
[www.porsgrunn.kommune.no](http://www.porsgrunn.kommune.no)

Telefon: +47 35 54 70 00

Epost:  
[postmottak@porsgrunn.kommune.no](mailto:postmottak@porsgrunn.kommune.no)

Bankgiro:

714705080  
05  
Org.nr.: 939991034

## Saksopplysninger

Ansvarlig søker Firesafe As søkte, på vegne av tiltakshaver Telenor Towers Norway As, den 23.01.2026 om tillatelse til endring av brannskiller.

Det skal oppgraderes/utbedres enkelte branncelleskiller og etableres noen nye branncelleskiller i deler av 1. og 2. etasje.

Søknaden er nabovarslet etter pbl. § 21-3. Det foreligger ingen merknader i saken.

### Ansvarsforhold

SØK	Firesafe As
PRO	Firesafe AS
UTF	Hent AS

## Planstatus

Området er i reguleringsplan for Midtbyen av 15.12.2005 regulert til kombinert formål bolig/forretning/kontor/beverning med hensynssone for rasfare og bevaring av bygninger.

## Vurdering

Tiltaket er søknadspliktig etter pbl. § 20-2, jf. pbl. § 20-1 bokstav b.

Tiltaket skal forestås av foretak med ansvarsrett etter pbl. kapittel 23, jf. pbl. § 20-3.

Kommunen plikter å gi tillatelse dersom tiltaket ikke er i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, jf. pbl. § 21-4 første ledd.

Tiltaket er vurdert til å være i samsvar med relevante krav i plan- og bygningslovgivningen.

Vedtak framgår av sakens første side.

Det gjøres oppmerksom på at denne tillatelsen er gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven. Den gir ikke uten videre rett til å bygge i forhold til annen lovgivning eller privatrettslige forhold.

## Gebyr

Tiltakshaver må betale gebyr for behandlingen av søknaden.

Type	Pris	Antall	Beløp	Merknad
3.1 a. Grunngelyr (elektronisk)	765	1	765	
3.6 a. Vesentlig endring og vesentlig reparasjon	7600	1	7600	

Satsene ligger på kommunens hjemmesider:

<https://www.porsgrunn.kommune.no/organisasjon/priser-og-gebyrer/>

## Klage

Dette vedtaket er et enkeltvedtak som kan påklages.

Klagefristen er 3 uker etter at melding om vedtak er mottatt. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til kommunen. Klagen skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, samt nevne den eller de endringer som ønskes. Klagen bør også begrunnes.

Forvaltningsloven §§ 29 – 32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å få forlenget klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

### Kopi til

Grenland brann og redning IKS	Postboks 128	3901	PORSGRUNN
Telenor Towers Norway As	Postboks 800	1331	Fornebu

### Vedlegg

Orientering om klageadgang.pdf