



Porsgrunn kommune

Byggesak

Piperehabilitering As
Joakim Seppola
Tiedemannsjordet 38
3727 Skien

Deres ref.

Vår ref.

26/3183 - 2

Dato

23.03.2026

Saksnr.	Administrativt vedtak etter delegert myndighet
213/26	Utvalg for miljø og byutvikling

Tillatelse - Gbnr. 46/16, Bjørnslettvegen 47 - Rehabilitering av skorstein

Det gis tillatelse til rehabilitering av skorstein som omsøkt, jf. plan- og bygningsloven (pbl.) §§ 20-2 og 21-4.

I henhold til kommunens gjeldende gebyrregulativ kapittel 3 er saksbehandlingsgebyret utmålt til kr. 3 800,-.

Vedtak etter Porsgrunn kommunes delegasjonsreglement av 14.11.2024.

Med hilsen

Baard Gonsholt
Avdelingsleder Byggesak

David Kittilsen
Ingeniør Byggesak

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Postadresse

Porsgrunn
kommune
Postboks 128
3901 Porsgrunn

Besøksadresse

Rådhusgata 7, 3915 Porsgrunn
www.porsgrunn.kommune.no

Telefon: +47 35 54 70 00

Epost:
postmottak@porsgrunn.kommune.no

Bankgiro:

714705080
05
Org.nr.: 939991034

Saksopplysninger

Ansvarlig søker Piperehabilitering As søkte, på vegne av tiltakshaver Terje Jakobsen, den 17.03.2026 om tillatelse til rehabilitering av skorstein.

Nabovarsling er ikke ansett nødvendig, da tiltaket ikke berører naboenes interesser, jf. pbl. § 21-3 annet ledd første punktum.

Ansvarsforhold

Alle: Piperehabilitering As

Planstatus

Området er i kommuneplanens arealdel 2018-2030 av 13.06.2019, sist revidert 17.03.2022, avsatt til boligbebyggelse.

Vurdering

Tiltaket er søknadspliktig etter pbl. § 20-2, jf. pbl. § 20-1 bokstav f.

Tiltaket skal forestås av foretak med ansvarsrett etter pbl. kapittel 23, jf. pbl. § 20-3.

Kommunen plikter å gi tillatelse dersom tiltaket ikke er i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, jf. pbl. § 21-4 første ledd.

Tiltaket er vurdert til å være i samsvar med relevante krav i plan- og bygningslovgivningen.

Vedtaket framgår av sakens første side.

Det gjøres oppmerksom på at denne tillatelsen er gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven. Den gir ikke uten videre rett til å bygge i forhold til annen lovgivning eller privatrettslige forhold.

Gebyr

Tiltakshaver må betale gebyr for behandlingen av søknaden.

Type	Pris	Antall	Beløp	Merknad
3.1 b. Grunngjebyr (papir og e-post)	1900	1	1900	
3.6 b. Piperehabilitering	1900	1	1900	

Satsene ligger på kommunens hjemmesider:

<https://www.porsgrunn.kommune.no/organisasjon/priser-og-gebyrer/>

Klage

Dette vedtaket er et enkeltvedtak som kan påklages.

Klagefristen er 3 uker etter at melding om vedtak er mottatt. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til kommunen. Klagen skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, samt nevne den eller de endringer som ønskes. Klagen bør også begrunnes.

Forvaltningsloven §§ 29 – 32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å få forlenget klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Kopi til

Grenland brann og redning IKS	Postboks 128	3901	PORSGRUNN
-------------------------------	--------------	------	-----------

Terje Jakobsen	Bjørnslettveien 47	3917	PORSGRUNN
----------------	--------------------	------	-----------

Vedlegg

Orientering om klageadgang.pdf

5167-soknad-om-ferdigattest-2020.pdf