



Porsgrunn kommune

Byggesak

H H Prosjektassistanse As
Hanne Bordier Ingebretsen
Trommedalsvegen 273
3735 Skien

Deres ref.
AR714669639

Vår ref.
26/63 - 13

Dato
16.04.2026

Saksnr.	Administrativt vedtak etter delegert myndighet
275/26	Utvalg for miljø og byutvikling

Rammetillatelse - Gbnr. 31/46, Siktesøya 32 - Oppføring av smal bunnfast utrigger samt etablering av hjelpetrinn i det bratte terrenget

Det gis rammetillatelse for oppføring av smal bunnfast utrigger samt etablering av hjelpetrinn i det bratte terrenget som omsøkt, jf. plan- og bygningsloven (pbl.) §§ 20-2 og 21-4.

I henhold til kommunens gjeldende gebyrregulativ kapittel 3 er saksbehandlingsgebyret utmålt til kr. 8.550, -.

Vedtak etter Porsgrunn kommunes delegasjonsreglement av 14.11.2024.

Med hilsen

Tonje Fehn
for
Baard Gonsholt
avdelingsleder

Bente Sjøberg
ingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Postadresse

Porsgrunn
kommune
Postboks 128
3901 Porsgrunn

Besøksadresse

Rådhusgata 7, 3915 Porsgrunn
www.porsgrunn.kommune.no

Telefon: +47 35 54 70 00

Epost:
postmottak@porsgrunn.kommune.no

Bankgiro:

714705080
05
Org.nr.: 939991034

Saksopplysninger

Ansvarlig søker HH Prosjektassistanse AS søkte, på vegne av tiltakshaver Kari Aasbø, den 02.03.2026 om rammetillatelse til oppføring av smal bunnfast uttrigger samt hjelpetrinn i det bratte terrenget.

Søknaden er nabovarslet etter pbl. § 21-3. Det foreligger ingen merknader i saken.

Dispensasjon fra byggeforbudet i 100-metersbeltet og byggeforbudet innenfor LNFR formålet er gitt i vedtak datert 15.04.2026 i sak 265/26.

Ansvarsforhold

SØK HH Prosjektassistanse AS
PRO HH Prosjektassistanse AS
UTF
KONT

Planstatus

Området er i kommuneplanens arealdel avsatt til formål LNFR. Tiltaket ligger i 100-metersbeltet langs sjø.

Vurdering

Tiltaket er søknadspliktig etter pbl. § 20-2, jf. pbl. § 20-1 bokstav a.

Tiltaket skal forestås av foretak med ansvarsrett etter pbl. kapittel 23, jf. pbl. § 20-3

Kommunen plikter å gi tillatelse dersom tiltaket ikke er i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, jf. pbl. § 21-4 første ledd.

Det er gitt dispensasjon fra byggeforbudet i 100-metersbeltet og formål LNFR i kommuneplanens arealdel.

Det foreligger samtykke til tiltaket fra grunneier av eiendommen.

Ved søknad om igangsettingstillatelse må det vedlegges tegninger av uttrigger samt beskrivelse av hva slags materialer/stein som benyttes.

Tiltaket er for øvrig vurdert til å være i samsvar med relevante krav i plan- og bygningslovgivningen.

Vedtaket framgår av sakens første side.

Det gjøres oppmerksom på at denne tillatelsen er gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven. Den gir ikke uten videre rett til å bygge i forhold til annen lovgivning eller privatrettslige forhold.

Gebyr

Tiltakshaver må betale gebyr for behandlingen av søknaden.

Type	Pris	Antall	Beløp	Merknad
3.1 a. Grunngebyr (elektronisk)	950	1	950	
3.5 p. Enkeltbrygge eller konstruksjoner knyttet til bolig eller fritidsbolig	7600	1	7600	

Satsene ligger på kommunens hjemmesider:

<https://www.porsgrunn.kommune.no/organisasjon/priser-og-gebyrer/>

Klage

Dette vedtaket er et enkeltvedtak som kan påklages.

Klagefristen er 3 uker etter at melding om vedtak er mottatt. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til kommunen. Klagen skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, samt nevne den eller de endringer som ønskes. Klagen bør også begrunnes.

Forvaltningsloven §§ 29 – 32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å få forlenget klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Kopi til

Kari Aasbø

Friisebrygga 21

3921

Porsgrunn

Vedlegg

Orientering om klageadgang.pdf