



Porsgrunn kommune

Byggesak

BN Entreprenør AS
Lise Fallan
Industriveien 65 A
7080 HEIMDAL

Deres ref.
AR732281832

Vår ref.
26/4780 - 5

Dato
05.05.2026

Saksnr.	Administrativt vedtak etter delegert myndighet
325/26	Utvalg for miljø og byutvikling

Tillatelse - Gbnr. 20/83, Setervegen 69 - Drivstoffanlegg for storbil

Det gis tillatelse til etablering av drivstoffanlegg for storbil som omsøkt, jf. plan- og bygningsloven (pbl.) §§ 20-2 og 21-4.

I henhold til kommunens gjeldende gebyrregulativ kapittel 3, er saksbehandlingsgebyret utmålt til kr. 16150,-.

Vedtak etter Porsgrunn kommunes delegasjonsreglement av 14.11.2024.

Med hilsen

Tonje Fehn for
Baard Gonsholt
Avdelingsleder Byggesak

Dag Harald Leerstang
Ingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Postadresse

Porsgrunn
kommune
Postboks 128
3901 Porsgrunn

Besøksadresse

Rådhusgata 7, 3915 Porsgrunn
www.porsgrunn.kommune.no

Telefon: +47 35 54 70 00

Epost:
postmottak@porsgrunn.kommune.no

Bankgiro:

714705080
05
Org.nr.: 939991034

Saksopplysninger

Ansvarlig søker BN Entreprenør AS søkte, på vegne av tiltakshaver Uno-X Mobility Norge AS, den 23.04.2026, om tillatelse til etablering av drivstoffanlegg for storbil.

Tiltaket gjelder etablering av truckdieselanlegg for storbil som del av Døgnhvile AS som har øvrige anlegg på tomta. Anlegget består av kontainertank på bakken, med tilhørende infrastruktur for fylling av drivstoff. Det etableres kjøreplater i betong ved påfyllingspunktene, med sluk tilknyttet oljeutskiller.

Søknad om påslipp-/utslippstillatelse av oljeholdig avløpsvann til kommunalt avløpsnett er for øvrig godkjent av Kommunalteknikk i vedtak av 04.05.2026.

Nabovarsling er ikke ansett nødvendig, da tiltaket ikke berører naboenes interesser, jf. pbl. § 21-3 annet ledd første punktum.

Ansvarsforhold

SØK/PRO/UTF	BN Entreprenør AS
KONT	Ikke relevant

Planstatus

Området (BAA8) er i reguleringsplan 1113 for Lønnebakke næringsområde, av 15.04.2020 sist endret 13.06.2025, regulert til angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål. For område BAA8 tillates i tillegg:

«Bensinstasjon / veiserviceanlegg (1360):

Innenfor området tillates etablert døgnhvileplass for tunge kjøretøy, lastebiler og busser, samt ladeinfrastruktur og energifyllstasjon med alternative og fornybare energikilder.

Tilhørende teknisk infrastruktur, inkl. servicebygg for sjåfører tillates.

Det tillates ikke tradisjonell bensinstasjon med bevertning og utsalg av kioskvarer.»

Vurdering

Tiltaket er søknadspiktig etter pbl. § 20-2, jf. pbl. § 20-1 bokstav a.

Tiltaket skal forestås av foretak med ansvarsrett etter pbl. kapittel 23, jf. pbl. § 20-3.

Kommunen plikter å gi tillatelse dersom tiltaket ikke er i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, jf. pbl. § 21-4 første ledd.

Tiltaket er ok for Kommunalteknikk.

Tiltaket er vurdert til å være i samsvar med relevante krav i plan- og bygningslovgivningen.

Vedtaket framgår av sakens første side.

Det gjøres oppmerksom på at denne tillatelsen er gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven. Den gir ikke uten videre rett til å bygge i forhold til annen lovgivning eller privatrettslige forhold.

Gebyr

Tiltakshaver må betale gebyr for behandlingen av søknaden.

Type	Pris	Antall	Beløp	Merknad
3.1 a. Grunngelyr (elektronisk)	950	1	950	
3.5 q. Konstruksjoner knyttet til andre bygninger enn boligbygg	15200	1	15200	

Satsene ligger på kommunens hjemmesider:

<https://www.porsgrunn.kommune.no/organisasjon/priser-og-gebyrer/>

Klage

Dette vedtaket er et enkeltvedtak som kan påklages.

Klagefristen er 3 uker etter at melding om vedtak er mottatt. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til kommunen. Klagen skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, samt nevne den eller de endringer som ønskes. Klagen bør også begrunnes.

Forvaltningsloven §§ 29 – 32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å få forlenget klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Kopi til

Grenland brann og redning IKS Postboks 128 3901 PORSGRUNN

Kommunalteknikk

Uno-X Mobility Norge AS Postboks 6470 0605 OSLO
ETTERSTAD

Vedlegg

Orientering om klageadgang.pdf