



Porsgrunn kommune

Byggesak

Brand Factory Norge As
Postboks 98 Furuset
1001 Oslo

Deres ref.

Vår ref.

Dato

26/4065 - 2

20.04.2026

Saksnr.	Administrativt vedtak etter delegert myndighet
286/26	Utvalg for miljø og byutvikling

Tillatelse - Gbnr. 200/1149, Jernbanegata 10 - Oppføring av virksomhetsskilt

Det gis tillatelse til oppføring av virksomhetsskilt, jf. plan- og bygningsloven (pbl.) §§ 20-2 og 21-4.

I henhold til kommunens gjeldende gebyrregulativ kapittel 3 er saksbehandlingsgebyret utmålt til kr. 8550,-.

Vedtak etter Porsgrunn kommunes delegasjonsreglement av 14.11.2024.

Med hilsen

Tonje Fehn
for
Baard Gonsholt
avdelingsleder

Jenny Bentzen
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Postadresse

Porsgrunn
kommune
Postboks 128
3901 Porsgrunn

Besøksadresse

Rådhusgata 7, 3915 Porsgrunn
www.porsgrunn.kommune.no

Telefon: +47 35 54 70 00

Epost:
postmottak@porsgrunn.kommune.no

Bankgiro:

714705080

05

Org.nr.: 939991034

Saksopplysninger

Ansvarlig søker Brand Factory Norge As søkte, på vegne av tiltakshaver Bodco Holding As, den 08.04.2026 om tillatelse til oppføring av virksomhetsskilt.

Det søkes om oppføring av ett frontbelyst fasadeskilt med størrelse 4,314 x 1,023 meter og to stk uthengskilt med størrelse 0,46 x 0,6 meter.

Søknaden er nabovarslet etter pbl. § 21-3. Det foreligger ingen merknader i saken.

Ansvarsforhold

SØK	Brand Factory Norge As
PRO	BrandFactory AS
UTF	BrandFactory AS

Planstatus

Området er i reguleringsplan for Knutepunkt Porsgrunn av 05.02.2026 regulert til sentrumsformål (SF4).

Vurdering

Tiltaket er søknadspliktig etter pbl. § 20-2, jf. pbl. § 20-1 bokstav i.

Tiltaket skal forestås av foretak med ansvarsrett etter pbl. kapittel 23, jf. pbl. § 20-3.

Kommunen plikter å gi tillatelse dersom tiltaket ikke er i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, jf. pbl. § 21-4 første ledd.

Tiltaket er vurdert til å være i samsvar med relevante krav i plan- og bygningslovgivningen.

Vedtak framgår av sakens første side.

Det gjøres oppmerksom på at denne tillatelsen er gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven. Den gir ikke uten videre rett til å bygge i forhold til annen lovgivning eller privatrettslige forhold.

Gebyr

Tiltakshaver må betale gebyr for behandlingen av søknaden.

Type	Pris	Antall	Beløp	Merknad
3.1 a. Grunngelyr (elektronisk)	950	1	950	
3.13 a. Skilt- og reklameinnretninger på fasade	7600	1	7600	

Satsene ligger på kommunens hjemmesider:

<https://www.porsgrunn.kommune.no/organisasjon/priser-og-gebyrer/>

Klage

Dette vedtaket er et enkeltvedtak som kan påklages.

Klagefristen er 3 uker etter at melding om vedtak er mottatt. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til kommunen. Klagen skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, samt nevne den eller de endringer som ønskes. Klagen bør også begrunnes.

Forvaltningsloven §§ 29 – 32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å få forlenget klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Kopi til

Bodco Holding As

Postboks 1833 Vika

0123

Oslo

Vedlegg

Orientering om klageadgang.pdf