

Saksopplysninger

Ansvarlig søker Sweco Norge As søkte, på vegne av tiltakshaver Skagerak Energi As, den 27.03.2026 om tillatelse til ny rømningsdør, endring av rømningsveier og endring av nød- og ledelysanlegg.

Søknaden er nabovarslet etter pbl. § 21-3. Det foreligger ingen merknader i saken. Det foreligger samtykke fra Arbeidstilsynet.

Ansvarsforhold

SØK	Sweco Norge AS
PRO	Sweco Norge AS
UTF	Elektro 4 AS

Planstatus

Området er reguleringsplan for Rådhuskvartalet - Osebro av 12.11.2004 sist rev. 01.12.2005 regulert til bolig/kontor/offentlig formål.

Vurdering

Tiltaket er søknadspliktig etter pbl. § 20-2, jf. pbl. § 20-1 bokstav b.

Tiltaket skal forestås av foretak med ansvarsrett etter pbl. kapittel 23, jf. pbl. § 20-3.

Kommunen plikter å gi tillatelse dersom tiltaket ikke er i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, jf. pbl. § 21-4 første ledd.

Tiltaket er vurdert til å være i samsvar med relevante krav i plan- og bygningslovgivningen.

Vedtak framgår av sakens første side.

Det gjøres oppmerksom på at denne tillatelsen er gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven. Den gir ikke uten videre rett til å bygge i forhold til annen lovgivning eller privatrettslige forhold.

Gebyr

Tiltakshaver må betale gebyr for behandlingen av søknaden.

Type	Pris	Antall	Beløp	Merknad
3.1 a. Grunngelyr (elektronisk)	950	1	950	
3.6 a. Vesentlig endring og vesentlig reparasjon	7600	1	7600	
3.10 Oppføring, endring eller reparasjon av byggetekniske installasjoner jf. pbl. § 20-1 f	5700	1	5700	

Satsene ligger på kommunens hjemmesider:

<https://www.porsgrunn.kommune.no/organisasjon/priser-og-gebyrer/>

Klage

Dette vedtaket er et enkeltvedtak som kan påklages.

Klagefristen er 3 uker etter at melding om vedtak er mottatt. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til kommunen. Klagen skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, samt nevne den eller de endringer som ønskes. Klagen bør også begrunnes.

Forvaltningsloven §§ 29 – 32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å få forlenget klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Vedlegg

Forvaltningsloven Orientering om klageadgang

Kopi til

Grenland brann og redning IKS	Postboks 128	3901	PORSGRUNN
Kommunalteknikk			
Skagerak Energi As	Postboks 80	3901	Porsgrunn