



Porsgrunn kommune

Byggesak

Stannah AS
Elin Svendsen
Brobekkveien 80 C
0582 OSLO

Deres ref.

Vår ref.

26/4606 - 2

Dato

23.04.2026

Saksnr.	Administrativt vedtak etter delegert myndighet
297/26	Utvalg for miljø og byutvikling

Tillatelse - Gbnr. 376/21, Poppelvegen 8 D - Installasjon av trappeheis

Det gis tillatelse til installasjon av trappeheis som omsøkt, jf. plan- og bygningsloven (pbl.) §§ 20-2 og 21-4.

I henhold til kommunens gjeldende gebyrregulativ kapittel 3, er saksbehandlingsgebyret utmålt til kr. 2850,-.

Vedtak etter Porsgrunn kommunes delegasjonsreglement av 14.11.2024.

Med hilsen

Tonje Fehn for
Baard Gonsholt
Avdelingsleder Byggesak

Dag Harald Leerstang
Ingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Postadresse

Porsgrunn
kommune
Postboks 128
3901 Porsgrunn

Besøksadresse

Rådhusgata 7, 3915 Porsgrunn
www.porsgrunn.kommune.no

Telefon: +47 35 54 70 00

Epost:
postmottak@porsgrunn.kommune.no

Bankgiro:

714705080

05

Org.nr.: 939991034

Saksopplysninger

Ansvarlig søker Stannah AS søkte, på vegne av tiltakshaver Grethe Strand, den 20.04.2026, om tillatelse til installasjon av trappeheis i innendørs trappeoppgang fra kjeller til 4.etg. i stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 etg.

Heisen er innvilget til en bestemt bruker via hjelpemiddelsentralen. Dette er et midlertidig anlegg som blir demontert når behovet bortfaller.

Skinnestart: 180 grader ut av trapp på nedre plan– parkering når bruker er ute.
Skinnestopp: 90 grader inn på gulv øvre plan – heis parkeres her når bruker er hjemme.
Heisen har batteridrift og kan kjøres til parkeringsposisjon ved strømbrytning.

Minste krav til rømningsvei på 0,86 meter er ivaretatt også etter installering av trappeheis. Skinnen bygger lite i overkant av trinn og vil ikke påvirke trappens funksjon med tanke på evakuering eller sikkerhet.

Leder av styret i Lundejordet X Borettslag har godkjent installasjon av trappeheisen i fellesoppgang.

Ansvarsforhold

SØK/PRO/UTF	Stannah AS
KONT	Ikke relevant

Planstatus

Området er i Kommuneplanens arealdel (KPA) 2018-2030 avsatt til boligbebyggelse – nåværende.

Vurdering

Tiltaket er søknadspliktig etter pbl. § 20-2, jf. pbl. § 20-1 bokstav f.

Tiltaket skal forestås av foretak med ansvarsrett etter pbl. kapittel 23, jf. pbl. § 20-3.

Kommunen plikter å gi tillatelse dersom tiltaket ikke er i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, jf. pbl. § 21-4 første ledd.

Tiltaket er vurdert til å være i samsvar med relevante krav i plan- og bygningslovgivningen.

Vedtaket framgår av sakens første side.

Det gjøres oppmerksom på at denne tillatelsen er gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven. Den gir ikke uten videre rett til å bygge i forhold til annen lovgivning eller privatrettslige forhold.

Gebyr

Tiltakshaver må betale gebyr for behandlingen av søknaden.

Type	Pris	Antall	Beløp	Merknad
3.1 a. Grunngelybr (elektronisk)	950	1	950	
3.10 Oppføring, endring eller reparasjon av byggtekniske installasjoner	1900	1	1900	

Satsene ligger på kommunens hjemmesider:

<https://www.porsgrunn.kommune.no/organisasjon/priser-og-gebyrer/>

Klage

Dette vedtaket er et enkeltvedtak som kan påklages.

Klagefristen er 3 uker etter at melding om vedtak er mottatt. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til kommunen. Klagen skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, samt nevne den eller de endringer som ønskes. Klagen bør også begrunnes.

Forvaltningsloven §§ 29 – 32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å få forlenget klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Kopi til

Grenland brann og redning IKS Postboks 128 3901 PORSGRUNN

Grethe Strand Poppelvegen 8 D 3911 PORSGRUNN

Vedlegg

Orientering om klageadgang.pdf