

Saksopplysninger

Tiltakshaver Gjertrud Eide søkte, den 24.04.2026, om tillatelse til fasadeendring av carport delen til eneboligen.



Tiltaket gjelder igjenkledning av én vegg i tilknytning til carportdelen. Bakgrunnen for søknaden er at snø og regn i dag blåser inn i carporten, noe som medfører ulemper og økt slitasje. Igjenkledningen er ment som et værbeskyttende tiltak for å bedre funksjonaliteten. Den aktuelle veggen vender mot nordvest. Tiltaket medfører ingen utvidelse av bebygd areal, og fasadeendringen vurderes å være av begrenset omfang. Materialvalg og uttrykk vil tilpasses eksisterende bygg, slik at byggets helhetlige visuelle uttrykk i liten grad endres.

Nabovarsling er ikke ansett nødvendig, da tiltaket ikke berører naboenes interesser, jf. pbl. § 21-3 annet ledd første punktum.

Ansvarsforhold

SØK/PRO/UTF	Gjertrud Eide
KONT	Ikke relevant

Planstatus

Området er i Kommuneplanens arealdel (KPA) 2018-2030 avsatt til boligbebyggelse – nåværende.

Vurdering

Tiltaket er søknadspliktig etter pbl. § 20-2, jf. pbl. § 20-1 bokstav c.

Tiltaket kan forestås av tiltakshaver, jf. pbl. § 20-4 bokstav e.

Kommunen plikter å gi tillatelse dersom tiltaket ikke er i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, jf. pbl. § 21-4 første ledd.

Tiltaket er vurdert til å være i samsvar med relevante krav i plan- og bygningslovgivningen.

Vedtak framgår av sakens første side.

Det gjøres oppmerksom på at denne tillatelsen er gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven. Den gir ikke uten videre rett til å bygge i forhold til annen lovgivning eller privatrettslige forhold.

Gebyr

Tiltakshaver må betale gebyr for behandlingen av søknaden.

Type	Pris	Antall	Beløp	Merknad
3.1 b. Grunngelyr (papir og e-post)	1900	1	1900	
3.17 g. Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver	7600	1	7600	

Satsene ligger på kommunens hjemmesider:

<https://www.porsgrunn.kommune.no/organisasjon/priser-og-gebyrer/>

Klage

Dette vedtaket er et enkeltvedtak som kan påklages.

Klagefristen er 3 uker etter at melding om vedtak er mottatt. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til kommunen. Klagen skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, samt nevne den eller de endringer som ønskes. Klagen bør også begrunnes.

Forvaltningsloven §§ 29 – 32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å få forlenget klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Vedlegg

Orientering om klageadgang.pdf

5167-soknad_om_ferdigattest.pdf