



# Porsgrunn kommune

Byggesak

Granite Pukk As  
Jarle Tvetenstrand  
Mørjevegen 182  
3947 Langangen

Deres ref.

Vår ref.

25/13988 - 8

Dato

28.04.2026

|         |  |
|---------|--|
| Saksnr. | Administrativt vedtak etter delegert myndighet |
| 161/26  | Utvalg for miljø og byutvikling                |

## Midlertidig dispensasjon - Innvilget - Gbnr. 23/1 - E18 Langangen - Rugtvedt - Mellomlager for rene masser

Det gis midlertidig dispensasjon fra planformål steinbrudd og masseuttak jf. plan- og bygningsloven (pbl.) § 12-4, for mellomlagring og bearbeiding av rene steinmasser og asfaltmasser fra ny E18 (Rugtvedt-Langangen) som omsøkt, jf. pbl. § 19-2. Dispensasjonen er gyldig fram til 31.12.2026.

Vilkår:

- Aktiviteter tilknyttet mellomlagring og bearbeiding av masser skal skje kun innenfor drift av masseuttak for Larvikitt.
- Krav i reguleringsbestemmelser for masseuttak Larvikitt gjelder også for mellomlagring og bearbeiding av masser.

I henhold til kommunens gjeldende gebyrregulativ kapittel 3 er saksbehandlingsgebyret utmålt til kr. 11 475-.

**Vedtak etter Porsgrunn kommunes delegasjonsreglement av 14.11.2024.**

Tonje Fehn  
for  
Baard Gonsholt  
avdelingsleder

Jenny Bentzen  
rådgiver

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur*

**Postadresse**

Porsgrunn  
kommune  
Postboks 128  
3901 Porsgrunn

**Besøksadresse**

Rådhusgata 7, 3915 Porsgrunn  
[www.porsgrunn.kommune.no](http://www.porsgrunn.kommune.no)

Telefon: +47 35 54 70 00

Epost:  
[postmottak@porsgrunn.kommune.no](mailto:postmottak@porsgrunn.kommune.no)

Bankgiro:

714705080  
05  
Org.nr.: 939991034

## Saksopplysninger

Tiltakshaver Granite Pukk As søkte den 03.02.2026 om dispensasjon for mellomlagring og bearbeiding av rene steinmasser og asfaltmasser fra ny E18 Rugtvedt-Langangen.

Området Bassebo er regulert til steinbrudd og masseuttak. På Bassebo steinbrudd tas det ut blokkstein, samt produksjon av vanlige pukkfraksjoner.

Det ble i sak 616/22, datert 29.06.2022, innvilget midlertidig dispensasjon fra planformål steinbrudd og masseuttak for mellomlagring av rene masser i forbindelse med ny E18 Rugtvedt-Langangen. Dispensasjonen var gyldig fram til 31.12.2025.

På grunn av forsinkelser i E18-prosjektet Rugtvedt-Langangen, søkes det nå om å få forlenget den midlertidige dispensasjonen frem til 31.12.2026.

Nabovarsling er ikke ansett nødvendig, da tiltaket ikke berører naboenes interesser, jf. pbl. § 19-1 tredje punktum.

## Planstatus

Området er i reguleringsplan for Bassebo steinbrudd, av 13.06.2013, regulert til steinbrudd og masseuttak.

Av reguleringsplanens bestemmelse pkt. 1.3 fremkommer det følgende:

«1.3 Hensikten med reguleringsplanen:

- *Målet med planarbeidet er å legge til rette uttak av larvikitt.*
- *Gi entydige rammebetingelser for drift i steinbruddet i Bassebo og sikre nødvendige rammer for planlagt virksomhet.*
- *Fastlegge areal- og miljøkrav, begrense arealbruk og naturinngrep til et nødvendig minimum.*
- *Gi bestemmelser og rammer for framtidig planlegging og utvikling av området og som grunnlag for utarbeidelse av driftsplan med plan for istandsetting av steinbruddet.»*

Rettsvirkningene av reguleringsplanen framgår av pbl. § 12-4. Ifølge annet ledd må ikke tiltak være i strid med planens arealformål eller bestemmelser.

## Dispensasjonsvurdering

Tiltaket er i strid med planformålet steinbrudd og masseuttak. Tillatelse krever følgelig dispensasjon etter pbl. § 19-2.

Dispensasjon kan bare gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, hensynene i lovens formålsbestemmelse eller nasjonale eller regionale interesser, ikke blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg skal fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene.

Hensynet bak bestemmelsen er å tilrettelegge arealet for uttak av naturresurs Larvikitt og samtidig ivareta naturmiljøet i området.

### **Plan og miljø har uttalt seg i saken og sier følgende:**

*«Planavdelingen er positiv til en forlengelse av dispensasjonen som omsøkt. Det er samfunnsmessig viktig at det nye veganlegget blir ferdigstilt og åpnet for bruk, og håndtering av masser i form av mellomlagring og bearbeiding i byggefasen er en naturlig konsekvens av prosjektet. En forlenget dispensasjon for en tidsbegrenset periode frem til 31.12.26 sikrer denne massehåndteringen, og det uten at andre viktige samfunns- og miljømessige forhold forringes eller utfordres som følge av en forlengelse.»*

Området er allerede regulert til masseuttak og er i drift nå. Kommunen vurderer at mellomlagring og bearbeiding av masser fra E18-prosjektet, under forutsetning av at krav i reguleringsbestemmelsene ivaretas, ikke setter hensynet bak planformålet vesentlig til side.

Det kreves i tillegg at fordelene veies opp mot ulempene. Det er i første rekke samfunnsmessige fordeler av planfaglig og arealdisponeringsmessig karakter, det er snakk om i denne sammenheng.

Kommunen vurderer mellomlagring og bearbeiding av masser innenfor regulert steinbruddområde, i nær tilknytning til ny E18, og med bruk av massene til samfunnsnyttige formål lokalt, som et positivt tiltak. Området er allerede tilrettelagt for utvinning av naturressurser og det omsøkte tiltaket har det samme formål. Kommunen ser ikke noe betydelige negative konsekvenser for området eller lokalsamfunnet.

Siden det i dette tilfellet ikke fremkommer ulemper av betydning, mener kommunen at det er grunn til å stille lavere krav til de fordelene dispensasjonen må innebære.

Tiltaket legger til rette for effektiv massehåndtering og støtter langsiktig regional utvikling. E18-prosjektet anses å ha stor samfunnsmessig betydning.

På bakgrunn av ovenstående begrunnelse, anses fordelene som klart større enn ulempene.

### **Konklusjon**

Vilkårene for å gi dispensasjon etter pbl. § 19-2 fra planformål steinbrudd og masseuttak anses oppfylt.

Vedtaket framgår av sakens første side.

### **Gebyr**

Tiltakshaver må betale gebyr for behandlingen av dispensasjonssøknaden.

| Type  | Pris | Antall | Beløp | Merknad |
|---|------|--------|-------|---------|
| 3.2 a. Registreringsgebyr (søknadspliktig tiltak)                     | 1530 | 1      | 1530  |         |
| 3.1 a. Grunngjebyr (elektronisk)                                      | 765  | 1      | 765   |         |
| 3.8 b. Dispensasjon for tiltak som er unntatt fra byggesaksbehandling | 9180 | 1      | 9180  |         |

Satsene ligger på kommunens hjemmesider:

<https://www.porsgrunn.kommune.no/organisasjon/priser-og-gebyrer/>

### **Klage**

Dette vedtaket er et enkeltvedtak som kan påklages.

Klagefristen er 3 uker etter at melding om vedtak er mottatt. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til kommunen. Klagen skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, samt nevne den eller de endringer som ønskes. Klagen bør også begrunnes.

Forvaltningsloven §§ 29 – 32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å få forlenget klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

### **Vedlegg**

Orientering om adgang til å klage over enkeltvedtak